



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

пл. Думська, 1
м. Одеса, 65026, Україна

тел.: 779-13-14
e-mail: soviet@omr.gov.ua

13.12.2022 № 3171-109/мр
на № 3171-480 від _____

Олександрю КАЛУГІНУ

Ваш запит на отримання публічної інформації від 08.12.2022 року № ЗП - 480 (№ ЗП- 109/мр) в рамках компетенції розглянуто.

Направляємо Вам копію витягу з протоколу засідання постійної комісії Одеської міської ради з питань просторового розвитку, землеустрою та регулювання земельних правовідносин від 15.09.2022 року та копію проекту рішення Одеської міської ради, підготовленого Департаментом земельних ресурсів згідно Вашого звернення від 10.08.2021 року № 31- К-6686 (копії додаються)

Секретар ради

Ігор КОВАЛЬ

Вик. Богданова Олена
722-32-45

000678 *



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ
ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ, ЗЕМЛЕУСТРОЮ
ТА РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ПРАВОВІДНОСИН**

пл. Думська, 1, м. Одеса, 65026, Україна

№ _____
на № _____ від _____

Департамент земельних ресурсів
Одеської міської ради

ВИТЯГ
з протоколу
засідання комісії

15.09.2022 р. 14.00

м. Одеса,
Думська площа, 1
Каб. 307

Присутні:

Страшний С.А.
Байдерін О.А.
Бриндак О.Б.
Данилюк С.Л.

Відсутні:

Мандриченко Ж.В.
Терновський А.Ю.

Запрошені: Філатов О.А. – директор Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради, Неруш Ганна – представник юридичного Департаменту Одеської міської ради, Гребенюк Леонід Сергійович - начальник управління самоврядного контролю за використанням та охороною земель Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради.

СЛУХАЛИ: 5.2. «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр.Калугіну О.О. пл. 0,0600 га за адресою: м. Одеса, вул. Ветрова, для індивідуального дачного будівництва».

ВИСТУПИЛИ: Страшний С.А.

Розглянувши підготовлений Департаментом земельних ресурсів проект рішення в межах повноважень, та обговоривши його,

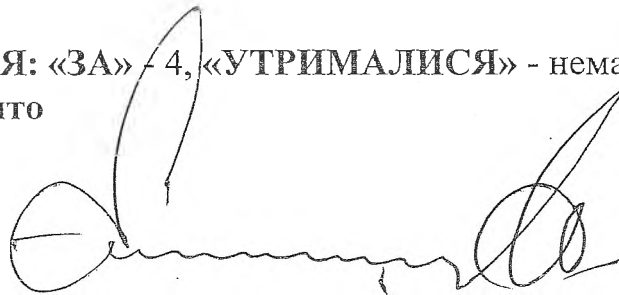
ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ: Указом Президента України від 24.02.2022 року № 64/2022 "Про введення воєнного стану в Україні", затвердженого Законом України від 24.02.2022 року № 2102-ІХ, в Україні введено воєнний стан із 05 годин 30 хвилин 24.02.2022 року, який до теперішнього часу не скасовано.

24 березня 2022 року Верховною Радою України був прийнятий Закон України № 2145-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану». Даним нормативно-правовим актом встановлені певні особливості, з урахуванням яких регулюються земельні правовідносини під час дії воєнного стану, у тому числі й щодо безоплатної передачі земель державної та комунальної власності у приватну власність.

Враховуючи вищевикладене, рекомендувати Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради надати заявнику відповідні роз'яснення з урахуванням норм діючого законодавства України щодо питання безоплатної передачі земель державної та комунальної власності у приватну власність під час дії воєнного стану.

ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА» - 4, «УТРИМАЛИСЯ» - немає, «ПРОТИ» - немає.
Рішення прийнято

Голова комісії



Сергій СТРАШНИЙ



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Проект

г

1

Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Калугіну О.О. площею 0,0600 га, за адресою: м. Одеса, вул. Ветрова, для індивідуального дачного будівництва

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 118, 122, частиною 8 статті 186 Земельного кодексу України, враховуючи рішення Одеської міської ради від 16.04.2013 року № 3328-VII, лист Департаменту архітектури та містобудування Одеської міської ради від 04.10.2021 № 01-11/3406-157пр-К розглянувши заяву гр. Калугіна О.О. (реєстраційний номер облікової картки платника податків – 2605715770), проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений фізичною особою-підприємцем Мешко Ларисою Леонідівною, Одеська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відмовити гр. Калугіну О.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер: 5110136900:45:007:0004) площею 0,0600 га, за адресою: м. Одеса, вул. Ветрова, для індивідуального дачного будівництва у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів України, прийнятих відповідно до них нормативно-

правових актів, Генеральному плану м. Одеси, іншій містобудівній документації та державним будівельним нормам.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Одеської міської ради з питань землеустрою та земельних правовідносин.

проект розв.

Міський голова

Г. Труханов

Проект рішення внесено постійною комісією Одеської міської ради з питань землеустрою та земельних правовідносин

ре. одеської міської ради
проект розв.