

207

З поверненнями

№ 4-25/03-10142

від 28.09.12

ДП «Строй-Маркет Плюс»

вул. Сосюри, 6
м. Київ, 02090

Про повернення заяви

Проаналізувавши матеріали повторної заяви уповноваженого представника компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Кіджано Чемберз, Британські Віргінські Острови) від 14.09.2012 № 176-КН (zareestrovanoї в Комітеті 14.09.2012 за № 15-01/594-ЕК) про надання дозволу компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» на набуття у власність частки у статутному капіталі Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Плюс» (надалі – ДП «Строй-Маркет Плюс») (м. Ірпінь, Київська обл., Україна), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства, повідомляємо, що відповідно до частини другої статті 26 Закону України «Про захист економічної конкуренції» заява не прийнята до розгляду, оскільки вона не відповідає вимогам пункту 3.9 Положення про порядок подання заяв до Антимонопольного комітету України про попереднє отримання дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання (надалі - Положення), затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року за № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21.03.2002 року за № 284/6572, із змінами, і це перешкоджає її розгляду.

Зокрема не надано:

1. Вичерпний перелік учасників концентрації (за обсягом, формою та змістом згідно з розділом 1 додатку 2 до Положення), зокрема інформацію про кінцевих власників ТОВ «Господарник».

Звертаємо увагу, що клопотання, подане уповноваженим представником компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД», про скорочення обсягу інформації (відповідно до пункту 3.13 Положення) в частині обмеження переліку учасників заявленої концентрації до двох юридичних осіб: компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» та ДП «Строй-Маркет Плюс» не може бути задоволеним з таких підстав:

пункт 3.13 Положення передбачає можливість скорочення переліку документів та відомостей, якщо для прийняття рішення немає потреби в їх одержанні. Однак, суб'єкти господарювання, пов'язані відносинами контролю з ДП «Строй-Маркет Плюс», здійснюють господарську діяльність на території України, тому надання інформації та документів щодо них (в тому числі відомостей, перелік яких передбачено пунктом 3.9 Положення) – є обов'язковим.

2. Відомості про концентрацію суб'єктів господарювання, які містять інформацію про зміст заявленої дії та розрахунок сумарних вартісних показників всіх учасників концентрації за 2011 рік за обсягом, формою та змістом згідно з додатком 2 до Положення.

3. Відомості про основні види діяльності ДП «Строй-Маркет Плюс» і суб'єктів господарювання, зазначених у пункті 1 цього листа, їх частки на ринках за обсягом, формою та змістом згідно з додатком 3 до Положення, які, зокрема, містять інформацію про основні види діяльності суб'єктів господарювання, зазначених у пункті 2.3 Положення, дані про їх частки на загальнодержавному і регіональному ринках за два останні роки і за звітний період поточного року (відповідно до підпункту 3.9.6.4 Положення).

Інформацію щодо виду діяльності ДП «Строй-Маркет Плюс», а саме: здавання в оренду власної нерухомості, надати з урахуванням сегментації ринків нерухомості [житлова нерухомість; нежитлова нерухомість (а саме: по сегментах: складські приміщення, офісні приміщення, торговельно-розважальна нерухомість тощо), інша комерційна нерухомість, виробнича нерухомість тощо].

4. Списки фізичних осіб, які входять до складу спостережної ради чи виконавчого, контрольного органів, виконують обов'язки керівника, заступника керівника, головного бухгалтера суб'єктів господарювання, зазначених у пункті 1 цього листа, із зазначенням займаних посад за обсягом, формою та змістом згідно з додатком 4 до Положення (відповідно до підпункту 3.9.6.4 Положення).

5. Списки дієздатних фізичних осіб, що є: чоловіком (дружиною), батьками, дітьми, братами, сестрами фізичних осіб, які входять до складу суб'єктів господарювання – учасників концентрації, зазначених у пункті 1 цього листа, за обсягом, формою та змістом згідно з додатком 4 до Положення (відповідно до підпункту 3.9.6.4 Положення).

6. Копії договорів доручень, довіреностей чи документів, підписаних керівником органу управління суб'єктів господарювання, пов'язаних відносинами контролю з учасниками концентрації, які зареєстровані в офшорних зонах або зонах з пільговим оподаткуванням, що надають право іншим особам виконувати функції чи частину функцій відповідного органу управління зазначених суб'єктів господарювання (підпункт 3.9.12 Положення).

7. Копії договорів доручень, довіреностей чи документів, підписаних акціонерами (учасниками) суб'єктів господарювання зазначених в пункті 6 цього листа, згідно з якими інша особа чи особи має (мають) право участі в управлінні, отримання прибутку, укладання договорів купівлі-продажу часток (акцій, паїв) (підпункт 3.9.12 Положення).

8. Відомості про фізичних та юридичних осіб, які отримують вигоди від майна суб'єктів господарювання, зазначених в пункті 6 цього листа, їх часток (акцій), незалежно від того, хто є їх власником (підпункт 3.9.12 Положення).

Крім того, у разі повторного звернення до Антимонопольного комітету України, просимо надати роз'яснення стосовно наданої інформації:

в договорі купівлі-продажу, однією з умов здійснення концентрації називається умова перерахунку гарантованого платежу компанією «ПАНТОКОМ ЛІМІТЕД» компанії «АНСУСА ЛІМІТЕД».

Разом з цим, звертаємо увагу, що розпорядженням Антимонопольного комітету України від 21 грудня 2010 року № 682-р (зареєстрованого в Міністерстві юстиції України

12 січня 2011 року за № 39/18777) були внесені зміни до Положення. У зв'язку з цим, відповідно до глави 1 додатку ^у Положення заява, економічне обґрунтування концентрації, інформація та відомості, передбачені додатками 2 – 5 ^{до} Положення, подаються в письмовому та електронному вигляді. Інформація та відомості, подання яких передбачено в електронному вигляді, складаються за допомогою спеціалізованого програмного забезпечення.

Інформація та відомості в електронному вигляді подаються на компакт-диску з можливістю одноразового запису, який додається до заяви.

Інформація та відомості, що подаються в електронному вигляді, мають відповідати інформації та відомостям, що подаються у письмовому вигляді. Відповідність інформації та відомостей у письмовому та електронному вигляді підтверджується відповідним записом у заяві.

Вся інформація, подана до ^{Аліше Умар} Комітету, повинна бути оформлена належним чином, а саме: прошита, пронумерована, скріплена печаткою та підписом керівника підприємства.

Конфіденційна інформація має бути відповідним чином позначена. Інформація з обмеженим доступом буде використана згідно з чинним законодавством.

^{Повернення} ~~Залишення~~ заяви ~~без результату~~ не позбавляє заявника права звернутись до ^{Аліше Умар} Комітету з повторною заявою, додавши до неї відомості та матеріали, передбачені Положенням. В разі надходження такої заяви ^{Аліше Умар} Комітет розгляне її та прийме відповідне рішення.

Додаток: заява від 14.09.2012 на 2 арк. в 1 прим.

Заступник Голови Комітету –
державний уповноважений

Л. КОЛІСНИК

О.Кет (Кивалогук)

АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

« 08 » Жовтня 2012 р.

РОЗПИСКА В ОДЕРЖАНІ ПАКЕТА

Ролком

(найменування організації (кому вручено пакет))

№№ документів

Лист про повернення залви вч

28.09.2012 N 24-25/03-10142

Дата і час одержання

« 08 » 10 2012 р. « 11 » годин « 35 » хвилин

М.П.

ПІДПИС

О. М. Мельничук
(підпис розбірливо)

ВИКОНУЮЧИЙ ОБОВ'ЯЗКИ ГОЛОВИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО КОМІТЕТУ УКРАЇНИ

До заяви про економічну концентрацію

На № 185-КН

Від 09.10.2012

1. Колісник Л. І. - Державний уповноважений
Дадиверіну В. Г.

Прошу розглянути згідно з підвідомчістю

2. Колісник Л. І.
Федосієнко М. М.

Прошу надати правовий висновок щодо проекту рішення

3. Влад Ф. І.
Прокопенко Ю.П.

До відома

№ 15-01/643-ЕК
09.10.2012



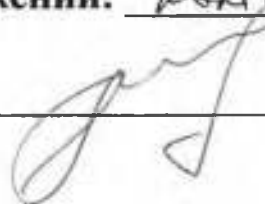
Р. КУЗЬМІН
10.10.2012

22

Заява про надання дозволу на концентрацію

Вх. №15-01/643-ЕК від 09.10.2012

Державний уповноважений: Кузьмін Р. І.

_____ (підпис)  _____ (КУЗЬМІН Р.І.)

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛІННЯ

213

На № 185-КН
Від 09.10.2012

1. Полтавець Т.Б.

Для внесення пропозицій

Говалович О.А.


11.10.12

Оверчук Т.І.
0.11.11.10.12

№ 15-01/643-ЕК
09.10.2012



В. ДАДИВЕРІН
10.10.2012

214

RALCOM LIMITED

Quijano Chambers, Old Clarence Thomas Building Wickham's Cay II, P. O. Box 3159 Road Town,
Tortola, British Virgin Islands

Антимонопольний комітет України

09.10.2012 №185-КН

Повторна заява

про надання дозволу на економічну концентрацію

Відповідно до статті 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» та відповідно до пунктів 4.2.3. та 4.2.7. положення «Про порядок подання заяв до Антимонопольного комітету України про попереднє отримання дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання» (Положення про концентрацію) звертаємось до Антимонопольного комітету України із повторною заявою про надання дозволу Комітету на економічну концентрацію у вигляді (набуття) придбання у власність юридичною особою - Компанією «Ралком Лімітед» (Ralcom Limited), що створена та існує відповідно до законодавства Британських Віргінських Островів, зареєстрована за адресою: Кіджано Чемберз, Олд Кларенс Томас Білдінг, Вікхемс Кей ІІ, а/с 3159 Роуд Таун, Тортولا, Британські Віргінські Острови (тел. Уповноваженого представника: 044 229-32-79), 100 (сто) відсотків корпоративних прав Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Плюс» (далі - ДП), яке зареєстроване Ірпінською міською радою Київської області 30 березня 2012 року, код за ЄДРПОУ 37910439, 08205, Київська область, вул. Ленінградська, 6-А, тел.: 044 536-11-33.

Додатки:

1. Копія листа Антимонопольного комітету України від 28.09.2012, № 24-25/103-10142, на 3 арк.
2. Інформація про учасників концентрації, на 4 арк.
3. Копія листа банку FBME BANK LTD, на 1 арк.
4. Копія звіту про фінансові результати ТОВ «Господарник» за 2011 рік, на 3 арк.
5. Копія балансу ТОВ «Господарник» станом на 31.12.2011, на 3 арк.
6. Копія звіту про фінансові результати ДП «Строй-Маркет Груп» за 2011 рік, на 3 арк.
7. Копія балансу ДП «Строй-Маркет Груп» станом на 31.12.2011, на 3 арк.

Уповноважений представник

Компанії «Ралком Лімітед»

Олександр Мирляну

Антимонопольний комітет України	
Дата	09.10.2012
№	15-01/643-32

9-20



215

АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

вул. Урицького, 45, м. Київ-35, 03680, тел. (044) 251-62-62, факс (044) 520-03-25
E-mail: slg@amcu.gov.ua Web: http://www.amcu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032767

28.09.2012 № 24-25/03-10/12

На №

від

ДП «Строй-Маркет Плюс»

вул. Сосюри, 6
м. Київ, 02090

Про повернення заяви

Проаналізувавши матеріали повторної заяви уповноваженого представника компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Кіджано Чемберз, Британські Віргінські Острови) від 14.09.2012 № 176-КН (zareєстрованої в Комітеті 14.09.2012 за № 15-01/594-ЕК) про надання дозволу компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» на набуття у власність частки у статутному капіталі Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Плюс» (надалі – ДП «Строй-Маркет Плюс») (м. Ірпінь, Київська обл., Україна), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства, повідомляємо, що відповідно до частини другої статті 26 Закону України «Про захист економічної конкуренції» заява не прийнята до розгляду, оскільки вона не відповідає вимогам пункту 3.9 Положення про порядок подання заяв до Антимонопольного комітету України про попереднє отримання дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання (надалі - Положення), затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року за № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21.03.2002 року за № 284/6572, із змінами, і це перешкоджає її розгляду.

Зокрема не надано:

1. Вичерпний перелік учасників концентрації (за обсягом, формою та змістом згідно з розділом 1 додатку 2 до Положення), зокрема інформацію про кінцевих власників ТОВ «Господарник».

Звертаємо увагу, що клопотання, подане уповноваженим представником компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД», про скорочення обсягу інформації (відповідно до пункту 3.13 Положення) в частині обмеження переліку учасників заявленої концентрації до двох юридичних осіб: компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» та ДП «Строй-Маркет Плюс» не може бути задоволеним з таких підстав:

пункт 3.13 Положення передбачає можливість скорочення переліку документів та відомостей, якщо для прийняття рішення немає потреби в їх одержанні. Однак, суб'єкти господарювання, пов'язані відносинами контролю з ДП «Строй-Маркет Плюс», здійснюють господарську діяльність на території України, тому надання інформації та документів щодо

них (в тому числі відомостей, перелік яких передбачено пунктом 3.9 Положення) – є обов'язковим.

2. Відомості про концентрацію суб'єктів господарювання, які містять інформацію про зміст заявленої дії та розрахунок сумарних вартісних показників всіх учасників концентрації за 2011 рік за обсягом, формою та змістом згідно з додатком 2 до Положення.

3. Відомості про основні види діяльності ДП «Строй-Маркет Плюс» і суб'єктів господарювання, зазначених у пункті 1 цього листа, їх частки на ринках за обсягом, формою та змістом згідно з додатком 3 до Положення, які, зокрема, містять інформацію про основні види діяльності суб'єктів господарювання, зазначених у пункті 2.3 Положення, дані про їх частки на загальнодержавному і регіональному ринках за два останні роки і за звітний період поточного року (відповідно до підпункту 3.9.6.4 Положення).

Інформацію щодо виду діяльності ДП «Строй-Маркет Плюс», а саме: здавання в оренду власної нерухомості, надати з урахуванням сегментації ринків нерухомості [житлова нерухомість; нежитлова нерухомість (а саме: по сегментах: складські приміщення, офісні приміщення, торговельно-розважальна нерухомість, тощо), інша комерційна нерухомість, виробнича нерухомість тощо].

4. Списки фізичних осіб, які входять до складу спостережної ради чи виконавчого, контрольного органів, виконують обов'язки керівника, заступника керівника, головного бухгалтера суб'єктів господарювання, зазначених у пункті 1 цього листа, із зазначенням займаних посад за обсягом, формою та змістом згідно з додатком 4 до Положення (відповідно до підпункту 3.9.6.4 Положення).

5. Списки дієздатних фізичних осіб, що є: чоловіком (дружиною), батьками, дітьми, братами, сестрами фізичних осіб, які входять до складу суб'єктів господарювання – учасників концентрації, зазначених у пункті 1 цього листа, за обсягом, формою та змістом згідно з додатком 4 до Положення (відповідно до підпункту 3.9.6.4 Положення).

6. Копії договорів доручень, довіреностей чи документів, підписаних керівником органу управління суб'єктів господарювання, пов'язаних відносинами контролю з учасниками концентрації, які зареєстровані в офшорних зонах або зонах з пільговим оподаткуванням, що надають право іншим особам виконувати функції чи частину функцій відповідного органу управління зазначених суб'єктів господарювання (підпункт 3.9.12 Положення).

7. Копії договорів доручень, довіреностей чи документів, підписаних акціонерами (учасниками) суб'єктів господарювання зазначених в пункті 6 цього листа, згідно з якими інша особа чи особи має (мають) право участі в управлінні, отримання прибутку, укладання договорів купівлі-продажу часток (акцій, паїв) (підпункт 3.9.12 Положення).

8. Відомості про фізичних та юридичних осіб, які отримують вигоди від майна суб'єктів господарювання, зазначених в пункті 6 цього листа, їх часток (акцій), незалежно від того, хто є їх власником (підпункт 3.9.12 Положення).

Крім того, у разі повторного звернення до Антимонопольного комітету України, просимо надати роз'яснення стосовно наданої інформації:

в договорі купівлі-продажу, однією з умов здійснення концентрації називається умова перерахунку гарантованого платежу компанією «ПАНТОКОМ ЛІМІТЕД» компанії «АНСУСА ЛІМІТЕД».

Разом з цим, звертаємо увагу, що розпорядженням Антимонопольного комітету України від 21 грудня 2010 року № 682-р (zareєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 січня 2011 року за № 39/18777) були внесені зміни до Положення. У зв'язку з цим, відповідно до глави 1 додатку 1 до Положення заява, економічне обґрунтування концентрації, інформація та відомості, передбачені додатками 2 – 5 до Положення, подаються в письмовому та електронному вигляді. Інформація та відомості, подання яких передбачено в електронному вигляді, складаються за допомогою спеціалізованого програмного забезпечення.

Інформація та відомості в електронному вигляді подаються на компакт-диску з можливістю одноразового запису, який додається до заяви.

Інформація та відомості, що подаються в електронному вигляді, мають відповідати інформації та відомостям, що подаються у письмовому вигляді. Відповідність інформації та відомостей у письмовому та електронному вигляді підтверджується відповідним записом у заяві.

Вся інформація, подана до Антимонопольного комітету України, повинна бути оформлена належним чином, а саме: прошита, пронумерована, скріплена печаткою та підписом керівника підприємства.

Конфіденційна інформація має бути відповідним чином позначена. Інформація з обмеженим доступом буде використана згідно з чинним законодавством.

Повернення заяви не позбавляє заявника права звернутись до Антимонопольного комітету України з повторною заявою, додавши до неї відомості та матеріали, передбачені Положенням. В разі надходження такої заяви Антимонопольний комітет України розгляне її та прийме відповідне рішення.

Додаток: заява від 14.09.2012 на 2 арк. в 1 прим.

Заступник Голови Комітету –
державний уповноважений



Л. КОЛІСНИК

RALCOM LIMITED

Quijano Chambers, Old Clarence Thomas Building Wickham's Cay II, P. O. Box 3159 Road Town,
Tortola, British Virgin Islands

Антимонопольний комітет України

Інформація про учасників концентрації

Назва (для юридичних осіб), прізвище, ім'я та по батькові (для фізичних осіб)	Код за ЄДРПОУ (для юридичних осіб), серія, номер документа, що посвідчує особу, ким та коли виданий ідентифікаційний номер (у разі його відсутності надати пояснення) (для фізичних осіб)	Адреса, телефон, телефакс
Компанія «Ралком Лімітед» «Ralcom Limited»	1650058	Кіджано Чемберз, Олд Кларенс Томас Білдінг, Вікхемс Кей ІІ, а/с 3159 Роуд Таун, Тортола, Британські Віргінські Острови, тел.. +35777777101
Дочірнє підприємство «Строй-Маркет Плюс»	37910439	08205, Київська область, вул. Ленінградська, 6-А, тел.: 044 536-11-33
Товариство з обмеженою відповідальністю «Господарник»	30971302	04107, м. Київ, вул.. Боговутівська, 17/21
Марія Пасту		



Зв'язки між учасниками концентрації

Найменування (для юридичних осіб), прізвище, ім'я та по батькові (для фізичних осіб)	Розмір часток (паїв, акцій), яким володіє, управляє чи користується суб'єкт господарювання або стосовно якого інший суб'єкт господарювання володіє, управляє чи користується	
1	2	3
Товариство з обмеженою відповідальністю «Господарник»	100%	Дочірнє підприємство «Строй-Маркет Плюс»
Марія Пасту	100%	Компанія «Ралком Лімітед»

Розрахунок сукупної вартості активів та сукупного обсягу реалізації товарів за 2011 рік

Назва учасника концентрації	Вартісні показники			
	Вартість (сукупна вартість) активів		Обсяг (сукупний обсяг) реалізації товарів (робіт, послуг)	
	тис. грн.	тис. євро	тис. грн.	тис. євро
Товариство з обмеженою відповідальністю «Господарник»	945409	91804	242249	23524
Дочірнє підприємство «Строй-Маркет Груп»	566719	55031	56603	5496
Компанія «Ралком Лімітед»	1070	97	3469	337
Сукупна вартість (обсяг)	1513198	146932	302321	29357

Курс: 1євро = 10,9898грн.



Характеристика діяльності Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Плюс» на загальнодержавному ринку

Рік	Код товару за ДКПП	Код товару - (товарної групи) за УКТ ЗЕД	Найменування товару (товарної групи)	Одиниця виміру	Обсяг виробництва	Обсяг виробництва	Частка від виробництва %	Експорт	Експорт	Імпорт	Обсяг ринку	Частка підприємств на ринку %
					по Україні	по підприємству		по Україні	по підприємству	по Україні		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2011		-	Надання в оренду нерухомого майна	Тис. грн.	-	-	100	-	-	-	-	-
I півріччя 2012		-	Надання в оренду нерухомого майна	Тис. грн.	-	1888,8	100	-	-	-	-	Не більш 0,1

Характеристика діяльності Компанії «Ралком Лімітед» на загальнодержавному ринку

Рік	Код товару за ДКПП	Код товару - (товарної групи) за УКТ ЗЕД	Найменування товару (товарної групи)	Одиниця виміру	Обсяг виробництва	Обсяг виробництва	Частка від виробництва %	Експорт	Експорт	Імпорт	Обсяг ринку	Частка підприємства на ринку %
					по Україні	по підприємству		по Україні	по підприємству	по Україні		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2011		-	-	Тис. грн.	-	-	-	-	-	-	-	-
I півріччя 2012		-	-	Тис. грн.	-	-	-	-	-	-	-	-



211

Інформація про фізичних осіб, які входять до складу спостережної ради чи виконавчого, контрольного органів, виконують обов'язки керівника, заступника керівника, головного бухгалтера учасників заявленої концентрації та фізичних осіб, пов'язаних з учасниками концентрації

Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса, телефон, телефакс серія, номер документа, що посвідчує особу, ким та коли виданий	Перелік суб'єктів господарювання, їх коди за ЄДРПОУ	Перелік займаних посад
Марія Пасту		Компанія «Ралком Лімітед», 1650058	Директор-Секретар

Список

дієздатних фізичних осіб, що є: чоловіком (дружиною), батьками, дітьми, братами, сестрами фізичних осіб, які входять до складу суб'єктів господарювання - учасників концентрації*

Прізвище, ім'я, по батькові	Місце проживання, документ, що засвідчує особу (назва, серія, номер, інші реквізити, ким, коли виданий)	Особа, з якою пов'язана	Характеристика зв'язку між особами	Суб'єкт господарювання, стосовно якого наявний вплив	Характер впливу особи на суб'єкт господарювання
1	2	3	4	5	6
-	-	Марія Пасту	-	-	-

Бенефіціарним власником Компанії «Ралком Лімітед» є Марія Пасту. Інших осіб, які прямо чи опосередковано, одноосібно або разом з іншими, через угоди, особисті відносини або іншим чином мають право голосу, право на придбання чи продаж власності або право на одержання дивідендів, не існує.

Уповноважений представник

Компанії «Ралком Лімітед»

О.Мирляну



212



FBME BANK LTD

7 September 2012

The Antimonopoly Committee of Ukraine

Dear Sirs

RE: RALCOM LIMITED

At the request of our client, we confirm that Ralcom Limited a company incorporated in British Virgin Islands has maintained an account number 402267 with this Bank since May 2012, which has been properly conducted to our satisfaction.

We also confirm that Ralcom Limited has no liabilities towards the Bank and the credit opening balance as at today is USD 51,457.00.

The information contained in this letter is provided in confidence, without liability or responsibility of whatsoever nature on the part of this Bank and/or any of its officers and strictly for the purpose for which it was requested.

Yours faithfully
FBME BANK LIMITED

Rado Krastev
Vice President

Helen Yfourga
Assistant Manager



FBME BANK

223

Додаток
до Положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 3

Підприємство
Товариство з обмеженою відповідальністю "Господарник"
Територія
Орган державного управління

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ
за КОАТУУ
за СПОДУ

Організаційно-правова
форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю
Вид економічної діяльності Інші види оптової торгівлі
Одиниця виміру: тис. грн.

за КОІПФГ
за КВЕД
Контрольна сума

КОДИ		
2012	01	01
30971302		
8039100000		
240		
51.90.0		

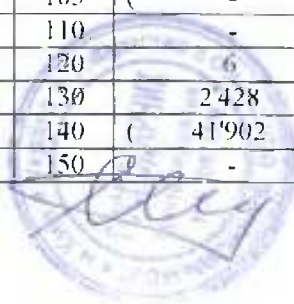
ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за Рік 2011 р.

Форма №2 Код за ДКУД **1801003**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
I	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	242'249	261'357
Податок на додану вартість	015	(33'741)	(31'978)
Акцизний збір	020	(-)	(-)
	025	(-)	(-)
Інші вирахування з доходу	030	(-)	(-)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	208'508	229'379
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(191'741)	(203'430)
Валовий:			
прибуток	050	16'767	25'949
збиток	055	(-)	(-)
Інші операційні доходи	060	6'896	405
у т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(11'577)	(1'033)
Витрати на збут	080	(2'013)	(2'428)
Інші операційні витрати	090	(3'322)	(6'249)
у т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	6'751	16'644
збиток	105	(-)	(-)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	6	4
Інші доходи	130	2'428	7'142
Фінансові витрати	140	(41'902)	(44'582)
Втрати від участі в капіталі	150	(-)	(-)



1	2	3	4
Інші витрати	160	(726)	(1)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	-
збиток	175	(33'443)	(20'793)
у т. ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	176	-	-
у т. ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	177	(-)	(-)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	-15'621	-
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	5'021
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	-
збиток	195	(17'822)	(15'772)
Надзвичайні:			
доходи	200	1'373	920
витрати	205	(-)	(-)
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Частка меншості	215	-	-
Чистий:			
прибуток	220	-	-
збиток	225	(16'449)	(14'852)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	45'988	36'990
Витрати на оплату праці	240	846	620
Відрахування на соціальні заходи	250	270	200
Амортизація	260	49'201	37'083
Інші операційні витрати	270	112'349	138'247
Разом	280	208'654	213'140

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

Керівник

[Handwritten signature]

Магалас С.В.

Головний бухгалтер

[Handwritten signature]

Савченко О.В.



215

Квитанція №2

Підприємство: 30971302 Товариство з обмеженою відповідальністю "Господарник"

Звіт: Ф2. Звіт про фінансові результати (в тисячах)

Період: 2011 р.,Рік

Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату України 10.02.2012 у 10:49:43

Підрозділ-одержувач: 80391

Реєстраційний номер звіту: 9000971117 (803910030971302S010020810000338122011.XML)

Звіт відповідає визначеному Держстатом України формату

Електронні цифрові підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України



Підприємство **Товариство з обмеженою відповідальністю "Господаринь"**
 Територія
 Організаційно-правова
 форма господарювання **Товариство з обмеженою відповідальністю**
 Орган державного управління
 Вид економічної діяльності **Інші види оптової торгівлі**
 Одиниця виміру: тис. грн.
 Адреса **вулиця Багатовульська, буд. 17/21. 04107**

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ
 за КОАТУУ
 за КОПФГ
 за СПОДУ
 за КВЗД
 Контрольна сума

КО/ДИ		
2012	01	01
30971302		
8039100000		
240		
51.90.0		

БАЛАНС
на 31 грудня 2011 р.

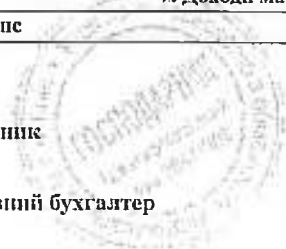
АКТИВ	Код п/шка	Форма №1	
		На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	5729	4949
первісна вартість	011	7978	7978
накопичена амортизація	012	(2189)	(2969)
Незавершені капітальні інвестиції	020	39097	39090
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	828698	778218
первісна вартість	031	867765	865721
знос	032	(39067)	(87503)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	(-)	(-)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	22803	22803
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість:			
справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	057	(-)	(-)
Відстрочені податкові активи	060	-	20175
Гудвил	065	-	-
Інші необоротні активи	070	2215	1744
Гудвил при консолідації	075	-	-
Усього за розділом I	080	898542	867879
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	695	1043
Поточні біологічні активи	110	-	-
Незавершене виробництво	120	-	-
Готова продукція	130	-	-
Товари	140	6170	15161
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	2973	1458
первісна вартість	161	3112	1509
резерв сумнівних боргів	162	(139)	(51)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	2769	51
за наданими авансами	180	4538	6550
з нарахованих доходів	190	-	-
із внутрішніх розрахунків	200	55074	47611
210	210	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	220	-	-
Поточні фінансові інвестиції:			
Грошові кошти та їх еквіваленти:	230	2022	244
в національній валюті	231	-	-
у тому числі в касі	240	28	28
в іноземній валюті	250	7492	5423
Інші оборотні активи	260	81766	77509
Усього за розділом II	270	21	21
III. Витрати майбутніх періодів			
275	275	-	-
IV. Необоротні активи та групи вибуття	280	980329	945409

Баланс

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	520	520
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	490'788	628'062
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непократий збиток)	350	(259'316)	(275'765)
Несплачений капітал	360	(-)	(-)
Вилучений капітал	370	(-)	(-)
Накопичена курсова різниця	375	-	-
Усього за розділом I	380	231'992	352'817
II. Забезпечення майбутніх витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	102	134
Інші забезпечення	410	-	-
Сума страхових резервів	415	-	-
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	-	-
Залишок сформованого призового фонду, що підлягає виплаті переможцям лотереї	417	-	-
Залишок сформованого резерву на виплату джек-поту, не забезпеченого сплатою участі у лотереї	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	102	134
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	36'281	8'297
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	344'223	345'438
Відстрочені податкові зобов'язання	460	138'606	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	519'110	353'735
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	79'912	108'270
Векселі видані	520	1'764	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	15'965	24'349
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	33'614	15'101
з бюджетом	550	536	638
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	10	16
з оплати праці	580	29	37
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	46'562	12'954
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	50'733	77'358
Усього за розділом IV	620	229'125	238'723
V. Доходи майбутніх періодів			
Баланс	640	980'329	945'409

Керівник

Головний бухгалтер



[Handwritten signature]

Мигалис С.В.

Сивченко О.В.



Квитанція №2

Підприємство: 30971302 Товариство з обмеженою відповідальністю "Господарник"

Звіт: Ф1. Баланс

За період: 2011 р.,Рік

Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату України 10.02.2012 у 10:47:26
Ідентифікатор-одержувач: 80391

Реєстраційний номер звіту: 9000971064 (803910030971302S010010910000337122011 XML)

Звіт відповідає визначеному Держстатом України формату.

Електронні цифрові підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення

помилки при здійсненні обробки даних звіту в органах

державної статистики та(або) необхідності надання уточнень

Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України



Підприємство
Дочірнє підприємство "Строй-Маркет Груп"
Територія
Орган державного управління

Організаційно-правова
форма господарювання Дочірнє підприємство
Вид економічної діяльності Здавання в оренду власного нерухомого майна
Одиниця виміру: тис. грн.

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ
за КОАТУУ

за СПОДУ

за КОПФГ
за КВЕД

Контрольна сума

КОДИ		
2012	01	01
33104229		
8038500000		
160		
70.20.0		

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за Рік 2011 р.

Форма №2 Код за ДКУД **1801003**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	56'603	41'323
Податок на додану вартість	015	(8'083)	(6'887)
Акцизний збір	020	(-)	(-)
	025	(-)	(-)
Інші вирахування з доходу	030	(-)	(-)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	48'520	34'436
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(42'192)	(31'767)
Загальновиробничі витрати	045	(-)	(-)
Валовий:			
прибуток	050	6'328	2'669
збиток	055	(-)	(-)
Інші операційні доходи	060	39'335	98
у т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	061	-	-
Адміністративні витрати	070	(2'812)	(1'283)
Витрати на збут	080	(14)	(-)
Інші операційні витрати	090	(41'129)	(4'710)
у т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних унаслідок сільськогосподарської діяльності	091	-	-
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100	1'708	-
збиток	105	(-)	(3'226)
Доход від участі в капіталі	110	-	-
Інші фінансові доходи	120	390	3'816
Інші доходи	130	61	18'943
Фінансові витрати	140	(46'867)	(58'563)
Втрати від участі в капіталі	150	(-)	(-)



1	2	3	4
Інші витрати	160	(-)	(15'037)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	-	-
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	-	-
збиток	175	(44'708)	(54'067)
у т. ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	176	-	-
у т. ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття унаслідок припинення діяльності	177	(-)	(-)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	14'724	-
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	-	7'701
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	-	-
збиток	195	(59'432)	(46'366)
Надзвичайні:			
доходи	200	-	-
витрати	205	(-)	(-)
Податки з надзвичайного прибутку	210	-	-
Частка меншості	215	-	-
Чистий:			
прибуток	220	-	-
збиток	225	(59'432)	(46'366)
Забезпечення матеріального заохочення	226	-	-

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	10'697	7'720
Витрати на оплату праці	240	334	303
Відрахування на соціальні заходи	250	111	98
Амортизація	260	17'775	15'554
Інші операційні витрати	270	15'038	11'660
Разом	280	43'955	35'335

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	340	-	-

Корінник



Савор Олександр Віталійович

Головний бухгалтер



Куцаєнко Тетяна Петрівна

Квитанція №2

Підприємство: 33104229 Дочірнє підприємство "Строй-Маркет Груп"

Звіт: Ф2. Звіт про фінансові результати (в тисячах)

За період: 2011 р.,Рік

Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату України 14.02.2012 у 18:58:45

Підрозділ-одержувач: 80385

Реєстраційний номер звіту: 9000985297 (803850033104229S010020810000399122011.XML)

Звіт відповідає визначеному Держстатом України формату.

Електронні цифрові підписи перевірено.

Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України



Підприємство **Дочірнє підприємство "Строй-Маркет Груп"**
 Територія
 Організаційно-правова форма господарювання **Дочірнє підприємство**
 Орган державного управління
 Вид економічної діяльності **Здавали в оренду власного нерухомого майна**
 Одиниця виміру: тис. грн.
 Адреса **вулиця Ярославська, буд. 57, 04071**

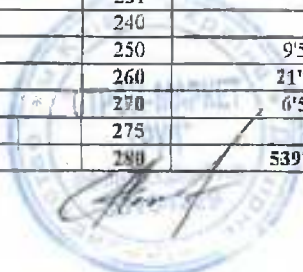
Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ за КОАТУУ за КОПФГ за СПОДУ за КВЕД Контрольна сума

КОДИ		
2012	01	01
33104229		
8038500000		
160		
70.20.0		

на **БАЛАНС** 31 грудня 2011 р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	13'592	11'512
первісна вартість	011	20'315	20'315
накопичена амортизація	012	(6'723)	(8'803)
Незавершені капітальні інвестиції	020	159'308	161'827
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	318'874	300'749
первісна вартість	031	334'750	332'320
знос	032	(15'876)	(31'571)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	-	-
первісна вартість	036	-	-
накопичена амортизація	037	(-)	(-)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	18'938	18'938
інші фінансові інвестиції	045	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	-	-
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	057	(-)	(-)
Відстрочені податкові активи	060	-	11'234
Гудвіл	065	-	-
Інші необоротні активи	070	307	207
Гудвіл при консолідації	075	-	-
Усього за розділом I	080	511'019	504'467
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	45	46
Поточні біологічні активи	110	-	-
Незавершене виробництво	120	-	-
Готова продукція	130	-	-
Товари	140	-	9'022
Векселі одержані	150	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	19	768
первісна вартість	161	20	773
резерв сумнівних боргів	162	(1)	(5)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	1'887	191
за виданими авансами	180	-	2'137
з нарахованих доходів	190	4'061	-
із внутрішніх розрахунків	200	4'596	6'822
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	1'709	2'332
Поточні фінансові інвестиції	220	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	18	12'895
у тому числі в касі	231	-	-
в іноземній валюті	240	-	12'283
Інші оборотні активи	250	9'508	9'317
Усього за розділом II	260	21'843	55'813
III. Витрати майбутніх періодів	270	6'576	6'439
IV. Необоротні активи та групи вибутті	275	-	-
Баланс	280	539'438	566'719



Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	950	950
Пайовий капітал	310	-	-
Додатковий вкладений капітал	320	-	-
Інший додатковий капітал	330	173'213	233'254
Резервний капітал	340	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(270'910)	(330'343)
Неоплачений капітал	360	(-)	(-)
Вилучений капітал	370	(-)	(-)
Накопичена курсова різниця	375	-	-
Усього за розділом I	380	-96'747	-96'139
Частка меншості	385	-	-
II. Забезпечення майбутніх витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	35	45
Інші забезпечення	410	-	-
Суми страхових резервів	415	-	-
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	-	-
Залишок сформованого призового фонду, що підлягає виплаті переможцям лотереї	417	-	-
Залишок сформованого резерву на виплату джек-поту, не забезпеченого сплатою участі у лотереї	418	-	-
Цільове фінансування	420	-	-
Усього за розділом II	430	35	45
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	49'071	36'110
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	246'669	309'852
Відстрочені податкові зобов'язання	460	34'697	-
Інші довгострокові зобов'язання	470	-	-
Усього за розділом III	480	330'437	345'962
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	129'333	64'231
Векселі видані	520	-	-
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	3'475	15'103
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	56'812	54'082
з бюджетом	550	243	391
з позабюджетних платежів	560	-	-
зі страхування	570	5	5
з оплати праці	580	10	10
з учасниками	590	-	-
із внутрішніх розрахунків	600	98'403	147'639
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	-	-
Інші поточні зобов'язання	610	17'432	35'384
Усього за розділом IV	620	305'713	316'845
V. Доходи майбутніх періодів			
Баланс	640	539'438	566'719

Керівник

Сокоп Олександр Віталійович

Головний бухгалтер

Кулаженко Тетяна Петрівна



Квитанція №2
Підприємство: 33104229 Дочірнє підприємство "Строй-Маркет Груп"
Звіт: Ф1. Баланс
За період: 2011 р.,Рік
Звіт доставлено до Центру обробки електронних звітів Держстату України 14.02.2012 у 18:58:42
Підрозділ-одержувач: 80385
Реєстраційний номер звіту: 9000985293 (803850033104229S010010910000398122011.XML)
Звіт відповідає визначеному Держстатом України формату.
Електронні цифрові підписи перевірено.
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та(або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.
Відправник: Центр обробки електронних звітів Держстату України



1. Полтавець Т.Б.
Ковальчук О.А.
Оверчук Т. І.

Для роботи

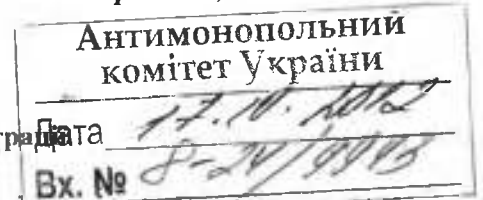
О.Кер

№ 8-24/9943
17.10.2012



В. ДАДИВЕРІН
17.10.2012

Юридична адреса: 08205, Київська обл., м. Ірпінь, вул. Ленінградська, 6-А



Інформація про учасників концентрації

Відповідно до рішення Товариства з обмеженою відповідальністю «Господарник», як засновника та 100 відсоткового власника Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Груп» від 18.10.2011 № 03181011, щодо виділу з Товариства нових юридичних осіб – Дочірнього підприємства «Строй-Маркет 1» та Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Плюс», 28 лютого 2012 року було затверджено розподільчий баланс Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Груп».

Відповідно до зазначеного балансу до нових юридичних осіб перейшли майно, майнові права та обов'язки Товариства у відповідних пропорціях.

Так до Дочірнього підприємства «Строй-Маркет 1» перейшли три об'єкти, а саме:

- Земельна ділянка (договір оренди від 21.03.07) для будівництва торгівельно-сервісного центру, за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Галицький шлях, 11, загальною площею 5,3341 га.
- Об'єкт незавершеного будівництва торгівельно-сервісного центру, який знаходиться за тією ж адресою, а саме: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Галицький шлях, 11. Відсоток готовності об'єкту складає 63%.
- Нежитлові приміщення, що знаходяться за адресою: Автономна республіка Крим, м. Євпаторія, Новоселівське шосе, 1. З них: 24587,8 кв.м. – виробнича будівля, 4825,7 кв.м. – птахоцех, 336,3 кв.м. – складські приміщення, 98,01 кв.м. – жироловка, 1128,3 кв.м. – компресорна, 15,1 кв.м. – пункт охорони, 4,2 кв.м. – вагова, 1111,5 – будівля холодильника, 1895,1 кв.м. – склад з рампою, 2,81 кв.м. – насосна, 14,94 кв.м. – соліва.

До Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Плюс» перейшли три об'єкти, а саме:

- Земельна ділянка для обслуговування торгівельного центру, за адресою: Чернігівська область, м. Прилуки, вул. Київська, 140, загальною площею 3919 кв.м.
- Нежитлова будівля (адміністративно-торгівельний центр), за адресою: Чернігівська область, м. Прилуки, вул. Київська, 138, загальною площею 4741,122 кв.м.
- Нежитлова будівля (будівля магазину продовольчих та супутніх товарів), за адресою: Дніпропетровська область, м. Нікополь, вул. Шевченка, 69/1, загальною площею 1441,1 кв.м.
- Приміщення магазину промислових та продовольчих товарів з кулінарним цехом, що знаходиться в Житомирській області, Коростишівському районі, м. Коростишів, вул. Білшовицька, 66, загальною площею 5194,2 кв.м.

Решта майна та майнових прав залишилися у власності Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Груп».

На сьогодні всі три дочірні підприємства на 100 відсотків належать Товариству з обмеженою відповідальністю «Господарник».

Жодне з дочірніх підприємств не здійснює господарської діяльності за межами України.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Господарник», Дочірнє підприємство «Строй-Маркет Груп», Дочірнє підприємство «Строй-Маркет 1» та Дочірнє підприємство

237
«Строй-Маркет Плюс» здійснюють свою діяльність суто у сфері надання в оренду (суборенду) нежитлових приміщень та земельних ділянок суб'єктам підприємницької діяльності.

Майно, що належить Дочірньому підприємству «Строй-Маркет Плюс» можна характеризувати, як торговельно-адміністративне, оскільки близько 90 відсотків займають торговельні площі, а решта – офісні приміщення, які мають обслуговувати операційну діяльність.

Земельна ділянка виступає допоміжним елементом, що забезпечує місця для вільного паркування відвідувачів торговельної площі.

За нашими підрахунками Дочірнє підприємство «Строй-Маркет Плюс» не може займати монопольного (домінуючого) становища на ринках надання в оренду нежитлових приміщень або земельних ділянок.

З повагою,

Директор
ДП «СТРОЙ-МАРКЕТ ПЛЮС»



С.В. Ковальчук

(на фірмовому бланку)

FBME BANK LTD

7 вересня 2012

Тема: «РАЛКОМ ЛІМІТЕД»

За вимогою нашого клієнта, ми підтверджуємо, що «РАЛКОМ ЛІМІТЕД», компанія, створена на території Британських Віргінських Островів має рахунок № 402267 у цьому банку з травня 2012 року.

Також ми підтверджуємо, що у компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» немає жодних зобов'язань по відношенню до Банку і станом на сьогоднішній день залишок на рахунку складає \$ 51 457.00 доларів США.

Інформація, наведена у цьому листі, є конфіденційною, Банк та/чи будь-хто з його працівників не несе жодних зобов'язань та відповідальності щодо розголошення інформації, наданої за вимогою клієнта.

З повагою,

Банк FBMEBANKLTD

(підпис)

Радо Крастев (RadoKrastev)

Віце-президент

(підпис)

Хелен Йурга (Helen Yiourga)

Заступник Директора

Відділення Нікосії

90 проспект АрчбішопМакаріос III, 1077, Нікосія, Кіпр

П.С. 25566, 1391, Нікосія, Кіпр

Тел.: +357 22 888 444; Факс: +357 22 888555



1. Оверчук Т. І.
Для роботи

№ 8-24/10045
22.10.2012



Т. ПОЛТАВЕЦЬ
22.10.2012

ТОВ «ГОСПОДАРНИК»

Юридична адреса: 04107 м. Київ, вул. Багговутівська, 17-21

вих. 245-к
від 18.10.2012

Антимонопольний комітет України

Цим повідомляємо, що Товариство з обмеженою відповідальністю "Господарник", та пов'язані з ним суб'єкти господарювання, що знаходяться на території України, діють лише на ринках надання в оренду нерухомого майна (нежитлових будівель), яке має характер торгівельно-адміністративного.

Також повідомляємо, що після отримання дозволу Антимонопольного комітету України на економічну концентрацію та продажу 100 відсотків корпоративних прав Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Плюс» всі зв'язки, у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції», з Дочірнім підприємством будуть припинені.

Тобто, ні безпосередньо ні опосередковано (через інших осіб), зокрема завдяки:

- ✓ праву володіння чи користування всіма активами чи їх значною частиною;
- ✓ праву, яке забезпечує вирішальний вплив на формування складу, результати голосування та рішення органів управління суб'єкта господарювання;
- ✓ укладенню договорів і контрактів, які дають можливість визначати умови господарської діяльності, давати обов'язкові до виконання вказівки або виконувати функції органу управління суб'єкта господарювання;
- ✓ заміщенню посади керівника, заступника керівника спостережної ради, правління, іншого наглядового чи виконавчого органу суб'єкта господарювання особою, яка вже обіймає одну чи кілька із зазначених посад в інших суб'єктах господарювання;
- ✓ обійманню більше половини посад членів спостережної ради, правління, інших наглядових чи виконавчих органів суб'єкта господарювання особами, які вже обіймають одну чи кілька із зазначених посад в іншому суб'єкті господарювання,

Товариство з обмеженою відповідальністю «Господарник», включаючи відносини контролю господарської діяльності на території України та за її межами, не буде пов'язане з Дочірнім підприємством «Строй-Маркет Плюс» та її новим власником.

З повагою,

Директор
ТОВ «Господарник»



С.В. Магальяс

Антимонопольний комітет України	
Дата	21.10.2012
Вх. №	8-24/10045

9510000

Антимонопольний комітет України

Цим повідомляємо, що Товариство з обмеженою відповідальністю "Господарник", та пов'язані з ним суб'єкти господарювання, що знаходяться на території України, діють лише на ринках надання в оренду нерухомого майна (нежитлових будівель), яке має характер торгівельно-адміністративного.

Також повідомляємо, що після отримання дозволу Антимонопольного комітету України на економічну концентрацію та продажу 100 відсотків корпоративних прав Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Плюс» всі зв'язки, у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції», з Дочірнім підприємством будуть припинені.

Тобто, ні безпосередньо ні опосередковано (через інших осіб), зокрема завдяки:

- ✓ праву володіння чи користування всіма активами чи їх значною частиною;
- ✓ праву, яке забезпечує вирішальний вплив на формування складу, результати голосування та рішення органів управління суб'єкта господарювання;
- ✓ укладенню договорів і контрактів, які дають можливість визначати умови господарської діяльності, давати обов'язкові до виконання вказівки або виконувати функції органу управління суб'єкта господарювання;
- ✓ заміщенню посади керівника, заступника керівника спостережної ради, правління, іншого наглядового чи виконавчого органу суб'єкта господарювання особою, яка вже обіймає одну чи кілька із зазначених посад в інших суб'єктах господарювання;
- ✓ обійманню більше половини посад членів спостережної ради, правління, інших наглядових чи виконавчих органів суб'єкта господарювання особами, які вже обіймають одну чи кілька із зазначених посад в іншому суб'єкті господарювання,

Товариство з обмеженою відповідальністю «Господарник», включаючи відносини контролю господарської діяльності на території України та за її межами, не буде пов'язане з Дочірнім підприємством «Строй-Маркет Плюс» та її новим власником.



Активы ДП «Строй-Маркет Групп» по состоянию на 30.09.2012 года, с указанием балансовой стоимости.

Ведомость наличия ОС

Приложение № С	С	Название основного средства	ПервПоступ	Σ Количество БЕИ	БалСт/отч дат	Влт
331000000	0	"Буд. "Блок допом.цехів" м.Львів вул.Б.ХМ"	31.03.2011	2 ШТ	60.915.815,71	UAH
331000001	0	"Буд. унів. "Ювілейний" м.Олександрія, вул.Леніна, 11	31.03.2011	1 ШТ	10.926.418,55	UAH
331000003	0	Нежитл.буд.м.Мелітополь, вул.Леніна, 18/2	31.03.2011	1 ШТ	34.881.919,81	UAH
331000004	0	Нежитл.буд.м.Нікополь, вул.Шевченко, 69/1	31.03.2011	0 ШТ	0,00	UAH
331000005	0	Нежитл.буд. та споруд м.Артемівськ, вул.Соборна, 69	31.03.2011	1 ШТ	13.751.958,41	UAH
331000006	0	Нежитл.будинок м.Лозова, вул.Жовтнева, 30	31.03.2011	1 ШТ	4.857.779,27	UAH
331000007	0	Нежитл.будівлі м.Ромни, вул.Калнишевського, 19/1	31.03.2011	1 ШТ	8.567.445,53	UAH
331000008	0	Нежитл.будівлі м.Ромни, вул.Калнишевського, 19/2	31.03.2011	1 ШТ	725.867,13	UAH
331000009	0	Нежитл.будівля м.Нова Каховка, пр.Дніпровський, 1-п	31.03.2011	1 ШТ	9.018.000,67	UAH
331000010	0	Нежитл.прим. м.Коростишів, вул.Більшовицька, 66	31.03.2011	0 ШТ	0,00	UAH
331000011	0	Нежитлова будівля м.Прилуки, вул.Київська, 138	31.03.2011	0 ШТ	0,00	UAH
331000012	0	Будівля магазину м.Миргород, вул.Гоголя, 56	31.03.2011	1 ШТ	18.815.873,48	UAH
331000013	0	Нерух.майно м.Луганськ, вул.Оборонна, 26-б	31.03.2011	1 ШТ	31.052.529,78	UAH
331000014	0	Приміщ. м.ясоком.м.Євпаторія, Новоселовське шосе	31.03.2011	0 ШТ	0,00	UAH
Класс основных средств 1033120				11 ШТ	193.513.608,34	UAH
Выбор счета 10331000				11 ШТ	193.513.608,34	UAH
				11 ШТ	193.513.608...	UAH

Активы ДП «Строй-Маркет Групп» по состоянию на 30.09.2012 года, с указанием площадей.

Место расположения	Область	Объект	Площадь, кв.м
Лозова, вул.Жовтнева, 30	Харьковская	здание	2 206,2
Олександрія, пр.Леніна, 11	Кировоградская	здание	4 352,4
Мелітополь, вул.Леніна, 18/2	Запорожская	здание	7 376,2
Миргород, вул.Гоголя, 56	Полтавская	здание	5 078,0
Нова Каховка, пр. Дніпровський, 1	Херсонская	здание	3 040,6
Артемівськ, вул. Соборна, 69	Донецкая	здание	1 959,5
Луганск, ул. Оборонная, 26б	Луганская	здание	4 882,1
Львов, Б.Хмельницкого, 176	Львовская	здание	7 023,7
Ромни, вул.Калнишевського Петра (вул.Луначарського), 19/1,19/2	Сумская	здание	3 505,1



ДП «СТРОЙ-МАРКЕТ 1»

243

Юридична адреса: 08205, Київська обл, м. Ірпінь, вул.Ленінградська, 6-А

вих. 246-к
від 18.10.2012

Антимонопольний комітет України

Цим повідомляємо, що Дочірнє підприємство «Строй-Маркет 1» знаходиться за адресою: 08205, Київська обл., м. Ірпінь, вул. Ленінградська, 6а. Контактний телефон: 044-536-11-33

З повагою,

Директор

ДП «Строй-Маркет 1»



A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'S.V. Kovalchuk', written over a horizontal line.

С.В. Ковальчук

ДП «СТРОЙ-МАРКЕТ ГРУП»

Юридична адреса: 04071, м. Київ, вул. Ярославська, 57

вих. 247-к
від 18.10.2012

Антимонопольний комітет України

Цим повідомляємо, що активи ДП «Строй-Маркет Груп» станом на 30.09.2012 вказані у таблицях 1,2.

При цьому у таблиці 1 – у розрізі балансової вартості, а у таблиці 2 – у розрізі площ.

Таблиця 1

Ведомость наличия ОС

Приложение №	С	Название основного средства	ПервПоступ	Σ Количество БЕИ	Σ БалСт/отч дат. Влт
331000000	0	"Буд. "Блок допом.цехів" м.Львів вул.Б.Хм"	31.03.2011	2 ШТ	60.915.815,71 UAH
331000001	0	"Буд. унів. "Ювілейний" м.Олександрія, вул.Леніна, 11	31.03.2011	1 ШТ	10.926.418,55 UAH
331000003	0	Нежитл.буд.м.Мелітополь, вул.Леніна, 18/2	31.03.2011	1 ШТ	34.881.919,81 UAH
331000004	0	Нежитл.буд.м.Нікополь, вул.Шевченко, 69/1	31.03.2011	0 ШТ	0,00 UAH
331000005	0	Нежитл.буд. та споруд м.Артемівськ, вул.Соборна, 69	31.03.2011	1 ШТ	13.751.958,41 UAH
331000006	0	Нежитл.будинок м.Лозова, вул.Жовтнева, 30	31.03.2011	1 ШТ	4.857.779,27 UAH
331000007	0	Нежитл.будівлі м.Ромни, вул.Калнишевського, 19/1	31.03.2011	1 ШТ	8.567.445,53 UAH
331000008	0	Нежитл.будівлі м.Ромни, вул.Калнишевського, 19/2	31.03.2011	1 ШТ	725.867,13 UAH
331000009	0	Нежитл.будівля м.Нова Каховка, пр.Дніпровський, 1-п	31.03.2011	1 ШТ	9.018.000,67 UAH
331000010	0	Нежитл.прим. м.Коростишів, вул.Більшовицька, 66	31.03.2011	0 ШТ	0,00 UAH
331000011	0	Нежитлова будівля м.Прилуки, вул.Київська, 138	31.03.2011	0 ШТ	0,00 UAH
331000012	0	Будівля магазину м.Миргород, вул.Гоголя, 56	31.03.2011	1 ШТ	18.815.873,48 UAH
331000013	0	Нерух.майно м.Луганськ, вул.Оборонна, 26-б	31.03.2011	1 ШТ	31.052.529,78 UAH
331000014	0	Приміщ. м.Ясоком. м.Евпаторія, Новоселівське шосе	31.03.2011	0 ШТ	0,00 UAH
Клас основних средств 1033120				11 ШТ	193.513.608,34 UAH
Выбор счета 10331000				** 11 ШТ	** 193.513.608,34 UAH
				*** 11 ШТ	*** 193.513.608... UAH

Таблиця 2

Место расположения	Область	Объект	Площадь, кв.м
Лозова, вул.Жовтнева, 30	Харьковская	здание	2 206,2
Олександрія, пр.Леніна, 11	Кировоградская	здание	4 352,4
Мелітополь, вул.Леніна, 18/2	Запорожская	здание	7 376,2
Миргород, вул.Гоголя, 56	Полтавская	здание	5 078,0
Нова Каховка, пр. Дніпровський, 1	Херсонская	здание	3 040,6
Артемівськ, вул. Соборна, 69	Донецкая	здание	1 959,5
Луганск, ул. Оборонная, 26б	Луганская	здание	4 882,1
Львов, Б.Хмельницкого, 176	Львовская	здание	7 023,7
Ромни, вул.Калнишевського Петра (вул.Луначарського), 19/1,19/2	Сумская	здание	3 505,1

З повагою,
Директор
ДП "Строй-Маркет Груп"



Т.М. Буряк

ТОВ «ГОСПОДАРНИК»

Юридична адреса: 04107 м. Київ, вул. Багговутівська, 17-21

вих. 248-к
від 18.10.2012

Антимонопольний комітет України

Цим повідомляємо, що активи ТОВ «Господарник» станом на 30.09.2012 вказані у таблиці 1.

Таблиця 1

Адрес объекта	Область	тип объекта	Балансовая стоимость, грн (на 30 09 2012)	Площадь (кв.м./га)
м.Вінниця, вул.Острозського, 1	Винницкая	земля	3 195 000,00	0,4320
м.Дружковка, вул.Космонавтів, 50-а	Донецкая	земля	272 000,00	0,1845
м.Рубіжне, вул.Менделєєва, 7а	Луганская	земля	357 000,00	0,2170
с.Клячаново, Мукачевск.р-н,	Закарпатская	земля	1 847 000,00	0,8747
Ірпінь, вул.Ленинградська, 6-а	Киевская	здание	12 982 612,58	2 080,8
Біла-Церква, бул.1-го Травня, 13-а	Киевская	здание	21 563 819,78	4 352,3
Біла-Церква, Київська обл., вул.Митрофанова, 8	Киевская	здание	13 975 125,09	2 953,5
Вінниця, Хмельницьке шосе, 145	Винницкая	здание	32 725 659,82	5 670,7
Вінниця, ул. Острожского, 1 (просп. Коцюбинского, 4)	Винницкая	здание	20 230 101,80	3 224,4
Гайсин, 1-го Мая, 34	Винницкая	здание	9 514 918,04	2 114,8
м.Горлівка, вул.Пушкінська Нежитл.прим.	Донецкая	здание	5 499 393,75	1 481,1
м.Дружковка, вул.Космонавтів, 50-а	Донецкая	здание	1 682 549,96	712,0
Дружківка, вул. О.Кошового, 37	Донецкая	здание	2 683 260,36	1 413,5
Каменец-Подольский, ул.Гагарина, 42/1	Хмельницкая	здание	19 074 980,77	3 210,4
Керч, вул.Сморжевського, 3-а	Крым	здание	13 648 112,75	3 428,3
Київ, Бориспільська, 9	Киевская	здание	36 803 857,50	4 563,3
Киев, ул.Червонопрапорная, 34	Киевская	здание	19 519 802,49	14 876,2
Кіровоград, вул.Дзержинського, 24-а	Кировоградская	здание	31 646 419,84	7 122,0
Кривий Ріг, вул.Українська, 29	Днепропетровская	здание	12 810 730,66	7 042,8
Луцьк, вул.Єршова, 11	Волынская	здание	14 011 199,85	2 523,8
Макіївка, вул.Леніна, 127	Донецкая	здание	42 694 250,03	8 814,4
Мукачево, вул. Ужгородська 167	Закарпатская	здание	10 439 520,02	3 398,0
Обухів, вул.Київська, 107	Киевская	здание	29 612 016,85	3 911,6
Одеса, вул.Ільфа і Петрова, 10	Одесская	здание	26 996 151,14	4 868,7
Сміла, вул.Леніна, 67-а	Черкасская	здание	21 122 282,08	4 843,6
Старокостянтинів, вул. К.Острозького, 20	Хмельницкая	здание	5 471 848,03	2 105,5
Тернополь, ул. В. Стуса, 1 (15 Апреля, 6)	Тернопольская	здание	42 375 965,91	6 121,3
Дніпропетровськ, вул.Щербини, 8	Днепропетровская	здание	28 212 099,22	5 907,6
Донецк, пр. Панфилова, 21а	Донецкая	здание	88 262 086,47	5 058,8
Івано-Франківськ, вул.В.Великого, 9	Ивано-Франковская	здание	13 283 378,80	1 845,9
Одеса, пр-к Семафорний, 4	Одесская	здание	38 419 766,45	4 419,6
Трускавець, вул.Суховоля, 54-а	Львовская	здание	14 719 343,87	2 173,5
Одеса, вул.Бугаївська, 23	Одесская	здание	19 137 798,00	3 208,3
Рубіжне, вул. Менделєєва 7-А	Луганская	здание	2 034 300,00	1 116,8

З повагою,

Директор
ТОВ «Господарник»



С.В. Магалаєс

Реєстр
розсилки кореспонденції

№

Назва документа С 15-01/643-ЕК / 359-зб від 23.10.2012

№	Адресат	(Індексе)	Розписка в отриманні	Примітка
1	Цушко В.П.	(01)		
2	Кузьмін Р.І.	(08)		
3	Колісник Л.І.	(03)		
4	Негудихата С. Л.	(12)		
5	Русинський М.П.	(05)		
6	Мороз С.М.	(06)		
7	Шершун С.М.	(04)		
8	Влад Ф.І.	(07)		
9	Бараш М.Я	(09)		
10	Кулішова Т.В.	(100)		
11	Мельниченко Є.Г.	(200)		
12	Федосієнко М.М.	(300)		
13	Марухно В.О.	(400)		
14	Балаба А.В.	(136)		
15	Прокопенко Ю.П.	(126)		
16	Журавель О.М.	(129)		
17	Висотін В.А.	(128)		
18	Дадиверин В.Г.	(24)		
19	Коваль Р.С.	(20)		
20	Артеменко А.І.	(25)		
21	Ігнатенко С.В.	(33)		
22	Скрипка В.М.	(35)		
23	Дідух О.М.	(32)		
24	Михайлик Л.П.	(37)		
25	Змієвський О.Л.	(38)		
26	Гудзенко С.Г.	(41)		
27	Ляшенко Л.Ф.	(22)		
28	ЦКД	(50)		
29	Антком	(26)		

Роздав Оверчук Т.І.
Дата 23.10.12

15-01/643-ЕК/359-зв

23.10.2012

ПОДАННЯ

Про надання дозволу на концентрацію

До Антимонопольного комітету України надійшла заява уповноваженого представника компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Роуд Таун, Британські Віргінські Острови) від 09.10.2012 № 185-КН (zareestrovanoї в Комітеті 09.10.2012 за № 15-01/643-ЕК) про надання дозволу компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» на придбання частки у статутному капіталі ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «Строй-Маркет Плюс» (надалі – ДП «Строй-Маркет Плюс») (м. Ірпінь, Київська обл., Україна), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління підприємства.

До заяви додаються пакет документів та платіжне доручення від 05.07.2012 № 60 на суму 5 100 гривень.

У результаті розгляду заяви та доданих до неї документів встановлено наступне.

Концентрація полягає в придбанні компанією «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» частки у статутному капіталі ДП «Строй-Маркет Плюс» у розмірі 100 відсотків статутного капіталу підприємства.

Відповідні сукупні вартісні показники учасників концентрації, з урахуванням відносин контролю, за 2011 рік перевищують суму еквівалентну 12 мільйонам євро. Разом з тим, вартісні показники компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» з урахуванням відносин контролю, не перевищують суму еквівалентну 1 мільйону євро.

Тобто, не виконуються умови, за яких необхідне отримання дозволу на концентрацію, передбачені частиною першою статті 24 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Отже, заявлені дії розглядаються згідно з пунктом 3.3 Положення про порядок подання заяв до Антимонопольного комітету України про попереднє отримання дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572, зі змінами, як звернення заявника із заявою до Комітету з метою одержання дозволу на концентрацію з власної ініціативи.

Схема відносин контролю учасників концентрації наведена у додатку до подання.

Відповідно до наданої заявником інформації:

вартість придбання компанією «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» частки у статутному капіталі ДП «Строй-Маркет Плюс» становить 50 000,00 доларів США та буде здійснено за рахунок власних коштів компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД»;

ДП «Строй-Маркет Плюс» здійснює діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (торгівельно-адміністративних та офісних приміщень) в межах Дніпропетровської, Житомирської, Чернігівської областей;

ДП «Строй-Маркет Плюс» пов'язане відносинами контролю із:

дочірнім підприємством «Строй-Маркет Груп» (м. Київ, Україна), яке здійснює діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (торгівельно-адміністративних та офісних приміщень) в межах Донецької, Запорізької, Луганської, Львівської, Кіровоградської, Полтавської, Сумської, Харківської та Херсонської областей;

дочірнім підприємством «Строй-Маркет 1» (м. Ірпінь, Київська обл., Україна), яке здійснює діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (виробничих та складських приміщень) в межах Автономної Республіки Крим;

товариством з обмеженою відповідальністю «Господарник» (м. Київ, Україна) та суб'єктами господарювання, пов'язаними з ним відносинами контролю, які здійснюють діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (торгівельно-адміністративних приміщень) в межах Вінницької, Волинської, Донецької, Дніпропетровської, Закарпатської, Івано-Франківської, Львівської, Луганської, Кіровоградської, Київської, Одеської, Тернопільської, Хмельницької, Черкаської областей та Автономної Республіки Крим;

після здійснення концентрації зазначені відносини контролю будуть припинені;

компанія «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» здійснює інвестиційну діяльність, пов'язану з впровадженням ефективного менеджменту і удосконалення використання активів;

компанія «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» пов'язана відносинами контролю з фізичною особою – громадянкою Кіпру Maria Pastou;

учасники концентрації не пов'язані відносинами контролю з іншими суб'єктами господарювання.

Зазначена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 та 13 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та пунктом 4.3 Положення про порядок подання заяв до Антимонопольного комітету України про попереднє отримання дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572, зі змінами, Управління контролю за концентраціями та узгодженими діями

ПРОПОНУЄ

Надати дозвіл компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Роуд Таун, Британські Віргінські Острови) на придбання частки у статутному капіталі ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «Строй-Маркет Плюс» (м. Ірпінь,

Київська обл., Україна, податковий номер 37910439), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління підприємства.

Заступник начальника УККУД

Т. ПОЛТАВЕЦЬ

Начальник відділу УККУД

О. КОВАЛЬЧУК

Провідний спеціаліст УККУД

Т. ОВЕРЧУК

ПОГОДЖЕНО:

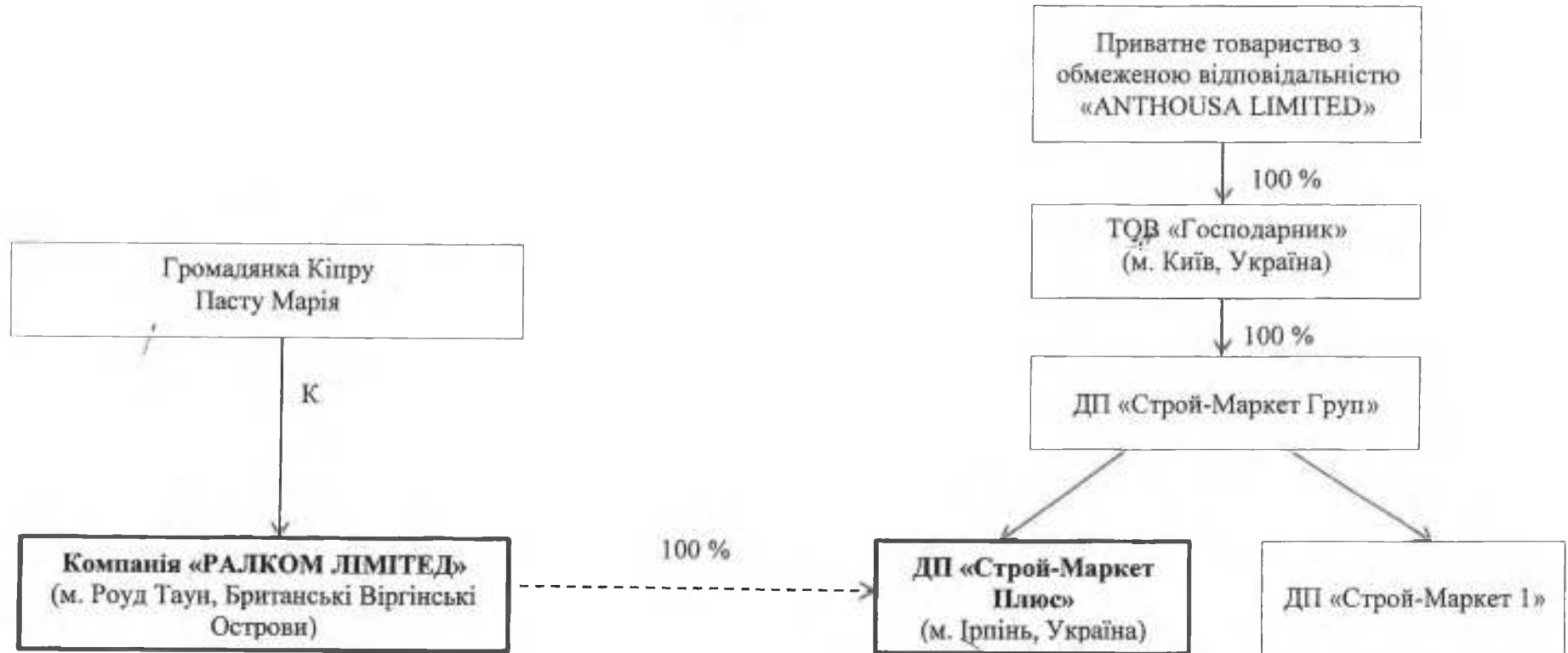
Перший заступник Голови Комітету –
державний уповноважений

Р. КУЗЬМІН

Заступник Голови Комітету –
державний уповноважений

Л. КОЛІСНИК

Схема відносин контролю учасників концентрації



-----> - запланована концентрація

[Handwritten signature]
(Сирчук)



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

___ жовтня 2012 р.

Київ

№ ___ - р

Про надання дозволу
на концентрацію

Антимонopolний комітет України, розглянувши заяву уповноваженого представника компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Роуд Таун, Британські Віргінські Острови) про надання дозволу компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» на придбання частки у статутному капіталі ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «Строй-Маркет Плюс» (надалі – ДП «Строй-Маркет Плюс») (м. Ірпінь, Київська обл., Україна),

ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає в придбанні компанією «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» частки у статутному капіталі ДП «Строй-Маркет Плюс», що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління підприємства.

Відповідно до наданої заявником інформації:

ДП «Строй-Маркет Плюс» здійснює діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (торгівельно-адміністративних та офісних приміщень) в межах Дніпропетровської, Житомирської, Чернігівської областей;

ДП «Строй-Маркет Плюс» пов'язане відносинами контролю із:

дочірнім підприємством «Строй-Маркет Груп» (м. Київ, Україна), яке здійснює діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (торгівельно-адміністративних та офісних приміщень) в межах Донецької, Запорізької, Луганської, Львівської, Кіровоградської, Полтавської, Сумської, Харківської та Херсонської областей;

дочірнім підприємством «Строй-Маркет 1» (м. Ірпінь, Київська обл., Україна), яке здійснює діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (виробничих та складських приміщень) в межах Автономної Республіки Крим;

товариством з обмеженою відповідальністю «Господарник» (м. Київ, Україна) та суб'єктами господарювання, пов'язаними з ним відносинами контролю, які здійснюють діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (торгівельно-адміністративних приміщень) в межах Вінницької, Волинської, Донецької, Дніпропетровської, Закарпатської, Івано-Франківської, Львівської, Луганської, Кіровоградської, Київської, Одеської, Тернопільської, Хмельницької, Черкаської областей та Автономної Республіки Крим;

після здійснення концентрації зазначені відносини контролю будуть припинені;

компанія «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» здійснює інвестиційну діяльність, пов'язану з впровадженням ефективного менеджменту і удосконалення використання активів;

компанія «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» пов'язана відносинами контролю з фізичною особою – громадянкою Кіпру;

учасники концентрації не пов'язані відносинами контролю з іншими суб'єктами господарювання.

Заявлені дії не призводять до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 13 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та пунктом 4.3 Положення про порядок подання заяв до Антимонопольного комітету України про попереднє отримання дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (із змінами), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Роуд Таун, Британські Віргінські Острови) на придбання часток у статутному капіталі ДП «Строй-Маркет Плюс» (м. Ірпінь, Київська обл., Україна, податковий номер 37910439), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

Голова Комітету

В.П. ЦУШКО

23.10.12.

(Handwritten signatures and initials)

Проект

Розглянувши подання Управління контролю за концентраціями та узгодженими діями про надання дозволу на концентрацію та проект рішення з зазначеного питання,

Антимонопольний комітет вирішив:

Рішення Антимонопольного комітету України про надання дозволу «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Роуд Таун, Британські Віргінські Острови) на придбання часток у статутному капіталі ДП «Строй-Маркет Плюс» (м. Ірпінь, Україна, податковий номер 37910439), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства, прийняти.





АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

24 жовтня 2012 р.

Київ

№ 742 - р

Про надання дозволу
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву уповноваженого представника компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Роуд-Таун, Британські Віргінські Острови) про надання дозволу компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» на придбання частки у статутному капіталі ДОЧІРЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «Строй-Маркет Плюс» (надалі – ДП «Строй-Маркет Плюс») (м. Ірпінь, Київська обл., Україна),

ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає в придбанні компанією «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» частки у статутному капіталі ДП «Строй-Маркет Плюс», що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління підприємства.

Відповідно до наданої заявником інформації:

ДП «Строй-Маркет Плюс» здійснює діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (торговельно-адміністративних та офісних приміщень) в межах Дніпропетровської, Житомирської та Чернігівської областей;

ДП «Строй-Маркет Плюс» пов'язане відносинами контролю із:

дочірнім підприємством «Строй-Маркет Груп» (м. Київ, Україна), яке здійснює діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (торговельно-адміністративних та офісних приміщень) в межах Донецької, Запорізької, Луганської, Львівської, Кіровоградської, Полтавської, Сумської, Харківської та Херсонської областей;

дочірнім підприємством «Строй-Маркет 1» (м. Ірпінь, Київська обл., Україна), яке здійснює діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (виробничих та складських приміщень) в межах Автономної Республіки Крим;

товариством з обмеженою відповідальністю «Господарник» (м. Київ, Україна) та суб'єктами господарювання, пов'язаними з ним відносинами контролю, які здійснюють діяльність із надання послуг оренди власного нерухомого майна (торговельно-адміністративних приміщень) в межах Вінницької, Волинської, Донецької, Дніпропетровської, Закарпатської, Івано-Франківської, Львівської, Луганської, Кіровоградської, Київської, Одеської, Тернопільської, Хмельницької, Черкаської областей та Автономної Республіки Крим;

після здійснення концентрації зазначені відносини контролю будуть припинені;

компанія «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» здійснює інвестиційну діяльність, пов'язану з впровадженням ефективного менеджменту й удосконаленням використання активів;

компанія «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» пов'язана відносинами контролю з фізичною особою – громадянкою Кіпру;

учасники концентрації не пов'язані відносинами контролю з іншими суб'єктами господарювання.

Заявлені дії не призводять до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 13 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та пунктом 4.3 Положення про порядок подання заяв до Антимонопольного комітету України про попереднє отримання дозволу на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (із змінами), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Роуд-Таун, Британські Віргінські Острови) на придбання частки у статутному капіталі ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «Строй-Маркет Плюс» (м. Ірпінь, Київська обл., Україна, податковий номер 37910439), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління підприємства.

Голова Комітету



В.П. ЦУШКО

Лк в 10-01/073 ЕП від 04.10.12
254

Д 24-25/03 - 11303
30.10.12.
з повідомленням Сер

Уповноваженому представнику компанії
«РАЛКОМ ЛІМІТЕД»

Мирляну О.

ДП «Строй-Маркет Плюс»
вул. Сосюри, 6
м. Київ, 02090

Про надання дозволу
на концентрацію

Надсилаємо копію рішення Антимонопольного комітету України від 24 жовтня 2012 року № 472 - р про надання дозволу компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Роуд-Таун, Британські Віргінські Острови) на придбання частки у статутному капіталі ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «Строй-Маркет Плюс» (м. Ірпінь, Україна), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління підприємства.

Додаток: копія рішення Антимонопольного комітету України від 24.10.2012 № 472 - р на 2 арк. у 1 прим.

Заступник Голови Комітету –
державний уповноважений

Л. КОЛІСНИК

Л. Колісник
(Підпис)



Оверчук 255
ф. 119

КИЇВ 90

влення

Р



02090 0398502 0



(службові відмітки)

Підлягає поверненню
Найменування відправника поштового
відправлення, його адреса, поштовий індекс

АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ
УКРАЇНИ
ВУЛ. УРИЧЬНОГО, 45
М. КИЇВ - 35, МСП. 03680

24-25/03-11303

1

Р. 12 з К 35 за № (касового чека (квитанції))

оголошеною цінністю на з післяплатою

на 30.10.12 відправлене (число, місяць, рік)

на ім'я Довч Олександр Іванович

за адресою Житомирська обл.
В. Сосюрин 6 м. Київ

оставлено " 2. 11. 12 р. особисто (зручено) за д. Київ

(підпис керівника виробничого п. (начальника відділення поштової)

Р




03035 0611750 2

НАКЛЕЮВАНИ

Обведене жирною лінією заповнюється відправником

ТОВ «Інпрес»

Заступнику Голови Комітету -
державному уповноваженому

Л. І. КОЛІСНИК

СЛУЖБОВА ЗАПИСКА
від 01.02.2012 року № 24-03/153

Управлінням контролю за концентраціями та узгодженими діями розглянуто матеріали заяви про надання дозволу компанії «РАЛКОМ ЛІМІТЕД» (м. Роуд-Таун, Британські Віргінські Острови) на придбання частки у статутному капіталі ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «Строй-Маркет Плюс» (м. Ірпінь, Україна), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління підприємства.

За результатами розгляду заяви прийнято рішення Комітету від 24.10.2012 № 472 -р про надання дозволу на концентрацію.

Враховуючи наведене пропоную передати матеріали заяви до архіву.

Заступник начальника УККУД

Т. ПОЛТАВЕЦЬ

(Вережук)