



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від 21 жовтня 1995 р. № 848
Київ

Про спрощення порядку надання населенню субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива

{Із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ

№ 31 від 10.01.96
№ 541 від 22.05.96
№ 1231 від 05.10.96
№ 1050 від 22.09.97
№ 119 від 04.02.98
№ 626 від 07.05.98
№ 1336 від 25.08.98
№ 822 від 14.05.99
№ 2146 від 25.11.99
№ 211 від 02.02.2000
№ 1361 від 31.08.2000
№ 506 від 16.05.2001
№ 1763 від 27.12.2001
№ 1854 від 12.12.2002
№ 253 від 24.02.2003
№ 1730 від 05.11.2003
№ 973 від 28.07.2004
№ 1703 від 12.12.2006
№ 765 від 23.05.2007
№ 480 від 20.05.2009
№ 559 від 20.05.2009
№ 621 від 14.07.2010
№ 861 від 08.09.2010
№ 295 від 23.03.2011
№ 774 від 06.07.2011
№ 968 від 07.09.2011
№ 35 від 25.01.2012
№ 152 від 13.03.2013
№ 409 від 06.08.2014
№ 106 від 28.02.2015
№ 475 від 26.06.2015
№ 487 від 25.03.2015
№ 570 від 05.08.2015
№ 752 від 23.09.2015

№ 841 від 13.10.2015
№ 319 від 27.04.2016
№ 534 від 23.08.2016
№ 635 від 08.09.2016
№ 300 від 26.04.2017
№ 604 від 19.07.2017
№ 609 від 18.08.2017
№ 735 від 13.09.2017
№ 114 від 21.02.2018
№ 238 від 14.03.2018
№ 329 від 27.04.2018
№ 841 від 17.10.2018
№ 1176 від 27.12.2018
№ 62 від 06.02.2019
№ 373 від 17.04.2019
№ 528 від 08.05.2019
№ 807 від 14.08.2019
№ 878 від 20.10.2019
№ 1123 від 27.12.2019
№ 1151 від 27.12.2019
№ 329 від 22.04.2020
№ 432 від 01.06.2020
№ 632 від 22.07.2020
№ 1035 від 28.10.2020
№ 1098 від 11.11.2020
№ 1282 від 16.12.2020
№ 1324 від 23.12.2020
№ 64 від 01.02.2021
№ 402 від 21.04.2021
№ 420 від 14.04.2021
№ 505 від 19.05.2021
№ 842 від 11.08.2021
№ 1035 від 06.10.2021
№ 1144 від 03.11.2021
№ 1184 від 15.11.2021
№ 462 від 19.04.2022
№ 607 від 20.05.2022
№ 839 від 29.07.2022
№ 1041 від 16.09.2022
№ 1136 від 08.10.2022
№ 1478 від 30.12.2022
№ 340 від 18.04.2023
№ 601 від 13.06.2023
№ 733 від 18.07.2023
№ 1173 від 07.11.2023
№ 1201 від 14.11.2023 }

З метою спрощення порядку надання населенню субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива Кабінет Міністрів України **постановляє**:

1. Затвердити Положення про порядок призначення житлових субсидій, що додається.

{Пункт 1 в редакції Постанови КМ № 1324 від 23.12.2020}

У зв'язку з цим визнати такими, що втратили чинність:

пункт 3 постанови Кабінету Міністрів України від 4 лютого 1995 р. № 89 “Про надання населенню субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу та твердого палива” (ЗП України, 1995 р., № 4, ст. 107);

пункт 2 постанови Кабінету Міністрів України від 3 травня 1995 р. № 313 “Про внесення змін та доповнень до постанови Кабінету Міністрів України від 4 лютого 1995 р. № 89” (ЗП України, 1995 р., № 7, ст. 180);

пункти 5 і 9 постанови Кабінету Міністрів України від 30 червня 1995 р. № 477 “Про внесення змін та доповнень до постанови Кабінету Міністрів України від 4 лютого 1995 р. № 89”.

{Пункт 2 втратив чинність на підставі Постанови КМ № 119 від 04.02.98}

**Перший
віце-прем'єр-міністр України**

П.ЛАЗАРЕНКО

**Перший заступник
Міністра Кабінету
Міністрів України**

М.СЕЛІВОН

Інд. 35

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 21 жовтня 1995 р. № 848
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 14 серпня 2019 р. № 807)

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок призначення житлових субсидій

{Текст Положення після слів “акт обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства” в усіх відмінках і формах числа доповнено словами “/фактичного місця проживання особи” згідно з Постановою КМ № 607 від 20.05.2022}

1. Це Положення визначає умови призначення та порядок надання громадянам таких житлових субсидій:

{Абзац перший пункту 1 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1123 від 27.12.2019; в редакції Постанови КМ № 340 від 18.04.2023}

щомісячної житлової субсидії на оплату абонентського обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг або за індивідуальними договорами з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг, а також житлово-комунальних послуг, а саме:

{Абзац другий пункту 1 в редакції Постанови КМ № 1144 від 03.11.2021}

- житлової послуги - послуги з управління багатоквартирним будинком;

- комунальних послуг - послуг з постачання та розподілу природного газу, постачання та розподілу електричної енергії, постачання теплової енергії, постачання гарячої води, централізованого водопостачання, централізованого водовідведення, управління побутовими відходами;

{Абзац четвертий пункту 1 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 733 від 18.07.2023}

щомісячної житлової субсидії на оплату абонентського обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг або за індивідуальними договорами з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг, а також витрат на управління багатоквартирним будинком, в якому створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, житлово-будівельний (житловий) кооператив (далі - об'єднання), та витрат на комунальні послуги в такому будинку;

{Абзац п'ятий пункту 1 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року; в редакції Постанови КМ № 1144 від 03.11.2021}

{Абзац шостий пункту 1 виключено на підставі Постанови КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

{Абзац сьомий пункту 1 виключено на підставі Постанови КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

{Абзац восьмий пункту 1 виключено на підставі Постанови КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

{Абзац дев'ятий пункту 1 виключено на підставі Постанови КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

житлової субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива один раз на рік.

{Пункт 2 виключено на підставі Постанови КМ № 1478 від 30.12.2022}

3. Житлова субсидія є безповоротною адресною державною соціальною допомогою вразливим споживачам житлово-комунальних послуг - мешканцям домогосподарств, що проживають в житлових приміщеннях (будинках) і не можуть самотужки платити за житлово-комунальні послуги, оплачувати витрати на управління багатоквартирним будинком, витрати на комунальні послуги, витрати на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива в такому будинку. Суми призначеної, але не виплаченої у зв'язку із смертю одержувача житлової субсидії виплачуються одному із членів домогосподарства, з урахуванням яких призначалася субсидія, за письмовим зверненням такої особи, поданим протягом трьох місяців після смерті одержувача.

{Абзац перший пункту 3 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року, № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

Отримання житлових субсидій не пов'язане і не тягне за собою зміни форми власності житла.

4. Право на отримання житлової субсидії мають громадяни України, іноземці та особи без громадянства, які на законних підставах перебувають на території України (далі - громадяни), що проживають у житлових приміщеннях (будинках).

5. Житлові субсидії призначаються за наявності різниці між розміром плати за житлово-комунальні послуги та/або скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо, за абонентське обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг або за індивідуальними договорами з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг, внеску/платежу об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у межах соціальної норми житла, соціальних нормативів житлово-комунальних послуг, скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива, витрат на управління багатоквартирним будинком (далі - соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування) і розміром обов'язкового відсотка платежу, встановленого відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 липня 1998 р. № 1156 "Про новий розмір витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання

скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива у разі надання житлової субсидії” (Офіційний вісник України, 1998 р., № 30, ст. 1129; 2000 р., № 5, ст. 178).

{Пункт 5 в редакції Постанови КМ № 1144 від 03.11.2021}

6. Житлові субсидії на придбання твердого та рідкого пічного побутового палива призначаються у разі, коли домогосподарство не отримує комунальну послугу з постачання теплової енергії для централізованого опалення (теплопостачання) та не використовує природний газ або електричну енергію для індивідуального опалення.

7. Якщо для опалення житлового приміщення (будинку) одночасно використовується тепла енергія та/або природний газ, та/або електрична енергія, соціальні нормативи для опалення (теплопостачання) приміщення (будинку) під час розрахунку житлової субсидії застосовуються тільки на одну комунальну послугу (крім випадків, коли в багатоквартирних житлових будинках споживачам, що встановили автономні системи опалення, нараховується плата за послугу з постачання теплової енергії (в частині витрат теплової енергії на опалення місць загального користування та допоміжних приміщень, функціонування внутрішньобудинкових систем опалення будівлі/будинку).

{Пункт 7 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 839 від 29.07.2022}

8. Якщо в установленому порядку здійснено відключення споживачів від централізованого опалення (теплопостачання) і громадяни для обігріву приміщень використовують побутові електроприлади, для розрахунку розміру житлових субсидій в опалювальний сезон застосовуються соціальні нормативи на комунальну послугу з постачання та розподілу електричної енергії для індивідуального опалення.

{Абзац перший пункту 8 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

Зазначені розрахунки здійснюються на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи, форма якого затверджується Мінсоцполітики, та акта обстеження стану зовнішньо- і внутрішньобудинкових електромереж щодо їх відповідності вимогам нормативно-правових актів, що проведені організаціями, які здійснюють обслуговування таких мереж.

{Абзац другий пункту 8 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 607 від 20.05.2022}

{Абзац третій пункту 8 виключено на підставі Постанови КМ № 607 від 20.05.2022}

Для розрахунку розміру житлових субсидій в опалювальний сезон домогосподарствам, що розташовані в населених пунктах, зазначених у переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженому наказом Мінреінтеграції від 22 грудня 2022 р. № 309 (крім тих, які розташовані на територіях можливих бойових дій, а також тих, щодо яких зазначено дату припинення окупації), та які внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України залишилися без централізованого постачання теплової енергії та/або постачання природного газу і використовують побутові електроприлади для обігріву житлових приміщень, застосовуються соціальні нормативи на комунальну послугу з постачання та розподілу електричної енергії для індивідуального опалення. Зазначені розрахунки здійснюються на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи та акта про відсутність централізованого постачання теплової енергії та/або природного газу, який надається органом місцевого самоврядування.

{Пункт 8 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

Для розрахунку розміру житлових субсидій в опалювальний сезон домогосподарствам, що розташовані в населених пунктах на лінії зіткнення, перелік яких визначено в додатку 2 до розпорядження Кабінету Міністрів України від 7 листопада 2014 р. № 1085 “Про затвердження переліку населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють

свої повноваження, та переліку населених пунктів, що розташовані на лінії зіткнення” (Офіційний вісник України, 2014 р., № 92, ст. 2655; 2015 р., № 36, ст. 1090; 2018 р., № 16, ст. 564), та які внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України залишилися без централізованого постачання теплової енергії та/або постачання природного газу і використовують побутові електроприлади для обігріву житлових приміщень, застосовуються соціальні нормативи на комунальну послугу з постачання та розподілу електричної енергії для індивідуального опалення. Зазначені розрахунки здійснюються на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи та акта про відсутність централізованого постачання теплової енергії та/або природного газу, який надається органом місцевого самоврядування.

{Пункт 8 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1184 від 15.11.2021}

9. Призначення житлових субсидій здійснюється:

{Абзац перший пункту 9 в редакції Постанов КМ № 1035 від 06.10.2021, № 1041 від 16.09.2022}

до 30 листопада 2022 р. включно - структурними підрозділами з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві та Севастополі держадміністрацій (військових адміністрацій), виконавчих органів міських, районних у містах (у разі їх створення) рад (далі - структурні підрозділи з питань соціального захисту населення);

{Абзац другий пункту 9 в редакції Постанов КМ № 1123 від 27.12.2019, № 1035 від 28.10.2020; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1478 від 30.12.2022}

починаючи з 1 грудня 2022 р. - органами Пенсійного фонду України.

{Абзац пункту 9 в редакції Постанов КМ № 1123 від 27.12.2019, № 1035 від 28.10.2020, № 1041 від 16.09.2022}

Контроль за правильністю призначення і виплати житлових субсидій здійснює Нацсоцслужба та її територіальні органи.

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 1035 від 28.10.2020; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 402 від 21.04.2021; в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

Заяви про призначення та надання житлової субсидії за формою згідно з додатком 1 (далі - заява) з необхідними документами та/або відомостями приймаються від громадян:

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 1035 від 28.10.2020; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 402 від 21.04.2021; в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

структурними підрозділами з питань соціального захисту населення - до 30 листопада 2022 р. включно в електронній формі (через офіційний веб-сайт Мінсоцполітики, інтегровані з ним інформаційні системи органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування або Єдиний державний вебпортал електронних послуг (далі - Портал Дія);

{Абзац пункту 9 в редакції Постанов КМ № 1035 від 28.10.2020, № 1041 від 16.09.2022}

органами Пенсійного фонду України починаючи з 1 грудня 2022 р., у тому числі у разі надіслання їх поштою або в електронній формі (через веб-портал електронних послуг Пенсійного фонду України, мобільний додаток Пенсійного фонду України, засобами Порталу Дія).

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

Сформована та підписана електронним підписом, що базується на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису, заява разом із декларацією про доходи і витрати осіб, які звернулися за призначенням житлової субсидії, за формою згідно з додатком 2 (далі - декларація) передається засобами Порталу Дія шляхом електронної інформаційної взаємодії з інформаційно-комунікаційними системами Мінсоцполітики та Пенсійного фонду України до відповідного

структурного підрозділу з питань соціального захисту населення/органу Пенсійного фонду України (далі - уповноважені органи).

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

Заяви з необхідними документами та/або відомостями також приймаються уповноваженими посадовими особами виконавчого органу сільської, селищної, міської ради відповідної територіальної громади або військової адміністрації (далі - посадові особи виконавчого органу) та посадовими особами центру надання адміністративних послуг, які передають їх протягом трьох робочих днів з дати їх надходження уповноваженому органу.

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

Заяви з необхідними документами та/або відомостями приймаються посадовими особами виконавчого органу або центру надання адміністративних послуг виключно з формуванням електронної справи.

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

Заяви з необхідними документами та/або відомостями (після формування електронної справи) у паперовій формі передаються уповноваженому органу не рідше ніж раз на два тижні.

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

Якщо рішення про призначення (відновлення) житлової субсидії приймається на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи, такий акт складається посадовою особою виконавчого органу за зверненням громадянина та передається уповноваженому органу.

{Пункт 9 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 1035 від 06.10.2021; в редакції Постанови КМ № 607 від 20.05.2022; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1041 від 16.09.2022, № 601 від 13.06.2023}

За технічної можливості заява громадянина щодо проведення обстеження матеріально-побутових умов його домогосподарства та/або фактичного місця проживання і складення відповідного акта передається органами Пенсійного фонду України виконавчим органам сільської, селищної, міської ради відповідної територіальної громади або військовим адміністраціям.

{Пункт 9 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

Для складення акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи на запит виконавчих органів сільської, селищної, міської ради відповідної територіальної громади або військових адміністрацій органами Пенсійного фонду України у п'ятиденний строк з дня його отримання подаються копії заяви та декларації такого домогосподарства.

{Пункт 9 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

При цьому в акті зазначаються:

{Пункт 9 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

відомості про особу, яка звернулася за житловою субсидією (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності); адреса, за якою особа зареєстрована (задекларована)/фактично проживає (вулиця, номер будинку, номер квартири, населений пункт, район, область, поштовий індекс);

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 607 від 20.05.2022; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

відомості про осіб, зареєстрованих/задекларованих у житловому приміщенні (будинку), осіб, які фактично проживають у житловому приміщенні (будинку) (прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) та родинний зв'язок (стосовно заявника);

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 607 від 20.05.2022; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

факт відключення домогосподарства від централізованого опалення (теплопостачання) та використання для обігріву житлового приміщення (будинку) побутових електроприладів;

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 607 від 20.05.2022}

факт передання в оренду житлового приміщення (будинку), яке (який) перебуває у власності особи із складу домогосподарства або члена сім'ї особи із складу домогосподарства, зокрема житлового приміщення (будинку), на яке (який) оформлено право на спадщину;

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 607 від 20.05.2022, № 1041 від 16.09.2022}

наявність у житловому приміщенні (будинку) кількох розділених особових рахунків або наявність за однією адресою кількох житлових приміщень (будинків) з розділеними особовими рахунками;

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 607 від 20.05.2022}

відомості щодо майнового стану, додаткових джерел для існування, не зазначені громадянином у декларації.

{Абзац пункту 9 в редакції Постанови КМ № 607 від 20.05.2022; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

Інформація про призначені житлові субсидії вноситься уповноваженим органом до Єдиного державного реєстру отримувачів житлових субсидій.

{Абзац пункту 9 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

10. Житлові субсидії непрацездатним непрацюючим особам, які проживають самі, призначаються на норму, що перевищує встановлену законодавством соціальну норму житла (далі - понаднормова площа житла), якщо про це зазначено у заяві.

Площа житла, на яку призначається субсидія з урахуванням понаднормової площі, розраховується шляхом збільшення соціальної норми житла для домогосподарства на 30 відсотків.

Призначення житлових субсидій на понаднормову площу житла переглядається у разі зміни складу осіб, зареєстрованих/задекларованих у житловому приміщенні (будинку), складу сім'ї члена домогосподарства, працевлаштування таких осіб або виникнення у них інших джерел доходів, про що одержувач житлової субсидії зобов'язаний повідомити протягом 30 календарних днів уповноваженому органу про виникнення таких обставин.

{Абзац третій пункту 10 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1041 від 16.09.2022, № 340 від 18.04.2023}

{Пункт 10 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

11. До непрацездатних непрацюючих осіб, які проживають самі і яким житлову субсидію може бути призначено на понаднормову площу житла, належать:

особи, які не досягли повноліття;

громадяни, які отримують пенсію за віком, у зв'язку з втратою годувальника або по інвалідності, а також ті, які досягли пенсійного віку, встановленого статтею 26 Закону України "Про загальнообов'язкове державне пенсійне страхування", і отримують пенсію за вислугою років;

громадяни, які отримують державну соціальну допомогу особам з інвалідністю з дитинства та дітям з інвалідністю;

громадяни, які отримують державну соціальну допомогу особі, яка не має права на пенсію, та особам з інвалідністю;

громадяни, які отримують тимчасову державну соціальну допомогу непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату.

Інформація про належність членів домогосподарства до відповідних категорій осіб зазначається в декларації.

{Пункт 11 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 607 від 20.05.2022}

{Пункт 12 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

13. У разі призначення житлової субсидії особам, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, пільги з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива не нараховуються протягом періоду отримання житлової субсидії, крім випадку, коли пільговиками є члени сім'ї особи із складу домогосподарства, які не проживають за адресою домогосподарства.

Інформація про зазначених осіб подається управителям або об'єднанням, виконавцям комунальних послуг та вноситься до Єдиного державного автоматизованого реєстру осіб, які мають право на пільги.

14. Житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо:

1) загальна площа житлового приміщення перевищує 130 кв. метрів для квартир у багатоквартирному будинку, 230 кв. метрів для індивідуальних будинків (крім житлових приміщень дитячих будинків сімейного типу, прийомних сімей, багатодітних сімей, сімей, у яких на початок місяця, з якого призначається субсидія, проживають троє і більше дітей, з урахуванням тих, над якими встановлено опіку чи піклування; житлових приміщень, на які оформлено два і більше окремих особових рахунки на оплату житлово-комунальних послуг, за умови, що загальна площа частини або окремого житлового приміщення кожного домогосподарства, на яку призначається субсидія, не перевищує 130 кв. метрів для квартири, 230 кв. метрів для індивідуального будинку; житлових приміщень, якими забезпечено за рахунок державного чи місцевого бюджету або коштів благодійних організацій осіб з інвалідністю з ураженнями опорно-рухового апарату, які пересуваються на візках);

{Підпункт 1 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року, № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 601 від 13.06.2023}

2) будь-хто із складу домогосподарства або член сім'ї особи із складу домогосподарства на 1 число місяця, з якого призначається житлова субсидія, має у власності:

{Абзац перший підпункту 2 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 878 від 20.10.2019; в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1184 від 15.11.2021}

транспортний засіб, що підлягає реєстрації в установленому законодавством порядку, з року випуску якого минуло менше п'яти років (крім мопеда і причепа);

{Абзац підпункту 2 пункту 14 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

більше ніж один транспортний засіб, що підлягає реєстрації в установленому законодавством порядку, з року випуску якого минуло менше ніж 15 років (крім мопеда і причепа).

{Абзац підпункту 2 пункту 14 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

При цьому не враховуються мотоцикли, вартість яких на дату набуття права власності не перевищує чотирьох розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня року, з якого призначається субсидія, самостійно зібрані транспортні засоби, транспортні засоби, одержані безоплатно чи придбані на пільгових умовах через структурні підрозділи з питань соціального захисту населення, у тому числі за рахунок грошової допомоги на придбання автомобіля, а також транспортні засоби, придбані батьками-вихователями дитячих будинків сімейного типу, прийомними батьками в прийомних сім'ях, батьками багатодітних сімей, сімей, у яких на початок місяця, з якого призначається субсидія, проживають троє і більше дітей, з урахуванням тих, над якими встановлено опіку чи піклування, а також сімей, до складу яких входить особа з інвалідністю з ураженнями опорно-рухового апарату та/або особа з інвалідністю I і II групи внаслідок психічного розладу, та/або дитина з інвалідністю підгрупи А, та/або особа з інвалідністю з дитинства I групи підгрупи А.

{Абзац підпункту 2 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 878 від 20.10.2019, № 1184 від 15.11.2021, № 601 від 13.06.2023}

Наявність (відсутність) у власності зазначених осіб транспортних засобів зазначається у декларації;

{Абзац підпункту 2 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року, № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

3) у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, які досягли 18-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (далі - особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії), і в цьому періоді:

за інформацією ДПС, Пенсійного фонду України, у них взагалі відсутні доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії; або

нарахований середньомісячний сукупний дохід менше ніж розмір мінімальної заробітної плати, встановленої на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії; та/або

ними або за них не сплачено єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у розмірі, не меншому від мінімального, сумарно протягом трьох місяців у періоді, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім військовослужбовців, а також осіб, стосовно яких наявна заборгованість роботодавця із сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, або осіб, які відповідно до законодавства звільнені від сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування); або

такі особи перебували за кордоном сукупно більше 60 днів (крім випадків, зазначених в абзацах дев'ятому - одинадцятому цього підпункту). До 60-денного періоду перебування за кордоном не включаються дні службового відрядження, лікування, навчання або догляду за дитиною до досягнення нею трирічного віку, що підтверджується відповідними документами, а також дні перебування за кордоном - протягом періоду воєнного стану в Україні та двох місяців після його припинення або скасування. При цьому соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування за адресою домогосподарства на таких осіб в період перебування їх за кордоном не розраховуються.

{Абзац п'ятий підпункту 3 пункту 14 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

Житлові субсидії у випадках, передбачених абзацами першим - п'ятим цього підпункту, призначаються, якщо особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, протягом такого періоду не менше місяця:

навчалися за денною формою навчання у закладах загальної середньої освіти, професійної (професійно-технічної) освіти, фахової передвищої освіти, вищої освіти або зареєстровані у Державній службі зайнятості як безробітні;

{Абзац сьомий підпункту 3 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

отримували хоча б один із таких видів доходу, як пенсія, стипендія, допомога при народженні (усиновленні) дитини, допомога особам з інвалідністю з дитинства та дітям з інвалідністю, допомога по догляду за особами з інвалідністю I і II групи внаслідок психічного розладу, допомога особам, які не мають права на пенсію, та особам з інвалідністю, тимчасова державна соціальна допомога непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату, допомога по безробіттю, допомога по частковому безробіттю відповідно до статті 47 Закону України “Про зайнятість населення”, державна соціальна допомога малозабезпеченій сім’ї, яку отримує особа, яка втратила працездатність, в тому числі особа, яка досягла віку, визначеного частиною першою статті 26 Закону України “Про загальнообов’язкове державне пенсійне страхування”, та не набула страхового стажу, передбаченого зазначеною статтею, за умови наявності в такій особі не менш як 15 років страхового стажу;

{Абзац восьмий підпункту 3 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1041 від 16.09.2022, № 601 від 13.06.2023}

надавали соціальні послуги, перебували в полоні, що підтверджується відомостями та/або документами, наданими уповноваженими органами державної влади, органами місцевого самоврядування, державними реєстраторами, суб’єктами державної реєстрації, установами та організаціями в порядку та випадках, визначених законодавством, або перебували в місцях позбавлення/обмеження волі, або до них застосовувалися заходи забезпечення кримінального провадження у вигляді відсторонення від роботи (посади), застосовувалися запобіжні заходи у вигляді домашнього арешту або тримання під вартою, а також перебували у складних життєвих обставинах, викликаних інвалідністю, тривалою хворобою, що підтверджується висновком лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров’я встановленого зразка, алко- або наркозалежністю, що підтверджується висновком лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров’я, який забезпечує надання первинної медичної допомоги, на підставі довідки встановленого зразка закладу охорони здоров’я, що провадить діяльність з надання наркологічної допомоги населенню, в якому особа перебувала на диспансерному обліку (далі - складні життєві обставини), або перебували у відпустці без збереження заробітної плати, якщо дитина потребує домашнього догляду, відповідно до пункту 3 частини першої статті 25 Закону України “Про відпустки”;

{Абзац дев’ятий підпункту 3 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1184 від 15.11.2021, № 340 від 18.04.2023}

Житлові субсидії у випадках, передбачених абзацами першим - п’ятим цього підпункту, також призначаються, якщо особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії:

{Підпункт 3 пункту 14 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Абзац одинадцятий підпункту 3 пункту 14 виключено на підставі Постанови КМ № 842 від 11.08.2021}

сплатили (за них сплачено) єдиний внесок на загальнообов’язкове державне соціальне страхування у розмірі, не меншому ніж мінімальний, протягом кварталу, що передує кварталу перед місяцем звернення за призначенням житлової субсидії або перед місяцем, у якому житлова субсидія призначається без звернення громадянина. Водночас особі, яка працює за строковим трудовим договором, житлову субсидію може бути призначено лише у разі, коли строк дії строкового трудового договору є більшим, ніж строк, на який призначається житлова субсидія;

{Абзац дванадцятий підпункту 3 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

Житлові субсидії у випадках, передбачених абзацами першим - четвертим цього підпункту, також призначаються, якщо особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, одноосібно виховують дітей віком до шести років або дітей з інвалідністю;

{Підпункт 3 пункту 14 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

{Підпункт 3 пункту 14 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

4) будь-хто із складу домогосподарства або член сім'ї особи із складу домогосподарства протягом 12 місяців перед місяцем звернення за призначенням житлової субсидії, призначенням житлової субсидії без звернення здійснив на суму, яка на дату проведення операції перевищує 50 тис. гривень:

{Абзац перший підпункту 4 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1184 від 15.11.2021}

купівлю земельної ділянки, квартири (будинку) (крім житла, отриманого або придбаного за рахунок державного чи місцевого бюджету), іншого нерухомого майна, транспортного засобу (механізму), цінних паперів та інших фінансових інструментів, віртуальних активів (у значенні, наведеному в Законі України "Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення"), будівельних матеріалів, інших товарів довгострокового вжитку або оплатив (одноразово) будь-які роботи або послуги (крім медичних, освітніх та житлово-комунальних послуг згідно із соціальною нормою житла (в тому числі понаднормової площі житла у випадку, зазначеному в пункті 10 цього Положення) та соціальними нормативами житлово-комунального обслуговування);

{Абзац другий підпункту 4 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1184 від 15.11.2021}

платіж (платежі), що випливає з правочинів, за якими передбачено набуття майнових прав на нерухоме майно та/або транспортні засоби (механізми) (крім об'єктів спадщини та дарування);

внески до статутного (складеного) капіталу товариства, підприємства, організації;

благодійну діяльність (виключно у вигляді сплати коштів);

надання поворотної/безповоротної фінансової допомоги, позики.

Житлові субсидії призначаються у разі купівлі квартири (будинку) протягом шести місяців після продажу іншої квартири (будинку), що були єдиним житловим приміщенням у власності особи, на підставі підтвердних документів, і доходи від такого продажу не враховуються у сукупний дохід домогосподарства;

{Підпункт 4 пункту 14 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 842 від 11.08.2021; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1184 від 15.11.2021}

{Підпункт 4 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року; в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

5) уповноваженим органом отримано інформацію про наявність простроченої понад три місяці (на дату надання такої інформації) заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком, строк позовної давності якої не минув і загальна сума якої перевищує 40 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на день звернення за призначенням житлової субсидії (крім заборгованості за послугу з постачання та розподілу природного газу, що нарахована виконавцем комунальної послуги з посиланням на рішення суду щодо норм споживання природного газу побутовими споживачами у разі відсутності лічильників газу та у зв'язку з приведенням об'ємів використаного природного газу побутовими споживачами до стандартних умов, а також у разі, коли заборгованість виникла через те, що об'єднання, які є колективними споживачами (замовниками) усіх або частини житлово-комунальних послуг, та виконавці комунальних послуг не надали уповноваженим органам інформацію, необхідну для призначення та розрахунку розміру житлової субсидії, про співвласників багатоквартирного будинку/споживачів комунальних послуг).

{Абзац перший підпункту 5 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 329 від 22.04.2020; № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1184 від 15.11.2021, № 1041 від 16.09.2022, № 1201 від 14.11.2023}

Відповідна норма не застосовується під час призначення субсидії громадянам на наступний період у разі, коли Мінсоцполітики не забезпечено фінансування житлових субсидій таким громадянам.

{Абзац другий підпункту 5 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

У разі коли, за даними Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, виконавцем послуги з постачання та розподілу природного газу всупереч рішенням зазначеної Комісії щодо заборони під час здійснення комерційних розрахунків за використаний побутовими споживачами природний газ приводити об'єми такого газу у відповідність із стандартними умовами відповідні нарахування проведено, заборгованість за таким виконавцем не враховується;

Житлова субсидія у випадку, передбаченому абзацом першим цього підпункту, призначається з початку опалювального (неопалювального) сезону за умови документального підтвердження сплати заборгованості або укладення договору про її реструктуризацію, або оскарження споживачем заборгованості в судовому порядку (ухвали про відкриття провадження у справі) протягом двох місяців з початку такого сезону, в іншому випадку - з місяця, що настає за тим, у якому до уповноваженого органу надійшло документальне підтвердження сплати заборгованості або укладення договору про її реструктуризацію, або оскарження споживачем заборгованості в судовому порядку (ухвали про відкриття провадження у справі);

{Підпункт 5 пункту 14 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 462 від 19.04.2022, № 1041 від 16.09.2022}

{Підпункт 5 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 878 від 20.10.2019, № 1123 від 27.12.2019}

б) громадянин не повернув надміру перераховану (виплачену) суму житлової субсидії за попередні періоди її одержання на вимогу уповноваженого органу або не сплачує суми до повернення, визначені уповноваженим органом;

{Підпункт 6 пункту 14 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

7) у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, які, за даними Єдиного реєстру боржників, мають заборгованість за виконавчими провадженнями про стягнення аліментів понад три місяці (крім осіб, заборгованість за виконавчими провадженнями про стягнення аліментів яких погашається частинами за рішенням суду, осіб, які вважаються безвісно відсутніми за рішенням суду або мають правовий статус осіб, зниклих безвісти, осіб, які є алко- або наркозалежними, що підтверджується довідкою від лікаря, осіб, до яких застосовуються заходи забезпечення кримінального провадження у вигляді відсторонення від роботи (посади), осіб, до яких застосовуються запобіжні заходи у вигляді домашнього арешту або тримання під вартою);

{Абзац перший підпункту 7 пункту 14 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 462 від 19.04.2022}

{Абзац другий підпункту 7 пункту 14 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

8) будь-хто із складу домогосподарства або член сім'ї особи із складу домогосподарства на 1 число місяця, з якого призначається житлова субсидія, має у власності більше ніж одне житлове приміщення (квартиру, будинок), крім житлових приміщень у гуртожитках та житла:

яке належить на правах спільної сумісної або часткової власності;

отриманого у спадщину особою, визначеною в частині першій статті 26 Закону України “Про загальнообов’язкове державне пенсійне страхування”, за умови, що жодне із житлових приміщень, яке перебуває у власності, у тому числі на яке оформлено право на спадщину, не здається в оренду, що підтверджується актом обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства;

{Абзац третій підпункту 8 пункту 14 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022, № 601 від 13.06.2023}

розташованого в сільській місцевості, селищах міського типу, на тимчасово окупованій території у Донецькій та Луганській областях, Автономній Республіці Крим і м. Севастополі, у населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та у населених пунктах, що розташовані на лінії зіткнення;

знищеного/непридатного для проживання внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, або з інших причин, за наявності відповідної інформації у Державному реєстрі майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, або за умови подання документального підтвердження від органів місцевого самоврядування такого факту знищення/пошкодження житлового приміщення (квартири, будинку);

{Абзац п'ятий підпункту 8 пункту 14 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

отриманого дитиною-сиротою, дитиною, позбавленою батьківського піклування, особою з їх числа за рахунок державного чи місцевого бюджету.

Інформація про наявність (відсутність) у власності зазначених осіб житлових приміщень зазначається у декларації;

{Пункт 14 доповнено підпунктом 8 згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 842 від 11.08.2021; в редакції Постанови КМ № 1184 від 15.11.2021}

9) будь-хто із складу домогосподарства або член сім'ї особи із складу домогосподарства на 1 число місяця, з якого призначається житлова субсидія, має на депозитному банківському рахунку (рахунках) кошти у загальній сумі, що перевищує 100 тис. гривень, або облігації внутрішньої державної позики на загальну суму, що перевищує 100 тис. гривень, про що зазначається в декларації;

{Пункт 14 доповнено підпунктом 9 згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1184 від 15.11.2021}

10) будь-хто із складу домогосподарства або член сім'ї особи із складу домогосподарства протягом 12 місяців перед місяцем звернення за призначенням житлової субсидії, призначенням житлової субсидії без звернення здійснив операції з купівлі безготівкової та/або готівкової іноземної валюти (крім валюти, отриманої від благодійних організацій або придбаної для оплати медичних та/або освітніх послуг), а також банківських металів на загальну суму, що перевищує 50 тис. гривень.

{Пункт 14 доповнено підпунктом 10 згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1184 від 15.11.2021, № 462 від 19.04.2022}

{Пункт 15 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 16 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 17 виключено на підставі Постанови КМ № 1184 від 15.11.2021}

{Пункт 18 виключено на підставі Постанови КМ № 1184 від 15.11.2021}

{Пункт 19 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 20 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 21 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

22. Житлова субсидія призначається одному із членів домогосподарства:

які зареєстровані (задекларовані) в житловому приміщенні (будинку);

{Абзац другий пункту 22 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

які не зареєстровані (не задекларовані) в житловому приміщенні (будинку), але фактично проживають у ньому на підставі договору наймання (оренди) житла (далі - орендарі), за рішенням суду, або індивідуальним забудовникам, будинки яких не прийняті в експлуатацію, у разі, коли їм нараховується плата за житлово-комунальні послуги;

{Абзац третій пункту 22 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1184 від 15.11.2021, № 340 від 18.04.2023}

які не зареєстровані (не задекларовані) в житловому приміщенні (будинку), але фактично проживають у ньому без укладеного договору наймання (оренди) житла, у разі, коли вони є внутрішньо переміщеними особами.

{Абзац четвертий пункту 22 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

У випадках, передбачених абзацами третім і четвертим цього пункту, склад домогосподарства декларується заявником під час звернення за призначенням житлової субсидії з додаванням до заяви відповідних документів, що підтверджують проживання за фактичною адресою домогосподарства.

Житлова субсидія не може призначатися одночасно і за зареєстрованим місцем проживання особи, і за її задекларованим місцем проживання, і за місцем її фактичного проживання.

{Абзац шостий пункту 22 в редакції Постанови КМ № 340 від 18.04.2023}

{Пункт 22 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

23. У разі коли в житлових приміщеннях (будинках) зареєстровані (задекларовані) неповнолітні діти, які залишилися без батьківської опіки (піклування), та/або недієздатні особи працездатного віку, над якими встановлено опіку, житлова субсидія призначається за заявою опікуна (піклувальника) і розраховується виходячи з розміру пенсії у зв'язку з втратою годувальника та інших видів пенсії і соціальних виплат, які отримує опікун (піклувальник) на підопічних дітей та/або на недієздатних осіб.

{Абзац перший пункту 23 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

Розміри пенсії у зв'язку з втратою годувальника та інших видів пенсії і соціальних виплат, які отримує опікун (піклувальник) на підопічних дітей та/або на недієздатних осіб, не враховуються в сукупний дохід опікуна (піклувальника) у разі його звернення за призначенням житлової субсидії за зареєстрованим/задекларованим місцем проживання.

{Абзац другий пункту 23 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

Житлова субсидія не призначається, якщо неповнолітні діти (крім студентів денної форми навчання, місце проживання яких зареєстроване у гуртожитках), маючи батьків, зареєстровані в житловому приміщенні (будинку) самі.

24. Житлова субсидія розраховується на всіх членів домогосподарства.

До складу домогосподарства включаються всі особи, що зареєстровані та/або задекларовані в житловому приміщенні (будинку) (для орендарів, внутрішньо переміщених осіб - особи, які фактично проживають), крім осіб, які перебувають за кордоном понад 60 днів на день звернення за призначенням житлової субсидії або день призначення житлової субсидії, без звернення громадян. На осіб із складу домогосподарства розраховуються соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування і їх доходи враховуються під час призначення житлової субсидії.

{Абзац другий пункту 24 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023; в редакції Постанови КМ № 601 від 13.06.2023}

Під час призначення житлової субсидії враховуються також доходи членів сім'ї особи із складу домогосподарства у разі, коли їх зареєстроване/задеклароване або фактичне місце проживання відмінне від адреси домогосподарства (крім доходів одного з подружжя, якщо обом більше 60 років і вони проживають у сільській місцевості або селищах міського типу, доходів батьків у разі призначення субсидії студентам, які зареєстровані у гуртожитку за місцем навчання, та доходів одного з батьків дитини у разі призначення субсидії другому з батьків з дитиною у разі, коли батьки розлучені або не перебували у шлюбі, а також осіб, які перебувають у полоні, що підтверджується відомостями та/або документами, наданими уповноваженими органами державної влади, органами місцевого самоврядування, державними реєстраторами, суб'єктами державної реєстрації, установами та організаціями в порядку та випадках, визначених законодавством, або вважаються безвісно відсутніми за рішенням суду, або мають правовий статус осіб, зниклих безвісти, або перебувають за кордоном понад 60 днів на день звернення за призначенням житлової субсидії або день призначення житлової субсидії, без звернення громадян). При цьому соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування за адресою домогосподарства на таких осіб не розраховуються.

{Абзац третій пункту 24 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 878 від 20.10.2019, № 340 від 18.04.2023, № 601 від 13.06.2023}

Під час призначення житлової субсидії соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування розраховуються на членів домогосподарства, які зареєстровані (задекларовані) в житловому приміщенні (будинку), але фактично в ньому не проживають у зв'язку з призовом на строкову військову службу. При цьому фактичні доходи таких осіб не враховуються в сукупний дохід домогосподарства.

{Абзац четвертий пункту 24 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

Кількість членів домогосподарства визначається на початок місяця, з якого призначається житлова субсидія.

25. У разі коли у складі домогосподарства кількість фактично проживаючих зареєстрованих та/або задекларованих членів домогосподарства є меншою за кількість членів домогосподарства, зареєстрованих та/або задекларованих у житловому приміщенні (будинку), соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування розраховуються на фактично проживаючих зареєстрованих та/або задекларованих за цією адресою членів домогосподарства.

{Абзац перший пункту 25 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

Доходи членів домогосподарства, які зареєстровані (задекларовані) в житловому приміщенні (будинку), але фактично за цією адресою не проживають, у сукупний дохід домогосподарства не враховуються. Ця норма не поширюється на випадок, визначений в абзаці третьому пункту 24 цього Положення (за винятком осіб, які вважаються безвісно відсутніми за рішенням суду або мають правовий статус осіб, зниклих безвісти, або перебувають за кордоном понад 60 днів на день звернення за призначенням житлової субсидії або день призначення житлової субсидії, без звернення громадян).

{Абзац другий пункту 25 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 340 від 18.04.2023, № 601 від 13.06.2023}

Наявність у членів домогосподарства, які не проживають за зареєстрованим/задекларованим місцем проживання, та у членів їх сімей умов, зазначених у підпунктах 2-4, 7, 9-10 пункту 14 цього Положення, не є перешкодою для застосування під час призначення житлової субсидії абзаців першого та другого цього пункту.

{Пункт 25 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1184 від 15.11.2021; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

{Пункт 25 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

26. Відповідно до рішення про призначення житлової субсидії у випадку, передбаченому пунктом 25 цього Положення, та/або документів, що підтверджують фактичне непроживання особи за адресою, управителі, об'єднання, виконавці комунальних послуг не нараховують плати за житлово-комунальні послуги, внески/платежі на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком на членів домогосподарства, які зареєстровані (задекларовані), але фактично не проживають у житловому приміщенні (будинку).

{Пункт 26 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 340 від 18.04.2023}

27. Якщо в житловому приміщенні (будинку) є кілька розділених особових рахунків, або за однією адресою є декілька житлових приміщень (будинків) з розділеними особовими рахунками, житлова субсидія на оплату житлово-комунальних послуг призначається кожному із таких домогосподарств на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи. Склад кожного із домогосподарств визначається на підставі відомостей, внесених до декларації. При цьому до складу різних домогосподарств у межах одного житлового приміщення (будинку) не можуть входити члени однієї сім'ї.

{Пункт 27 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

28. До складу домогосподарств, які є дитячими будинками сімейного типу (з моменту їх створення) та прийомними сім'ями, а також сім'ями (крім багатодітних сімей), в яких проживають троє і більше дітей, враховуючи тих, над якими встановлено опіку чи піклування, включаються діти, які не зареєстровані (не задекларовані) в такому житловому приміщенні (будинку), але які фактично в ньому проживають.

{Абзац перший пункту 28 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 64 від 01.02.2021, № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 340 від 18.04.2023}

Під час призначення житлової субсидії у такому випадку соціальні норми житла та соціальні нормативи житлово-комунального обслуговування розраховуються на дітей - членів домогосподарства, які не зареєстровані (не задекларовані) в житловому приміщенні (будинку), але фактично в ньому проживають. При цьому доходи таких дітей (у разі наявності), а також дітей з багатодітних сімей в сукупний дохід домогосподарства не враховуються.

{Абзац другий пункту 28 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 64 від 01.02.2021, № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 340 від 18.04.2023}

29. Рішення у випадках, передбачених пунктами 25, 27 і 28 цього Положення, приймаються на підставі актів обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи та/або документів, що підтверджують непроживання особи за адресою домогосподарства.

{Пункт 29 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

30. Для розрахунку житлової субсидії враховуються нараховані доходи членів домогосподарства, членів сім'ї особи із складу домогосподарства, зазначених у пунктах 24-28 цього Положення, які досягли 14-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються такі доходи.

31. Для призначення житлових субсидій до сукупного доходу осіб враховуються доходи у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

{Пункт 31 в редакції Постанови КМ № 632 від 22.07.2020 - застосовується з 1 липня 2020 року}

{Пункт 32 виключено на підставі Постанови КМ № 632 від 22.07.2020 - застосовується з 1 липня 2020 року}

{Пункт 33 виключено на підставі Постанови КМ № 632 від 22.07.2020 - застосовується з 1 липня 2020 року}

{Пункт 34 виключено на підставі Постанови КМ № 632 від 22.07.2020 - застосовується з 1 липня 2020 року}

35. Для розрахунку житлової субсидії середньомісячний сукупний дохід осіб, зазначених у пунктах 24, 25, 27 і 28 цього Положення, враховується:

за III і IV квартали попереднього календарного року - у разі, коли житлова субсидія призначається з початку неопалювального сезону;

за I і II квартали поточного календарного року - у разі, коли житлова субсидія призначається з початку опалювального сезону;

за два квартали, що передують місяцю, який передує місяцю звернення за призначенням житлової субсидії, - у разі, коли житлова субсидія призначається не з початку опалювального (неопалювального) сезону.

У такому ж порядку розраховується середньомісячний сукупний дохід під час призначення житлової субсидії без звернення на наступний строк, а також під час розрахунку житлової субсидії на опалювальний сезон домогосподарствам, яким призначено її в минулому неопалювальному сезоні.

Житлова субсидія на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива призначається виходячи з розміру доходу осіб, зазначених у пунктах 24, 25 і 28 цього Положення, за попередній календарний рік.

36. Розрахунок середньомісячного доходу для осіб, які отримували хоча б один з таких видів доходу, як стипендію, допомогу при народженні (усиновленні) дитини, допомогу особам з інвалідністю з дитинства та дітям з інвалідністю, допомогу по догляду за особами з інвалідністю I і II групи внаслідок психічного розладу, допомогу особам, які не мають права на пенсію, та особам з інвалідністю, тимчасову державну соціальну допомогу непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату, державну соціальну допомогу малозабезпеченій сім'ї, здійснюється шляхом ділення загальної суми сукупного доходу за період, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії, на кількість місяців, у яких його отримано.

{Пункт 36 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

37. У разі призначення житлової субсидії з початку опалювального сезону доходи у вигляді пенсії враховуються в розмірі нарахованої пенсії за серпень поточного року, а в разі призначення житлової субсидії з початку неопалювального сезону доходи у вигляді пенсії враховуються в розмірі нарахованої пенсії за березень поточного року. У разі призначення житлової субсидії не з початку опалювального (неопалювального) сезону враховується розмір нарахованої пенсії за місяць, що передує місяцю, попередньому до місяця, з якого призначається житлова субсидія.

{Абзац другий пункту 37 виключено на підставі Постанови КМ № 632 від 22.07.2020 - застосовується з 1 липня 2020 року}

37¹. Якщо в період воєнного стану в Україні громадянина звільнено з роботи або в цей період він втратив роботу, зареєстрований у Державній службі зайнятості як безробітний і йому призначено допомогу по безробіттю, до його середньомісячного сукупного доходу враховується не сума отриманої заробітної плати в періодах, визначених пунктом 35 цього Положення, а розмір призначеної допомоги по безробіттю за повний місяць, що передує місяцю звернення за призначенням житлової субсидії.

{Положення доповнено пунктом 37¹ згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

{Пункт 38 виключено на підставі Постанови КМ № 632 від 22.07.2020 - застосовується з 1 липня 2020 року}

{Пункт 39 виключено на підставі Постанови КМ № 632 від 22.07.2020 - застосовується з 1 липня 2020 року}

{Пункт 40 виключено на підставі Постанови КМ № 632 від 22.07.2020 - застосовується з 1 липня 2020 року}

41. У разі коли на час звернення за призначенням житлової субсидії особа є непрацюючим пенсіонером, який в останньому місяці періоду, за який враховуються доходи, не мав інших доходів, крім пенсії, її середньомісячний сукупний дохід розраховується відповідно до абзацу першого пункту 37 цього Положення.

{Пункт 42 виключено на підставі Постанови КМ № 632 від 22.07.2020 - застосовується з 1 липня 2020 року}

43. Для призначення житлової субсидії громадянин, особа якого посвідчується паспортом громадянина України або тимчасовим посвідченням громадянина України (для іноземців та осіб без громадянства - паспортним документом іноземця або документом, що посвідчує особу без громадянства, посвідкою на постійне/тимчасове проживання, посвідченням біженця або іншим документом, що підтверджує законність перебування іноземця чи особи без громадянства на території України), подає:

{Абзац перший пункту 43 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1035 від 28.10.2020; в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

заяву;

{Абзац другий пункту 43 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1035 від 28.10.2020}

декларацію;

{Абзац третій пункту 43 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

довідки про доходи - у разі зазначення в декларації доходів, інформація про які відсутня у ДПС, Пенсійному фонді України, фондах соціального страхування тощо і відповідно до законодавства не може бути отримана за запитом уповноваженого органу у порядку, встановленому цим Положенням. У разі неможливості підтвердити такі доходи довідкою до декларації додається письмове пояснення із зазначенням їх розміру;

{Абзац четвертий пункту 43 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

копію договору про реструктуризацію заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг (у разі наявності);

договір наймання (оренди) житла (у разі наявності);

рішення суду (в разі наявності);

{Пункт 43 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 1184 від 15.11.2021}

інші документи, які не передбачені цим пунктом, але відповідно до цього Положення необхідні для розгляду питання по суті (у разі потреби).

{Пункт 43 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

Зазначені документи подаються структурному підрозділу з питань соціального захисту населення, посадовим особам виконавчого органу, центру надання адміністративних послуг за зареєстрованим/задекларованим місцем проживання (орендарі, внутрішньо переміщені особи - за фактичним місцем проживання), органу Пенсійного фонду України - незалежно від місця проживання.

{Пункт 43 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

44. Заява та декларація можуть бути надіслані поштою або в електронній формі через веб-портал електронних послуг Пенсійного фонду України, мобільний додаток Пенсійного фонду України або Портал Дія, офіційний веб-сайт Мінсоцполітики або інтегровані з ними інформаційні системи органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, а також інформаційні системи Мінсоцполітики (з накладенням електронного підпису, що базується на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису).

У разі подання заяви та декларації через Портал Дія особа громадянина посвідчується паспортом громадянина України.

{Пункт 44 в редакції Постанов КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року, № 1041 від 16.09.2022}

45. У разі отримання надісланих з використанням інформаційно-комунікаційних систем заяви та декларації, в яких відсутній електронний підпис, що базується на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису, із застосуванням електронної системи ідентифікації, що використовує базу клієнтських даних банків, житлова субсидія призначається лише після підписання заявником зазначених документів у паперовій формі протягом місяця з дня подання заяви та декларації в електронній формі, зокрема під час складання акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи.

{Абзац перший пункту 45 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1041 від 16.09.2022, № 1136 від 08.10.2022}

У разі коли заяву та декларацію в зазначений строк не підписано незалежно від причин відсутності підпису заявника, громадянин (у разі бажання отримати житлову субсидію) зобов'язаний подати нові заяву та декларацію.

45¹. Для призначення житлової субсидії громадянин, особа якого посвідчується паспортом громадянина України або тимчасовим посвідченням громадянина України (для іноземців та осіб без громадянства - паспортним документом іноземця або документом, що посвідчує особу без громадянства, посвідкою на постійне/тимчасове проживання, посвідченням біженця або іншим документом, що підтверджує законність перебування іноземця чи особи без громадянства на території України), протягом дії експериментального проекту, який реалізується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 13 червня 2023 р. № 601 "Про реалізацію експериментального проекту щодо удосконалення порядку надання населенню субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива", може замість документів, передбачених пунктом 43 цього Положення, подати спрощену заяву про призначення та надання житлової субсидії у порядку, встановленому зазначеною постановою.

{Положення доповнено пунктом 45¹ згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

46. Заява і декларація вважаються такими, що не подані, у разі, коли:

не внесені у повному обсязі відомості про членів домогосподарства (прізвище, ім'я та по батькові, сімейний стан, число, місяць і рік народження, серія (за наявності) та номер паспорта чи іншого документа, що посвідчує особу, реєстраційний номер облікової картки платника податків (крім осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті);

не внесені у повному обсязі відомості про членів сім'ї осіб із складу домогосподарства, доходи яких враховуються під час призначення субсидії (прізвище, ім'я та по батькові, сімейний зв'язок з особою із складу домогосподарства, число, місяць і рік народження, серія (за наявності) та номер паспорта чи іншого документа, що посвідчує особу, реєстраційний номер облікової картки платника податків (крім осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті);

не зазначені відомості про адресу домогосподарства та номери особових рахунків.

{Абзац четвертий пункту 46 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 842 від 11.08.2021}

{Абзац п'ятий пункту 46 виключено на підставі Постанови КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

47. У разі виявлення помилки у заяві та/або декларації уповноважений орган повідомляє громадянину про необхідність протягом 30 календарних днів виправлення помилки. Якщо протягом визначеного строку громадянин не виправив помилки у заяві та/або декларації, уповноважений орган відмовляє у призначенні житлової субсидії. Зазначений строк може бути продовжено на час хвороби заявника (але не довше ніж до дня закінчення опалювального/неопалювального сезону), що підтверджується документально.

{Пункт 47 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1041 від 16.09.2022, № 340 від 18.04.2023}

48. Під час прийому документів для призначення житлової субсидії забороняється вимагати від громадян документи, подання яких не передбачено цим Положенням.

49. У разі коли документи, передбачені пунктом 43 цього Положення, подано не в повному обсязі, уповноважений орган інформує заявника про необхідність подання таких документів. Питання призначення житлової субсидії розглядається уповноваженим органом за умови надходження документів, які не були подані одночасно із заявою, протягом 30 днів з дня подання заяви.

Громадянин, який звернувся за призначенням житлової субсидії, має право надавати уповноваженому органу додаткові документи, що не передбачені цим Положенням, але необхідні для прийняття об'єктивного рішення.

Громадянин несе відповідальність за подані відомості в заяві, декларації, інших документах, що вплинули на встановлення права на призначення житлової субсидії та на визначення її розміру.

{Пункт 49 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

50. Для призначення житлових субсидій на запит уповноважених органів у п'ятиденний строк з дня його отримання подаються відомості про:

{Абзац перший пункту 50 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

доходи осіб та сплату єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування з реєстру застрахованих осіб Державного реєстру загальнообов'язкового державного соціального страхування Пенсійним фондом України - структурним підрозділам з питань соціального захисту

населення у порядку, встановленому Пенсійним фондом України та Мінсоцполітики (запит подається не пізніше 30 листопада 2022 р.);

{Абзац другий пункту 50 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

доходи осіб з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків, а також групу платників єдиного податку, до якої належить фізична особа - підприємець, що обрала спрощену систему оподаткування, - ДПС у порядку, встановленому Мінсоцполітики та Мінфіном, Пенсійним фондом України та Мінфіном;

{Абзац третій пункту 50 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

навчання особи, у яких обов'язково зазначаються форма навчання, дата початку та завершення навчання, - МОН у порядку, встановленому Пенсійним фондом України та МОН;

{Пункт 50 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

перетин державного кордону особами, у яких обов'язково зазначаються дати перетину державного кордону, - Держприкордонслужбою;

наявність в осіб транспортних засобів - уповноваженими органами МВС у порядку, встановленому Пенсійним фондом України та МВС;

{Абзац пункту 50 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

реквізити документів, що посвідчують особу, підтверджують громадянство або право іноземця або особи без громадянства на законних підставах перебувати на території України, - ДМС у порядку, встановленому Пенсійним фондом України та МВС;

{Абзац пункту 50 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

{Абзац пункту 50 виключено на підставі Постанови КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

склад зареєстрованих/задекларованих у житлових приміщеннях (будинках) осіб - органами місцевого самоврядування або уповноваженими ними органами;

{Абзац пункту 50 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

забезпеченість громадян житловою площею та комунальними послугами - управителями, об'єднаннями, виконавцями комунальних послуг, у яких зазначається:

- розмір цін і тарифів на житлово-комунальні послуги і платежів за такі послуги;

{Абзац пункту 50 в редакції Постанови КМ № 878 від 20.10.2019}

- розмір внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком та комунальні послуги в такому будинку.

{Абзац пункту 50 в редакції Постанови КМ № 878 від 20.10.2019; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

{Абзац пункту 50 виключено на підставі Постанови КМ № 1144 від 03.11.2021}

суму простроченої понад три місяці (на дату подання такої інформації) заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком, строк позовної давності якої не минув, а також суму простроченої понад три місяці (на дату подання такої інформації) заборгованості з оплати абонентського обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг або за індивідуальними договорами з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг.

{Абзац пункту 50 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1123 від 27.12.2019, № 432 від 01.06.2020; в редакції Постанови КМ № 1144 від 03.11.2021}

До суми такої заборгованості за послугу з постачання та розподілу природного газу не включається заборгованість, що нарахована виконавцем комунальної послуги з посиланням на рішення суду щодо норм споживання природного газу побутовими споживачами у разі відсутності лічильників газу та у зв'язку з приведенням об'ємів використаного природного газу побутовими споживачами у відповідність із стандартними умовами.

Якщо звернення за призначенням субсидії надійшло через Портал Дія, уповноважений орган отримує необхідну для призначення субсидії інформацію згідно з Порядком організації електронної інформаційної взаємодії державних електронних інформаційних ресурсів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 357 “Деякі питання організації електронної взаємодії державних електронних інформаційних ресурсів” (Офіційний вісник України, 2018 р., № 41, ст. 1450).

{Пункт 50 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

З 1 січня 2023 р. структурні підрозділи з питань соціального захисту населення подають органам Пенсійного фонду України відомості про соціальні виплати, які надаються ними, у порядку, встановленому Пенсійним фондом України та Мінсоцполітики.

{Пункт 50 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

50¹. Проведення перевірки достовірності даних, що надійшли від осіб, які звертаються за призначенням житлових субсидій, здійснюється на підставі даних, зокрема отриманих шляхом автоматизованого доступу, з:

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно - про право власності на земельну ділянку, квартиру (будинки);

Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, - про знищення/пошкодження житлового приміщення (квартири, будинку);

{Пункт 50¹ доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

Державного реєстру актів цивільного стану громадян - про державну реєстрацію шлюбу, розірвання шлюбу, народження, смерті осіб;

{Абзац пункту 50¹ із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

Єдиного реєстру боржників - про заборгованість за виконавчими провадженнями щодо стягнення аліментів;

{Пункт 50¹ доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань - про зареєстрованих фізичних осіб - підприємців;

Єдиного державного реєстру внутрішньо переміщених осіб - про фактичне місце проживання/перебування внутрішньо переміщених осіб;

{Пункт 50¹ доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

Централізованого банку даних з проблем з інвалідності - про встановлення статусу особи з інвалідністю та групи і підгрупи (за наявності);

{Пункт 50¹ доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

Єдиного державного автоматизованого реєстру осіб, які мають право на пільги, - про надання пільг;

{Пункт 50¹ доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

Структура та формат інформаційних файлів, що передаються та приймаються в порядку взаємодії інформаційних систем, визначаються Мінсоцполітики та Мін'юстом шляхом прийняття спільних рішень, які оформлюються окремими протоколами.

Визначена цим пунктом процедура взаємодії інформаційних систем діє до підключення відповідних інформаційних систем до системи електронної взаємодії державних електронних інформаційних ресурсів відповідно до Положення про електронну взаємодію державних електронних інформаційних ресурсів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2016 р. № 606 (Офіційний вісник України, 2016 р., № 73, ст. 2455).

{Положення доповнено пунктом 50¹ згідно з Постановою КМ № 1123 від 27.12.2019}

50². Проведення перевірки даних, зазначених у підпунктах 4 і 10 пункту 14 цього Положення, здійснюється, зокрема, на підставі рекомендацій Мінфіну щодо виявлених невідповідностей, що впливають на встановлення права на житлову субсидію, отриманих відповідно до Закону України "Про верифікацію та моніторинг державних виплат". Інформаційний обмін здійснюється у порядку, встановленому Мінфіном та Мінсоцполітики.

{Положення доповнено пунктом 50² згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

51. Відомості, зазначені у пункті 50 цього Положення, можуть надаватися уповноваженому органу у вигляді довідок, даних на електронних носіях інформації, через електронний кабінет Пенсійного фонду України тощо.

Пенсійний фонд України надає Мінфіну відомості, зазначені в абзацах десятому - дванадцятому пункту 50 цього Положення, необхідні для здійснення верифікації житлових субсидій відповідно до Закону України "Про верифікацію та моніторинг державних виплат".

{Пункт 51 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

{Пункт 51 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

52. Відомості, зазначені в абзацах восьмому - дванадцятому пункту 50 цього Положення, уповноважені органи можуть отримувати також від організацій, що здійснюють нарахування плати за житлово-комунальні послуги, внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком за договорами з управителями або об'єднаннями, виконавцями комунальних послуг, інформаційно-обчислювальних центрів, розрахункових центрів, центрів нарахування плати за житлово-комунальні послуги, центрів муніципальних систем управління тощо.

{Пункт 52 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

53. У разі коли кількість осіб, зазначених у відомостях про склад зареєстрованих/задекларованих у житловому приміщенні осіб, відрізняється від кількості осіб, яким нараховується плата за житлово-комунальні послуги, внески/платежі об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком, для призначення житлової субсидії використовуються дані, зазначені у відомостях про склад зареєстрованих/задекларованих у житловому приміщенні осіб.

{Пункт 53 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

54. У разі неподання органами місцевого самоврядування або уповноваженими ними органами відомостей про склад зареєстрованих/задекларованих у житловому приміщенні осіб у строки, встановлені цим Положенням, а також у разі відсутності таких відомостей, рішення про кількість членів домогосподарства, на яких призначається житлова субсидія, приймається уповноваженим органом на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи.

{Пункт 54 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1041 від 16.09.2022, № 340 від 18.04.2023}

55. На підставі рішення, прийнятого відповідно до пункту 54 цього Положення, управителі або об'єднання, виконавці комунальних послуг нараховують плату за житлово-комунальні послуги, внески/платежі об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком виходячи з кількості осіб домогосподарства, на яких призначено субсидію.

{Пункт 55 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

56. Уповноважені органи мають право робити запити та безоплатно отримувати у строк до 10 календарних днів від інших підприємств, установ і організацій інформацію, необхідну для призначення житлових субсидій та проведення перевірок достовірності даних, отриманих від осіб, які звертаються за їх призначенням.

{Пункт 56 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

57. У разі коли документи, передбачені пунктом 43 цього Положення, подано не в повному обсязі, житлова субсидія призначається за умови надходження документів, яких не подано одночасно із заявою, протягом 30 днів з дня подання заяви.

58. Якщо інформацію, необхідну для призначення житлової субсидії (в тому числі на наступний період) та автоматичного розрахунку житлової субсидії на опалювальний сезон отримати неможливо внаслідок помилки, виявленої під час обміну інформацією із суб'єктами надання інформації, державними реєстрами чи ресурсами, визначеними в абзацах другому, третьому, восьмому - тринадцятому пункту 50 та в абзацах другому - четвертому пункту 50¹ цього Положення, уповноважений орган повідомляє громадянину про необхідність виправлення помилки самим заявником і проводить розрахунок житлової субсидії протягом 10 днів після подання ним оновлених даних та/або отримання необхідної інформації.

{Абзац перший пункту 58 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

У разі коли заявник не згоден з рішенням уповноваженого органу про відмову у призначенні житлової субсидії або визначений розмір субсидії, що прийнято на підставі інформації, отриманої під час обміну інформацією із суб'єктами надання інформації, державними реєстрами чи ресурсами, яку заявник вважає некоректною, заявник самостійно вживає заходів до уточнення такої інформації у відповідних першоджерелах.

{Пункт 58 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 58 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року, № 1041 від 16.09.2022}

59. У разі коли протягом 30 календарних днів після отримання повідомлення про необхідність виправлення помилки заявник не вчинив дій щодо її виправлення та/або не подав документи, передбачені пунктом 43 цього Положення, уповноважений орган приймає рішення про відмову у призначенні житлової субсидії, про що інформує заявника в порядку, встановленому пунктом 62 цього Положення. Зазначений строк продовжується на час хвороби заявника, що підтверджується документально.

{Пункт 59 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1041 від 16.09.2022}

60. Уповноваженим органом протягом 10 календарних днів з дня подання зазначених документів та отримання інформації відповідно до пункту 50 цього Положення приймається рішення про:

{Абзац перший пункту 60 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року, № 1041 від 16.09.2022}

призначення житлової субсидії;

непризначення житлової субсидії (у разі, коли за результатами розрахунку житлової субсидії її розмір має нульове або від'ємне значення);

відмову в призначенні житлової субсидії.

{Абзац п'ятий пункту 60 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

Уповноважений орган не призначає (не розраховує) житлову субсидію на житлово-комунальні послуги, що надаються управителями, об'єднаннями, виконавцями комунальних послуг, які не подали відомостей про забезпеченість громадян житловою площею та комунальними послугами, зокрема щодо:

{Пункт 60 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

розміру цін і тарифів на житлово-комунальні послуги і платежів за такі послуги;

{Пункт 60 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

розміру внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком та комунальні послуги в такому будинку.

{Пункт 60 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

Інформація про персональні дані одержувачів житлових субсидій може передаватися для здійснення додаткової підтримки міжнародним організаціям, донорським установам за згодою заявника або його законного представника, зазначеною в заяві.

{Пункт 60 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1173 від 07.11.2023}

61. У разі прийняття рішення про призначення (непризначення) житлової субсидії уповноважений орган повідомляє заявнику про прийняте рішення протягом трьох календарних днів з дня його прийняття. При цьому уповноважений орган самостійно обирає форму такого повідомлення (в паперовому або електронному (за наявності адреси електронної пошти) вигляді та спосіб для повідомлення (особиста бесіда, поштовий зв'язок, смс-повідомлення, електронні засоби зв'язку, електронна пошта (за наявності), повідомлення через веб-портал електронних послуг Пенсійного фонду України або через Портал Дія).

{Пункт 61 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року, № 1041 від 16.09.2022}

62. У разі прийняття рішення про відмову в призначенні житлової субсидії уповноважений орган повідомляє заявнику про прийняте рішення протягом трьох календарних днів з дня його прийняття. При цьому уповноважений орган інформує заявника про прийняте рішення в паперовій формі з врученням відповідного повідомлення під особистий підпис із зазначенням причин відмови і порядку оскарження прийнятого рішення або через веб-портал електронних послуг Пенсійного фонду України або Портал Дія.

{Абзац перший пункту 62 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

У період дії воєнного стану в Україні уповноважений орган може повідомляти заявнику про прийняте рішення в телефонному режимі із внесенням відповідного запису до окремого журналу реєстрації інформування заявників, в якому зазначається:

{Пункт 62 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 462 від 19.04.2022; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

номер рішення уповноваженого органу;

{Пункт 62 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 462 від 19.04.2022; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

номер телефону заявника;

{Пункт 62 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 462 від 19.04.2022}

прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) заявника;

{Пункт 62 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 462 від 19.04.2022}

прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) посадової особи, яка здійснювала інформування;

{Пункт 62 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 462 від 19.04.2022}

дата та час телефонного дзвінка.

{Пункт 62 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 462 від 19.04.2022}

{Пункт 63 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

64. Заявник має право оскаржити до суду рішення уповноваженого органу щодо розміру призначеної субсидії або про відмову в призначенні житлової субсидії.

{Пункт 64 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1041 від 16.09.2022}

{Пункт 65 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 66 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 67 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

68. Списки осіб, яким призначено житлову субсидію на оплату житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком, із зазначенням форми одержання житлової субсидії подаються щомісяця уповноваженим органом в електронній формі управителям або об'єднанням, а також виконавцям комунальних послуг.

{Пункт 68 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

69. Житлова субсидія на оплату житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком призначається з місяця звернення за її призначенням до дати закінчення опалювального сезону і розраховується:

на неопалювальний сезон - з 1 травня по 30 вересня;

на опалювальний сезон - з 1 жовтня по 30 квітня.

Якщо до складу домогосподарства входить особа, яка має право на пільги з оплати житлово-комунальних послуг, субсидія призначається з місяця, що настає за місяцем, в якому нараховано пільги, але не раніше місяця подання заяви.

{Пункт 69 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 878 від 20.10.2019}

70. Житлова субсидія на оплату комунальних послуг з постачання теплової енергії, постачання та розподілу природного газу, постачання та розподілу електричної енергії для централізованого, автономного та індивідуального опалення розраховується у квітні та жовтні з урахуванням тривалості опалювального сезону з 16 жовтня по 15 квітня включно.

У разі встановлення постачальником теплової енергії двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії житлова субсидія надається в неопалювальний сезон на оплату цієї послуги на умовно-постійну частину двоставкового тарифу.

{Пункт 70 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 70 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

71. Для орендарів житлового приміщення (будинку) житлова субсидія призначається за наявності договору наймання (оренди) житла з місяця звернення до дати закінчення опалювального сезону, але не більш як до кінця місяця, в якому закінчується строк дії договору наймання (оренди) житла. На наступний строк житлова субсидія призначається за особистим зверненням орендаря.

72. Житлова субсидія на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива призначається один раз на календарний рік за особистим зверненням громадян.

73. Житлова субсидія на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива і на оплату житлово-комунальних послуг призначається на календарний рік. При цьому житлова субсидія на оплату житлово-комунальних послуг розраховується з місяця звернення за її призначенням до кінця поточного календарного року.

{Пункт 74 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

75. У разі подання заяви протягом двох місяців з початку опалювального (неопалювального) сезону житлова субсидія призначається з початку такого сезону, але не раніше дня виникнення права на її отримання.

{Пункт 75 в редакції Постанови КМ № 878 від 20.10.2019}

76. Якщо громадяни, що перебувають у складних життєвих обставинах, а також ті, житлові приміщення яких розташовані в адміністративно-територіальних одиницях, визначених у переліку адміністративно-територіальних одиниць, на території яких платникам єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, які перебувають на обліку на відповідній території, може надаватися допомога в рамках Програми "єПідтримка", затверджену розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 р. № 204, не змогли звернутися за призначенням житлової субсидії протягом строку, встановленого пунктом 75 цього Положення, житлова субсидія призначається з початку опалювального (неопалювального) сезону (але не раніше ніж з місяця виникнення права на житлову субсидію) у разі, коли таке звернення надійшло в будь-який місяць до закінчення опалювального (неопалювального) сезону.

{Пункт 76 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 462 від 19.04.2022, № 1041 від 16.09.2022}

{Пункт 77 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

78. Після закінчення строку отримання житлової субсидії уповноважені органи самостійно здійснюють призначення житлової субсидії на наступний період для домогосподарств, які отримували житлову субсидію у попередньому періоді, крім домогосподарств:

{Абзац перший пункту 78 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 878 від 20.10.2019, № 1041 від 16.09.2022}

у складі яких є особи, зазначені у підпункті 3 пункту 14 цього Положення (за винятком осіб, зазначених в абзацах шостому - одинадцятому підпункту 3 пункту 14 цього Положення);

{Абзац другий пункту 78 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

які отримують житлову субсидію за місцем фактичного проживання як внутрішньо переміщені особи;

{Абзац третій пункту 78 в редакції Постанови КМ № 601 від 13.06.2023}

у складі яких є задекларовані особи;

{Пункт 78 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

у складі яких кількість фактично проживаючих зареєстрованих (задекларованих) осіб менша, ніж кількість зареєстрованих осіб;

{Абзац п'ятий пункту 78 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

які звертаються за призначенням житлової субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива;

які орендують житлове приміщення для проживання і звертаються за житловою субсидією на оплату житлово-комунальних послуг.

79. Уповноважені органи без звернення громадян збирають необхідну інформацію у порядку, передбаченому цим Положенням, і протягом 10 днів після отримання зазначеної інформації приймають рішення з використанням програмних засобів (в автоматичному режимі) про призначення, непризначення, відмову в призначенні житлової субсидії та інформують про прийняте рішення громадян у порядку, визначеному пунктами 61, 62 цього Положення.

{Пункт 79 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1041 від 16.09.2022}

80. Домогосподарствам, зазначеним у пункті 78 цього Положення, призначення житлової субсидії на наступний строк здійснюється після подання нових заяви та декларації.

81. У разі отримання інформації про наявність заборгованості за житлово-комунальні послуги та/або внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком, що відповідає вимогам, визначеним у підпункті 5 пункту 14 цього Положення, житлова субсидія на наступний період не призначається, про що уповноважений орган інформує громадянина у порядку, визначеному пунктом 62 цього Положення, або відповідна інформація зазначається у платіжному документі.

{Пункт 81 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року, № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1041 від 16.09.2022}

82. Якщо протягом двох місяців з дати отримання повідомлення про відмову в призначенні житлової субсидії на наступний період громадянин документально підтвердив сплату заборгованості або уклав договір про її реструктуризацію, або оскаржив наявність заборгованості в судовому порядку, житлова субсидія призначається з початку такого періоду.

Зазначений строк продовжується на час хвороби заявника, що підтверджується документально.

{Пункт 82 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 82 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

83. Якщо громадянин документально підтвердив сплату заборгованості або уклав договір про її реструктуризацію, або оскаржив наявність заборгованості в судовому порядку в строк понад два місяці з дати отримання повідомлення про відмову в призначенні житлової субсидії на наступний період, житлова субсидія в такому разі призначається з місяця подання нових заяви і декларації.

{Пункт 83 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1184 від 15.11.2021}

{Пункт 84 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

85. Якщо інформацію, необхідну для проведення автоматичного розрахунку житлової субсидії, отримати неможливо внаслідок помилки в персональних даних особи, виявленої під час обміну інформацією із суб'єктами надання інформації, визначеними у пунктах 50 і 52 цього Положення,

уповноважений орган рекомендованим листом або засобами веб-порталу електронних послуг Пенсійного фонду України повідомляє громадянина про необхідність виправлення помилки і проводить розрахунок житлової субсидії протягом 10 днів після подання ним оновлених даних та отримання необхідної інформації.

{Пункт 85 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

86. У разі коли протягом 30 календарних днів після отримання повідомлення про необхідність виправлення помилки громадянин не вчинить дій щодо її виправлення, уповноважений орган може відмовити у призначенні житлової субсидії на наступний сезон, якщо житлову субсидію неможливо призначити без такої інформації.

{Пункт 86 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

{Пункт 87 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

88. Якщо в опалювальний сезон розмір плати за житлово-комунальні послуги, внеску/платежу на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у межах соціальної норми житла та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування не перевищує обсягу обов'язкового відсотка платежу, встановленого відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 липня 1998 р. № 1156, житлова субсидія на наступний неопалювальний сезон призначається на підставі звернення громадянина.

89. Якщо в неопалювальний сезон розмір плати за житлово-комунальні послуги, внеску/платежу на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у межах соціальної норми житла та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування не перевищує обсягу обов'язкового відсотка платежу, встановленого відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 липня 1998 р. № 1156 "Про новий розмір витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива у разі надання житлової субсидії" (Офіційний вісник України, 1998 р., № 30, ст. 1129; 2000 р., № 5, ст. 178), уповноважений орган розраховує розмір житлової субсидії на початку наступного опалювального сезону без додаткового звернення громадянина.

{Пункт 89 в редакції Постанови КМ № 1041 від 16.09.2022}

90. Громадянин, якому призначено житлову субсидію, зобов'язаний протягом 30 календарних днів поінформувати уповноважений орган (до 30 листопада 2022 р. включно - структурний підрозділ з питань соціального захисту населення, з 1 грудня 2022 р. - орган Пенсійного фонду України) про виникнення обставин, зокрема щодо:

{Абзац перший пункту 90 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

зміни складу зареєстрованих/задекларованих у житловому приміщенні (будинку) членів домогосподарств;

{Абзац другий пункту 90 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року, № 340 від 18.04.2023}

зміни соціального статусу членів домогосподарства;

зміни у складі сім'ї члена домогосподарства;

зміни переліку отримуваних житлово-комунальних послуг, умов їх надання;

{Абзац шостий пункту 90 виключено на підставі Постанови КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

зміни управителя, виконавця комунальних послуг (крім випадків, коли інформація про зміну надається виконавцем послуги), створення об'єднання;

{Абзац сьомий пункту 90 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1324 від 23.12.2020}

настання умов, зазначених у підпунктах 2, 4, 8-10 пункту 14 цього Положення;

{Абзац восьмий пункту 90 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 842 від 11.08.2021}

отримання ним або членом сім'ї особи із складу домогосподарства одноразово доходу у сумі, що перевищує 25-кратний розмір прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб (крім цільової благодійної допомоги, що надається на здобуття освіти, отримання медичних послуг, подолання наслідків стихійного лиха, аварій, епідемій та епізоотій загальнодержавного або місцевого характеру, екологічних, техногенних та інших катастроф у місцевостях, оголошених зонами надзвичайної екологічної ситуації; страхових виплат на медичну та соціальну допомогу; спадщини у вигляді нерухомого майна або основної його частини; гранту або стипендії на навчання);

{Пункт 90 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

про перебування за кордоном особи із складу домогосподарства або члена сім'ї особи із складу домогосподарства сукупно більш як 60 днів;

{Пункт 90 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 340 від 18.04.2023}

настання умов, за яких втрачається право на отримання субсидії на понаднормову площу житла;

{Пункт 90 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

здійснення відповідно до договору, нормативно-правового або розпорядчого акта плати за житлово-комунальні послуги, витрати на управління багатоквартирним будинком, витрати на комунальні послуги або витрати на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива третьою особою за її рахунок або виконавчим органом за рахунок коштів місцевого бюджету.

{Пункт 90 доповнено новим абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

Норми цього пункту не застосовуються в період дії воєнного стану в Україні на території адміністративно-територіальних одиниць, визначених у переліку адміністративно-територіальних одиниць, на території яких платникам єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, які перебувають на обліку на відповідній території, може надаватися допомога в рамках Програми "єПідтримка", затвердженому розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 р. № 204. Громадяни, яким призначено житлову субсидію, зобов'язані повідомити про обставини, передбачені цим пунктом, протягом місяця після припинення (скасування) воєнного стану в Україні.

{Пункт 90 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 462 від 19.04.2022}

90¹. Управителі, виконавці комунальних послуг зобов'язані протягом 30 календарних днів поінформувати уповноважений орган про ненадання (зокрема з огляду на фактичне припинення їх надання) понад 30 днів житлової або комунальної послуги домогосподарствам - отримувачам житлових субсидій. За технічної можливості така інформація надається через електронні кабінети управителів, виконавців комунальних послуг на офіційному веб-сайті Пенсійного фонду України.

У період воєнного стану в Україні щодо житлових приміщень, які розташовані в населених пунктах, зазначених у переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженому наказом Мінреінтеграції від 22 грудня 2022 р. № 309 (крім тих, які розташовані на територіях можливих бойових дій, а також тих, щодо яких зазначено дату припинення окупації), така інформація подається управителями, виконавцями

комунальних послуг протягом місяця після відновлення своєї роботи на відповідних територіях та/або припинення (скасування) воєнного стану в Україні.

{Положення доповнено пунктом 90¹ згідно з Постановою КМ № 462 від 19.04.2022; в редакції Постанови КМ № 1201 від 14.11.2023}

91. У разі зміни складу зареєстрованих/задекларованих (фактично проживаючих) у житловому приміщенні (будинку) осіб, складу сім'ї члена домогосподарства, переліку отримуваних житлово-комунальних послуг, умов їх надання, настання умов, зазначених в абзацах третьому і дев'ятому пункту 90 цього Положення, подаються нові заява та декларація.

{Пункт 91 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 340 від 18.04.2023, № 601 від 13.06.2023}

92. Перерахунок житлової субсидії в межах встановленого строку її призначення без звернення громадян здійснюється у разі:

зміни розміру цін і тарифів на житлово-комунальні послуги, внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком;

встановлення нового порядку обчислення розміру обов'язкового відсотка платежу громадян за житлово-комунальні послуги, внесків/платежів на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком та комунальні послуги в такому будинку, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива;

{Абзац третій пункту 92 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

отримання за запитом уточненої інформації про доходи осіб, зазначених у пунктах 24-28 цього Положення (крім житлової субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива);

зміни соціальної норми житла та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;

зміни виконавця комунальної послуги, управителя багатоквартирного будинку на окремій території (на підставі списків, наданих таким виконавцем, управителем);

отримання від виконавця комунальної послуги, управителя багатоквартирного будинку інформації, визначеної у пункті 90¹ цього Положення.

{Пункт 92 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

Перерахунок розміру житлової субсидії в межах встановленого строку її призначення без звернення громадян також здійснюється уповноваженим органом в березні на березень - квітень та/або серпні на серпень - вересень у разі зменшення або збільшення середньомісячного сукупного доходу домогосподарства на понад 50 відсотків.

{Пункт 92 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

Для уточнення розміру доходу, з урахуванням якого розраховано розмір субсидії на опалювальний (неопалювальний) сезон, середньомісячний сукупний дохід осіб, зазначених у пунктах 24, 25, 27 і 28 цього Положення, враховується:

{Пункт 92 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

за III і IV квартали попереднього календарного року - у березні поточного календарного року;

{Пункт 92 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

за I і II квартали поточного календарного року - у серпні поточного календарного року.

{Пункт 92 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

93. Перерахунок житлової субсидії може бути здійснений за зверненням одержувача з місяця звернення:

непрацюючим пенсіонерам, якщо розрахунок житлової субсидії проводився з урахуванням отриманої заробітної плати;

особам, які подають додаткові документи щодо уточнення розміру доходу, з урахуванням якого призначено субсидію;

непрацездатним непрацюючим особам, які проживають самі, щодо призначення житлової субсидії на понаднормову площу житла.

{Абзац п'ятий пункту 93 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

94. У разі необхідності проведення перерахунку (донарахування) житлових субсидій за минулі періоди строк, за який здійснюється такий перерахунок (таке донарахування), не обмежується.

{Пункт 94 в редакції Постанови КМ № 601 від 13.06.2023}

95. У разі зміни цін і тарифів на житлово-комунальні послуги, скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо, розміру внесків/платежів об'єднанню житлові субсидії призначаються протягом трьох місяців з дати такої зміни.

96. Розмір житлової субсидії на оплату послуги з управління багатоквартирним будинком, витрат на управління багатоквартирним будинком розраховується виходячи з фактичного розміру загальної площі житлового приміщення (будинку), але не більше соціальної норми житла (крім випадків призначення субсидії на понаднормову площу відповідно до пунктів 10, 11 цього Положення) та соціального нормативу з оплати житлової послуги, витрат на управління багатоквартирним будинком.

{Пункт 96 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1184 від 15.11.2021}

97. Розмір житлової субсидії на оплату комунальних послуг з постачання теплової енергії для централізованого теплопостачання, а також з постачання та розподілу природного газу, з постачання та розподілу електричної енергії для індивідуального опалення розраховується виходячи з фактичного розміру опалюваної площі житлового приміщення (будинку), але не більше соціальної норми житла (крім випадків призначення субсидії на понаднормову площу відповідно до пунктів 10, 11 цього Положення) та соціального нормативу з оплати даних комунальних послуг, витрат на утримання багатоквартирного будинку.

{Пункт 97 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1184 від 15.11.2021}

98. Житлова субсидія на оплату комунальних послуг призначається з урахуванням соціальних нормативів відповідних комунальних послуг.

99. Якщо норми споживання комунальних послуг, що затверджені органами місцевого самоврядування або іншими уповноваженими органами, є меншими, ніж соціальні нормативи з оплати комунальних послуг, що встановлені Кабінетом Міністрів України, для розрахунку житлових субсидій застосовуються:

{Абзац перший пункту 99 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1144 від 03.11.2021}

у разі наявності засобів обліку - соціальні нормативи з оплати комунальних послуг, які встановлені Кабінетом Міністрів України;

у разі відсутності засобів обліку - норми споживання комунальних послуг, які встановлені органами місцевого самоврядування або іншими уповноваженими органами.

{Абзац третій пункту 99 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1144 від 03.11.2021}

100. Житлова субсидія надається громадянам у грошовій готівковій формі шляхом перерахування уповноваженим органом коштів на рахунок громадянина, якому призначено житлову субсидію, відкритий в уповноваженому банку, чи виплачується йому готівкою через відділення організації, що здійснює виплату і доставку пенсій та грошової допомоги за місцем фактичного проживання.

{Абзац перший пункту 100 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

Громадяни, яким надається житлова субсидія, зобов'язані щомісяця сплачувати вартість фактично спожитих житлово-комунальних послуг.

Відшкодування витрат на оплату послуг з виплати і доставки житлової субсидії за місцем фактичного проживання одержувачів здійснюється уповноваженими органами за рахунок коштів, передбачених у державному бюджеті для виплати пільг і житлових субсидій громадянам на оплату житлово-комунальних послуг, придбання твердого та рідкого пічного побутового палива і скрапленого газу у грошовій формі.

{Абзац третій пункту 100 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1041 від 16.09.2022}

Уповноваженими банками для виплати житлових субсидій у грошовій готівковій формі є банки, визначені відповідно до Порядку відбору банків, через які здійснюється виплата пенсій, грошової допомоги, виплат за загальнообов'язковим державним соціальним страхуванням та заробітної плати працівникам бюджетних установ, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2001 р. № 1231 (Офіційний вісник України, 2001 р., № 39, ст. 1762; 2020 р., № 6, ст. 278).

Відповідні дані, необхідні для проведення виплати житлової субсидії уповноваженими органами, одержувач субсидії зазначає у заяві.

{Абзац п'ятий пункту 100 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

{Пункт 100 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 101 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 102 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 103 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

104. Для реалізації механізму надання житлових субсидій їх одержувачам у грошовій готівковій формі інформаційна взаємодія здійснюється шляхом обміну електронними документами з використанням електронного підпису, що базується на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису.

{Пункт 104 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1041 від 16.09.2022}

105. Під час надання житлових субсидій їх одержувачам у грошовій готівковій формі не застосовуються Порядок взаємодії Міністерства фінансів, органів Державної казначейської служби та установ, які здійснюють виплати пільг, субсидій, інших соціальних виплат, під час перерахування таких виплат, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 18 лютого 2016 р. № 151 (Офіційний вісник України, 2016 р., № 20, ст. 787), і Порядок зупинення операцій з бюджетними коштами, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 19 січня 2011 р. № 21 (Офіційний вісник України, 2011 р., № 4, ст. 205).

{Пункт 105 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

106. За отриманням інформації з будь-яких питань, пов'язаних з призначенням житлової субсидії, одержувачі субсидії звертаються до уповноважених органів.

{Абзац перший пункту 106 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

За отриманням інформації про спожиті послуги, нараховані суми за послуги, розмір заборгованості (переплати) одержувачі житлової субсидії звертаються до управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг.

{Абзац третій пункту 106 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

Якщо об'єднання, які є колективними споживачами (замовниками) усіх або частини житлово-комунальних послуг, та виконавці комунальних послуг не надали органам Пенсійного фонду України інформацію про співвласників багатоквартирного будинку/споживачів комунальних послуг, необхідну для призначення житлової субсидії, вони не мають права вимагати оплати послуг (внесків/платежів) за відповідний період нарахування виплати житлових субсидій від отримувачів таких виплат, щодо яких не надано інформацію.

{Пункт 106 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1201 від 14.11.2023}

{Пункт 107 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 108 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 109 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 110 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 111 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 112 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 113 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 114 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 114¹ виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 114² виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

{Пункт 114³ виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

115. Фінансування та виплата житлових субсидій здійснюється уповноваженими органами в порядку, визначеному постановою Кабінету Міністрів України від 30 грудня 2022 р. № 1478 “Деякі питання соціального захисту малозабезпечених сімей” (Офіційний вісник України, 2023 р., № 4, ст. 319).

{Пункт 115 в редакції Постанов КМ № 1041 від 16.09.2022, № 340 від 18.04.2023}

116. Розрахунки щодо визначення розміру житлової субсидії на оплату житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком здійснюються в такій послідовності:

1) визначення середньомісячного сукупного доходу домогосподарства та відсотка обов'язкової частки його плати за житлово-комунальні послуги, витрат на управління багатоквартирним будинком у такому доході;

2) визначення місячного розміру плати за житлово-комунальні послуги та/або місячного розміру внеску/платежу об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у межах соціальної норми житла (з урахуванням понаднормової площі відповідно до пункту 10 цього Положення) та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;

{Підпункт 2 пункту 116 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

3) визначення розміру житлової субсидії як різниці між місячним розміром плати за житлово-комунальні послуги та/або місячним розміром внеску/платежу об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у межах соціальної норми житла та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування і обов'язковою часткою плати за житлово-комунальні послуги та/або витрат на управління багатоквартирним будинком.

{Підпункт 3 пункту 116 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

117. Розрахунки щодо визначення розміру житлових субсидій на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива здійснюються у такій послідовності:

1) визначення річного сукупного доходу домогосподарства та відсотка обов'язкової частки плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо у такому доході;

2) визначення розміру плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо на календарний рік у межах соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;

3) визначення розміру житлової субсидії як різниці між розміром плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо на календарний рік у межах соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування і відсотком обов'язкової частки плати.

118. Розрахунки щодо визначення розміру житлових субсидій на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива і оплату житлово-комунальних послуг здійснюються у такій послідовності:

1) визначення річного сукупного доходу і обов'язкової частки плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо та житлово-комунальні послуги у такому доході;

2) визначення розміру плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо та житлово-комунальні послуги на календарний рік у межах соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;

3) визначення розміру житлової субсидії як різниці між розміром плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо і житлово-комунальні послуги на календарний рік у межах соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування і обов'язковою часткою плати;

4) визначення розміру щомісячної житлової субсидії на оплату житлово-комунальних послуг.

{Підпункт 4 пункту 118 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

119. За рішенням уповноваженого органу надання раніше призначеної житлової субсидії припиняється, у тому числі за поданням управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг у разі, коли:

{Абзац перший пункту 119 в редакції Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

домогосподарству припинено надання житлово-комунальної послуги (послуг);

{Абзац другий пункту 119 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

громадянин не виконує зобов'язання за договором про реструктуризацію заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг;

у заяві та/або декларації громадянин зазначив недостовірні дані, що вплинуло на встановлення права на житлову субсидію або визначення її розміру на суму, яка перевищує 10 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на день призначення житлової субсидії;

громадянин не повідомив уповноваженому органу про обставини, зазначені у пункті 90 цього Положення, протягом 30 календарних днів з дня їх виникнення;

{Абзац п'ятий пункту 119 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 878 від 20.10.2019}

{Абзац шостий пункту 119 виключено на підставі Постанови КМ № 1035 від 06.10.2021}

{Абзац сьомий пункту 119 виключено на підставі Постанови КМ № 1184 від 15.11.2021}

настали умови, у тому числі під час отримання житлової субсидії, зазначені у підпунктах 2, 4, 8-10 пункту 14 цього Положення, виявлені, зокрема, на підставі рекомендацій Мінфіну, отриманих відповідно до Закону України "Про верифікацію та моніторинг державних виплат";

{Пункт 119 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

плата за житлово-комунальні послуги, витрати на управління багатоквартирним будинком, витрати на комунальні послуги або витрати на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива в такому будинку відповідно до договору, нормативно-правового або розпорядчого акта здійснюються третьою особою за її рахунок або виконавчим органом за рахунок коштів місцевого бюджету.

{Пункт 119 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 601 від 13.06.2023}

{Пункт 119 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

120. Надання субсидії припиняється також за рішенням уповноваженого органу у разі, коли:

{Абзац перший пункту 120 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

виникли обставини, що унеможливають надання житлової субсидії, зокрема у разі переїзду домогосподарства в інше житлове приміщення (будинок), іншу місцевість, у разі смерті одинокі особи;

громадянин, якому призначено житлову субсидію, звернувся із заявою про припинення її надання.

121. Надання житлової субсидії у випадках, зазначених у пунктах 119 і 120 цього Положення, припиняється з місяця, що настає за місяцем, в якому їх виявлено (якщо інше не передбачено заявою).

У разі прийняття рішення про припинення надання житлової субсидії уповноважений орган повідомляє одержувачу житлової субсидії про прийняте рішення протягом трьох робочих днів з дня його прийняття. Водночас уповноважений орган інформує одержувача про прийняте рішення із зазначенням причин відмови та порядку оскарження прийнятого рішення в порядку, встановленому пунктом 62 цього Положення.

{Пункт 121 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

122. Поновлення надання житлової субсидії протягом сезону її призначення можливе лише у випадках, зазначених в абзацах другому та третьому пункту 119 цього Положення, з місяця, що настає за місяцем, в якому надійшло повідомлення про відновлення надання житлово-комунальної послуги (послуг), сплату заборгованості за житлово-комунальну послугу (послуги), оплату витрат на управління багатоквартирним будинком, укладення договору про реструктуризацію такої заборгованості або оскарження заборгованості споживачем у судовому порядку (за наявності ухвали про відкриття провадження у справі).

{Пункт 122 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

123. У випадку, зазначеному в абзаці третьому пункту 120 цього Положення, житлову субсидію після подання нових заяви та декларації може бути призначено лише на наступний опалювальний (неопалювальний) сезон.

124. У випадках, зазначених в абзацах четвертому, п'ятому пункту 119 цього Положення, житлову субсидію після подання нових заяви та декларації може бути призначено лише на наступний опалювальний (неопалювальний) сезон.

{Пункт 124 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року, № 1184 від 15.11.2021}

125. У випадках, зазначених в абзацах четвертому - дев'ятому пункту 119 цього Положення, на вимогу уповноваженого органу, який призначив житлову субсидію, сума надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії повертається громадянином. У разі призначення житлової субсидії громадянину на наступний період уповноважений орган може утримувати суму надміру виплаченої житлової субсидії під час виплати щомісячних сум субсидій шляхом їх зменшення не більш як 20 відсотків.

{Абзац перший пункту 125 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 1184 від 15.11.2021, № 1041 від 16.09.2022, № 601 від 13.06.2023}

Сума коштів надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії в разі її автоматичного призначення у травні 2018 р. без урахування доходів членів сім'ї осіб із складу домогосподарства розраховується як різниця між розміром призначеної субсидії і розміром субсидії з урахуванням доходів членів сім'ї осіб із складу домогосподарства. Якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, зазначені в абзацах першому - четвертому підпункту 3 пункту 14 цього Положення, розрахунок сукупного доходу таких осіб проводиться відповідно до Порядку обчислення середньомісячного сукупного доходу сім'ї (домогосподарства) для усіх видів державної соціальної допомоги, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22 липня 2020 р. № 632 "Деякі питання виплати державної соціальної допомоги" (Офіційний вісник України, 2020 р., № 61, ст. 1981).

{Пункт 125 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

125¹. Кошти надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії повертаються громадянами на рахунок Пенсійного фонду України.

{Абзац перший пункту 125¹ із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

Кошти минулих бюджетних періодів, які повернулися на рахунок Пенсійного фонду України, не пізніше 10 числа місяця, що настає після закінчення кварталу, та не пізніше 26 грудня поточного року повертаються на рахунок Мінсоцполітики, відкритий в Казначействі.

{Абзаци другий - шостий пункту 125¹ замінено абзацом згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

Повернуті кошти Мінсоцполітики використовує з дотриманням бюджетного законодавства.

{Положення доповнено пунктом 125¹ згідно з Постановою КМ № 1282 від 16.12.2020 - застосовується з 1 листопада 2020 року}

{Пункт 126 виключено на підставі Постанови КМ № 420 від 14.04.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року}

127. У разі відмови громадянина добровільно повернути суму надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії питання про її примусове стягнення вирішується у судовому порядку.

{Пункт 127 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 878 від 20.10.2019, № 1041 від 16.09.2022}

128. Посадові особи, винні у надмірному перерахуванні (виплаті) житлової субсидії, несуть відповідальність згідно із законом.

129. На кожного одержувача житлової субсидії уповноважені органи заводять справу, в якій зберігаються матеріали, необхідні для призначення житлової субсидії, та розрахунки її розміру.

{Пункт 129 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}

130. Ведення бухгалтерського обліку, відкриття рахунків, реєстрація, облік бюджетних зобов'язань в Казначействі та операції, пов'язані з використанням бюджетних коштів, здійснюються в установленому законодавством порядку.

131. Складення і подання фінансової та бюджетної звітності про використання бюджетних коштів, а також контроль за їх цільовим та ефективним витрачанням здійснюються в установленому законодавством порядку.

{Положення в редакції Постанови КМ № 807 від 14.08.2019}

Додаток 1
до Положення
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 16 вересня 2022 р. № 1041)

ЗАЯВА про призначення та надання житлової субсидії

Я, _____,

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності))

zareєстроване/задеклароване (для орендарів та внутрішньо переміщених осіб - фактичне) місце проживання (підкреслити необхідне) _____

контактний номер телефону _____,

адреса електронної пошти _____,

унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)

паспорт громадянина України або тимчасове посвідчення громадянина України (для іноземців та осіб без громадянства - паспортний документ іноземця або документ, що посвідчує особу без

громадянства, посвідка на постійне/тимчасове проживання, посвідчення біженця або інший документ, що підтверджує законність перебування іноземця чи особи без громадянства на території України) (підкреслити необхідне)_____

_____:

серія (за наявності) _____ № _____, виданий (видана)

_____ (ким і коли (за наявності)

_____ Р.,

реєстраційний номер облікової картки платника податків _____

_____ (крім осіб, які мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за серією (за наявності)

_____ та номером паспорта)

прошу призначити житлову субсидію (вибрати необхідне):

для відшкодування витрат на оплату абонентського обслуговування (для споживачів комунальних послуг, що надаються за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг або за індивідуальними договорами з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг), а також житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива (підкреслити необхідне);

на понаднормову площу житла, оскільки за зазначеною адресою зареєстровані (фактично проживають) лише непрацездатні особи (не досягли повноліття; отримують пенсію за віком, у зв'язку із втратою годувальника; отримують пенсію по інвалідності; досягли пенсійного віку, встановленого статтею 26 Закону України "Про загальнообов'язкове державне пенсійне страхування", і отримують пенсію за вислугою років; отримують державну соціальну допомогу особам з інвалідністю з дитинства та дітям з інвалідністю; отримують державну соціальну допомогу особі, яка не має права на пенсію; отримують державну соціальну допомогу особі з інвалідністю; отримують тимчасову державну соціальну допомогу непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату) (підкреслити необхідне).

Прошу кошти житлової субсидії перераховувати (вибрати необхідне):

через організацію, яка здійснює виплату і доставку пенсій та грошової допомоги,

_____ (найменування організації)

за місцем проживання (вибрати необхідне):

шляхом видачі коштів безпосередньо у виплатному об'єкті;

з доставкою коштів додому;

на рахунок, відкритий у _____,

_____ (найменування банку)

номер рахунка (за стандартом IBAN) _____.

Відомості про плату за абонентське обслуговування (для споживачів комунальних послуг, що надаються за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг або за індивідуальними договорами з обслуговуванням внутрішньобудинкових систем про надання комунальних послуг), а також про житлово-комунальні послуги, якими користуються особи, що зареєстровані (фактично проживають) у житловому приміщенні/будинку (підкреслити необхідне)

Найменування послуги, плати	Номер особового рахунка	Найменування організації, що надає послуги, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку/житлово-будівельного кооперативу	Примітки
-----------------------------	-------------------------	---	----------

Житлова послуга - послуга з управління багатоквартирним будинком, витрати на управління багатоквартирним будинком, у якому утворено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку/житлово-будівельний кооператив

Послуга з постачання природного газу

Послуга з розподілу природного газу

Послуга з централізованого водопостачання

Послуга з постачання гарячої води

Послуга з централізованого водовідведення

Послуга з постачання теплової енергії (у тому числі в частині витрат теплової енергії на опалення місць загального користування та допоміжних приміщень, функціонування внутрішньобудинкових систем опалення будівлі/будинку для громадян, які використовують природний газ або електричну енергію для індивідуального опалення)

Послуга з постачання електричної енергії

Послуга з розподілу електричної енергії

Послуга з управління побутовими відходами (змішаними, великогабаритними, ремонтними):

послуга з управління змішаними відходами

послуга з управління великогабаритними відходами

послуга з управління ремонтними відходами

Найменування послуги, плати	Номер особового рахунка	Найменування організації, що надає послуги, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку/житлово-будівельного кооперативу	Примітки
-----------------------------	-------------------------	---	----------

Послуга з вивезення рідких нечистот

Плата за абонентське обслуговування за послугою з централізованого водопостачання

Плата за абонентське обслуговування за послугою з централізованого водовідведення

Плата за абонентське обслуговування за послугою з постачання гарячої води

Плата за абонентське обслуговування за послугою з постачання теплової енергії

Плата за абонентське обслуговування за послугою з управління побутовими відходами

Я поінформований (поінформована) про інформаційну взаємодію між уповноваженими органами, Мінсоцполітики, уповноваженими банками, які забезпечують банківське обслуговування реалізації механізму надання житлових субсидій у грошовій формі, організацією, яка здійснює виплату і доставку пенсій та грошової допомоги, та організаціями, що надають послуги, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків/житлово-будівельними кооперативами, яка здійснюється відповідно до Положення про порядок призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 1995 р. № 848 “Про спрощення порядку надання населенню субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива”.

У разі виникнення обставин, які можуть вплинути на отримання житлової субсидії (зміна у складі осіб, які зареєстровані (фактично проживають) у житловому приміщенні/будинку; зміна переліку отримуваних житлово-комунальних послуг; придбання майна, товарів або оплата послуг на суму, що перевищує 50 тис. гривень; заборгованість понад три місяці за виконавчим провадженням про стягнення аліментів), а також у разі отримання одноразового доходу в сумі, що перевищує 25-кратний розмір прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, зобов'язуюся протягом 30 календарних днів письмово повідомити про це уповноваженому органу.

У разі виникнення обставин, за яких втрачається право на отримання житлової субсидії на понаднормову площу житла (зміна у складі осіб, які зареєстровані (фактично проживають) у житловому приміщенні/будинку; працевлаштування або виникнення інших джерел доходів, крім зазначених у декларації про доходи і витрати осіб, які звернулися за призначенням житлової субсидії), зобов'язуюся протягом 30 календарних днів письмово повідомити про це уповноваженому органу.

У разі зміни виплатних реквізитів мого банківського рахунка зобов'язуюся протягом 10 календарних днів письмово повідомити про це уповноваженому органу.

У разі виникнення обставин, за яких посадовій особі виконавчого органу необхідно провести обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства/фактичного місця проживання особи та скласти відповідний акт, прошу уповноважений орган передати копії моєї заяви про призначення та надання житлової субсидії та декларації про доходи і витрати осіб, які звернулися за призначенням житлової субсидії, до виконавчого органу сільської, селищної, міської ради відповідної територіальної громади або військової адміністрації, для вчинення відповідних дій.

У разі виникнення обставин, за яких мені може бути надана додаткова підтримка на оплату житлово-комунальних послуг, придбання твердого палива за рахунок коштів урядів іноземних держав, міжнародних організацій, донорських установ, я надаю свою згоду на передачу (за потреби) моїх персональних даних та даних осіб із складу домогосподарства та членів сімей осіб із складу домогосподарства, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, уряду іноземних держав, міжнародним організаціям, донорським установам для надання допомоги та моніторингу.

_____ 20__ р.

(підпис)

{Положення доповнено додатком 1 згідно з Постановою КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; в редакції Постанов КМ № 1144 від 03.11.2021, № 1041 від 16.09.2022; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 601 від 13.06.2023, № 733 від 18.07.2023, № 1173 від 07.11.2023}

Додаток 2
до Положення
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 15 листопада 2021 р. № 1184)

ДЕКЛАРАЦІЯ про доходи і витрати осіб, які звернулися за призначенням житлової субсидії

Розділ I. Загальні відомості

1. _____
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності))

2. Характеристика житлового приміщення/будинку:

наявність розділених особових рахунків у підприємствах комунальної сфери так/ні (підкреслити потрібне);

загальна площа житлового приміщення/будинку/його частини (за наявності розділених особових рахунків) _____ кв. метрів;

опалювана площа житлового приміщення/будинку/його частини (за наявності розділених особових рахунків) _____ кв. метрів;

будинки індивідуальний чи багатоквартирний (підкреслити потрібне);

кількість поверхів у будинку _____.

3. Особливості домогосподарства - багатодітна сім'я, прийомна сім'я, дитячий будинок сімейного типу (підкреслити потрібне).

4. Дані про осіб, які входять до складу домогосподарства, і їх зареєстроване/задеклароване (для орендарів та внутрішньо переміщених осіб - фактичне) місце проживання (підкреслити потрібне) у житловому приміщенні/будинку

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)	Сімейний стан	Число, місяць і рік народження	Серія (за наявності) та номер паспорта громадянина України або свідоцтва про народження або тимчасового посвідчення громадянина України (для іноземців та осіб без громадянства - паспортного документа іноземця або документа, що посвідчує особу без громадянства, посвідки на постійне/тимчасове проживання, посвідчення біженця або іншого документа, що підтверджує законність перебування іноземця чи особи без громадянства на території України)	Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта громадянина України (для осіб, які мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за його серією та номером)	Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Примітки*
---	---------------	--------------------------------	--	---	--	-----------

Розділ II. Дані про членів сім'ї осіб із складу домогосподарства незалежно від реєстрації їх місця проживання (фактичного місця проживання)

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)	Сімейний зв'язок з особою із складу домогосподарства	Число, місяць і рік народження	Серія (за наявності) та номер паспорта громадянина України (свідоцтва про народження) або тимчасового посвідчення громадянина України (для іноземців та осіб без громадянства - паспортного документа іноземця або документа, що посвідчує особу без громадянства, посвідки на постійне/тимчасове проживання, посвідчення біженця або іншого документа, що підтверджує законність перебування іноземця чи особи без громадянства на території України)	Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта громадянина України (для осіб, які мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за його серією та номером)	Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Примітки*
---	--	--------------------------------	--	---	--	-----------

Розділ III. Дані про види та суми доходів осіб, які входять до складу домогосподарства, а також членів сім'ї осіб із складу домогосподарства незалежно від реєстрації їх місця проживання (фактичного місця проживання), інформація про які відсутня в Державному реєстрі фізичних осіб - платників податків та реєстрі застрахованих осіб Державного реєстру загальнообов'язкового державного соціального страхування за період (у тому числі закордонні грошові перекази) з _____ 20__ р. до _____ 20__ р.

Прізвище, ім'я,	Відомості про доходи
-----------------	----------------------

				вартість якого на дату набуття права власності не перевищує чотирьох розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня року, з якого призначається субсидія

Розділ V. Інформація про придбання земельної ділянки, квартири (будинку) (крім житла, отриманого або придбаного за рахунок державного чи місцевого бюджету), іншого нерухомого майна, товарів, цінних паперів, фінансових інструментів, віртуальних активів, оплати робіт або послуг (крім медичних, освітніх, житлово-комунальних), проведення платежів за правочинами, якими передбачено набуття майнових прав на нерухоме майно та/або транспортні засоби (механізми) (крім об'єктів спадщини та дарування), здійснення внесків до статутного (складеного) капіталу товариства, підприємства, організації, про сплату коштів на благодійну діяльність, надання поворотної/безповоротної фінансової допомоги, позики на суму, яка на дату купівлі (оплати, реалізації) перевищує 50 тис. гривень, протягом 12 місяців перед зверненням за призначенням житлової субсидії

Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)	Вид придбаного майна, цінних паперів, фінансових інструментів, віртуальних активів, товарів, оплачених робіт/послуг, здійснення інших із зазначених платежів	Вартість, гривень	Дата придбання майна, цінних паперів, фінансових інструментів, віртуальних активів, товарів оплати робіт/ послуг, здійснення інших із зазначених платежів

Розділ VI. Інформація про придбання безготівкової та/або готівкової іноземної валюти (крім валюти, отриманої від благодійних організацій або придбаної для оплати медичних та/або освітніх послуг), банківських металів на загальну суму, що перевищує 50 тис. гривень, протягом 12 місяців перед зверненням за призначенням житлової субсидії

Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) покупця іноземної валюти, банківських металів	Різнovid іноземної валюти, банкiвських металів	Вартість на дату купівлі, гривень	Дата придбання іноземної валюти, банкiвських металів

Розділ VII. Відомості про наявність у власності осіб, які входять до складу домогосподарства, а також членів сім'ї осіб із складу домогосподарства незалежно від реєстрації їх місця проживання (фактичного місця проживання), коштів на депозитних рахунках або облігацій внутрішньої державної позики на загальну суму, що перевищує 100 тис. гривень

Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) власника	Найменування банку/установи, в якому/якій відкрито депозитний рахунок або придбано облігації внутрішньої державної позики	Сума коштів на рахунку (загальна вартість облігацій внутрішньої державної позики), гривень	Дата відкриття рахунку або придбання облігацій внутрішньої державної позики

Розділ VIII. Дані про суми аліментів, сплачених особами, які входять до складу домогосподарства, а також членами сім'ї осіб із складу домогосподарства незалежно від реєстрації їх місця проживання (фактичного місця проживання) за умови документального підтвердження фактичної сплати з _____ 20__ р. до _____ 20__ р.

Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) платника аліментів	Прізвище, ініціали отримувача аліментів	Сума, гривень	Відмітка про наявність заборгованості понад три місяці за виконавчим провадженням про стягнення аліментів, так/ні

Розділ ІХ. Відомості про наявність у власності осіб, які входять до складу домогосподарства, а також членів сім'ї осіб із складу домогосподарства незалежно від реєстрації їх місця проживання (фактичного місця проживання) житлових приміщень (квартири, будинку) (крім тих, які перебувають у спільній сумісній або частковій власності)

Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) власника	Вид житлового приміщення (квартира, будинок)	Адреса фактичного розташування	<p>Особлива характеристика житлового</p> <p><input type="checkbox"/> приміщення: — розташоване на тимчасово окупованій території у Донецькій та Луганській областях, Автономній Республіці Крим і м. Севастополі, а також у населених пунктах, що розташовані на лінії</p> <p><input type="checkbox"/> приміщення; — непридатне для проживання, що підтверджено актом обстеження технічного стану житлового приміщення;</p> <p><input type="checkbox"/> — кімната у гуртожитку;</p> <p><input type="checkbox"/> — отримане за рахунок державного чи місцевого бюджету;</p> <p><input type="checkbox"/> — розташоване в сільській місцевості або в селищі міського типу;</p> <p><input type="checkbox"/> — на яке оформлено право на спадщину</p>

* Інформація про фактичне проживання особи за адресою домогосподарства, про належність до непрацевдатних осіб (не досягли повноліття; отримують пенсію за віком, у зв'язку з втратою годувальника; отримують пенсію по інвалідності; досягли пенсійного віку, встановленого статтею 26 Закону України "Про загальнообов'язкове державне пенсійне страхування", і отримують пенсію за вислугою років; отримують державну соціальну допомогу особам з інвалідністю з дитинства та дітям з інвалідністю; отримують державну соціальну допомогу особі, яка не має права на пенсію; отримують державну соціальну допомогу особі з інвалідністю; отримують тимчасову державну соціальну допомогу непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату); про наявність пільгової категорії; про присвоєння особі правового статусу зниклої безвісти, про рішення суду про визнання особи безвісно відсутньою, про перебування особи за кордоном сукупно понад 60 днів протягом періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії, про причину перебування особи за кордоном, про надання особою соціальних послуг, про перебування особи в місцях позбавлення / обмеження волі або застосування до неї заходів забезпечення кримінального провадження у вигляді відсторонення від роботи (посади), запобіжних заходів у вигляді домашнього арешту або тримання під вартою, а також про перебування у складних життєвих обставинах, спричинених інвалідністю, тривалою хворобою, що підтверджується висновком лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я встановленого зразка, алко- або наркозалежністю, що підтверджується висновком лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я первинного рівня на підставі довідки закладу охорони здоров'я, що провадить діяльність з надання наркологічної допомоги населенню, в якому особа перебувала на диспансерному обліку, встановленого зразка.

Я усвідомлюю, що в разі неподання інформації або подання мною неповних чи недостовірних відомостей про осіб, які входять до складу домогосподарства, та членів сім'ї осіб із складу домогосподарства незалежно від реєстрації їх місця проживання (фактичного місця проживання), їх доходи, майновий стан і витрати, мені може бути відмовлено у призначенні житлової субсидії або припинено її надання. У такому разі зобов'язуюся повернути надміру перераховану (виплачену) суму житлової субсидії.

_____ 20__ р.

(підпис)

{Положення доповнено додатком 2 згідно з Постановою КМ № 505 від 19.05.2021 - застосовується з 1 травня 2021 року; в редакції Постанови КМ № 1184 від 15.11.2021; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1041 від 16.09.2022}