



**ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ
(ДІАМ)**

б-р Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, тел. (044) 357 50 75, 357 10 05
e-mail: office@diam.gov.ua, web: diam.gov.ua, код ЄДРПОУ 44245840

№ _____

На № _____

від _____

Зурику ВАРТАНОВИЧУ

foi+request-110146-
e72b0468@dostup.pravda.com.ua

В Державній інспекції архітектури та містобудування України розглянуто запит від 22.03.2023, що зареєстрований в ДІАМ 22.03.2023 № 239/п/06-23, щодо надання інформації, та копії документів, в межах компетенції повідомляємо.

Згідно із частиною другою статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до абзацу другого підпункту 4 пункту 11 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України від 17.10.2019 № 199-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва та створення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», Кабінет Міністрів України постановою від 23.06.2021 № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», затвердив Порядок ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Повідомляємо, що, відповідно до частини першої статті 22¹ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон), Єдина державна електронна система у сфері будівництва – єдина інформаційно-комунікаційна система у складі містобудівного кадастру, що забезпечує створення, перегляд, відправлення, прийняття, збирання, внесення, накопичення, обробку, використання, розгляд, зберігання, захист, облік та надання інформації у сфері будівництва, а також електронну взаємодію між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг, з метою отримання визначених цим Законом послуг у сфері будівництва.

Зазначаємо, що, відповідно до частини другої статті 22¹ Закону, невід'ємною архівною складовою частиною Реєстру будівельної діяльності є єдиний реєстр



СЕД АСКОД - Державна інспекція архітектури та містобудування України
№ документа: 2238/04/13-23
Дата реєстрації: 27.03.2023 17:33
Сертифікат: 4FD4BFDE9E1BAF3A0400000D44B0000BA640100
Дійсний з: 11.10.2022 19:04:10
Дійсний до: 10.10.2023 22:36:08
Підписувач: Новицький Олександр Валерійович
Мітка часу: 27.03.2023 17:01:10

документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів.

Відповідно до положень статті 22² Закону, Реєстр будівельної діяльності є компонентом електронної системи, який забезпечує створення, збирання, накопичення, обробку, захист, облік інформації в тому числі щодо документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

Шляхом перевірки відомостей, які містяться в архівній складовій частині Реєстру будівельної діяльності, за параметром пошуку «адреса об'єкта – м. Київ, вул. Каштанова, 7» наявна така інформація:

zareєстрована Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві декларація про початок будівельних робіт від 24.05.2017 за реєстраційним номером KB083171441232 щодо об'єкта будівництва «Реконструкція нежитлового приміщення № 5 (магазин)», замовник – фізична особа;

zareєстрована Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві декларація про початок будівельних робіт від 06.06.2017 за реєстраційним номером KB083171570631 щодо об'єкта будівництва «Реконструкція нежитлових приміщень з №1 по №17, приміщення VI, VIII, IX, рампа - 1-го поверху та нежитлові приміщення з №20 по №39, приміщення IV - 2-го поверху під магазин продовольчих та непродовольчих товарів з розвантажувальною рампою», замовник – Товариство з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт» (ЄДРПОУ 34918876);

zareєстрована Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві декларація про готовність об'єкта до експлуатації від 09.06.2017 за реєстраційним номером KB143171602355 щодо об'єкта будівництва «Реконструкція нежитлового приміщення № 5 (магазин)», замовник – фізична особа.

Разом із цим повідомляємо, в Реєстрі будівельної діяльності за параметром пошуку «адреса об'єкта – м. Київ, вул. Каштанова, 9» та «адреса об'єкта – м. Київ, вул. Каштанова, 9 літера А», інформації та документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, та документів, що засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, змін до них, їх скасування чи анулювання, станом на дату надання відповіді не виявлено.

Іншої інформації та документів у розпорядженні ДІАМ станом на дату надання відповіді не виявлено.

В. о. Голови

Олександр НОВИЦЬКИЙ