

**Протокол засідання комісії з питань транспорту, зв'язку,
енергозбереження, житлово-комунального та дорожнього господарства,
комунальної власності № 1**

09.11.2023

м. Підгородне

Присутні:

Голова комісії - Ворон Р.О.

Члени комісії: Сиряна С.В., Булах М.М.

Запрошені:

начальник юридичного відділу Ганчева С.Г.

керуючий справами (секретар) виконавчого комітету Майний Т.І.

Порядок денний:

1. Обрання заступника голови комісії та секретаря комісії.
2. Про скасування рішень сесії міської ради № 2192-27/8 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації», № 2193-27/8 «Про приватизацію об'єкта комунальної власності» від 26.09.2023.
3. Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації.
4. Про приватизацію об'єкта комунальної власності.
5. Про утворення аукціонної комісії та затвердження положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації.

Слухали голову комісії Ворона Р.О., який запропонував розпочати засідання комісії.

Слухали голову комісії Ворона Р.О., який доповів, що у відповідності до ч. 2 ст. 47 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» питання структури комісії вирішуються відповідною комісією. Для забезпечення належної роботи комісії необхідно обрати заступника голови комісії та секретаря комісії.

Голова комісії запропонував обрати заступником голови комісії Булаха М.М., а секретарем комісії Сиряну С.В.

Голосували: за – 3; проти – 0; утримались – 0.

Вирішили: обрати заступником голови комісії Булаха М.М., секретарем комісії - Сиряну С.В.

Слухали керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету Майного Т.І, який доповів про розроблений проект рішення сесії міської ради «Про скасування рішень сесії міської ради № 2192-27/8 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації», № 2193-27/8 «Про приватизацію об'єкта комунальної власності» від 26.09.2023».

Необхідність скасування вказаних рішень обумовлена наступним. Статтею 12 ЗУ «Про приватизацію державного та комунального майна», ПКМ України № 432 від 10.05.2018 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» встановлені строки проведення приватизації комунального майна. Для проведення заходів з приватизації утворено виконавчий комітет в статусі юридичної особи. Враховуючи ускладнену ситуацію стосовно реєстрації нового керівника органу місцевого самоврядування, зміни складу виконавчого комітету, строки визначені законодавством пропущені. Таким чином, необхідно скасувати раніше прийняті рішення сесії міської ради.

Голосували: за – 3; проти – 0; утримались – 0.

Вирішили: Рекомендувати сесії міської ради прийняти рішення «Про скасування рішень сесії міської ради № 2192-27/8 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації», № 2193-27/8 «Про приватизацію об'єкта комунальної власності» від 26.09.2023».

Слухали керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету Майного Т.І, який доповів про розроблені проекти рішень сесії міської ради «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації», «Про приватизацію об'єкта комунальної власності», «Про утворення аукціонної комісії та затвердження положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації».

Необхідність скасування вказаних рішень обумовлена наступним. Об'єкт комунальної власності соціально-культурного призначення, заклад охорони здоров'я, загальною площею 162 кв.м., що розташований за адресою: вул. Шосейна, 90-Г в м. Підгородне перебуває в оренді ФОП Слущька Т.В.. Відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного та комунального майна» орендар має право ініціювати питання викупу орендованого ним майна. ФОП Слущька Т.В. подала клопотання до міської ради про приватизація шляхом продажу на аукціоні орендованого майна. Враховуючи, що орендований об'єкт тривалий час, до передачі його в оренду, не використовувався закладом охорони здоров'я можливо провести приватизацію цього об'єкту шляхом продажу на аукціоні. Для реалізації цих заходів, та у зв'язку з розглядом попереднього проекту рішення сесії міської ради, необхідно прийняти на засіданні сесії міської ради рішення «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації», «Про приватизацію об'єкта комунальної власності».

Проект рішення «Про утворення аукціонної комісії та затвердження положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації» подано у зв'язку зі зміною голів депутатських комісій (від 13 жовтня 2023р. № 2317-29/8), що були включені до складу попередньої аукціонної комісії за рішенням сесії міської ради № 2186-27/8 від 26.09.2023.

Голосували: за – 3; проти – 0; утримались – 0.

Вирішили: Рекомендувати сесії міської ради прийняти рішення «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації», «Про приватизацію об'єкта комунальної власності», «Про утворення аукціонної комісії та затвердження положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації».

Голова комісії

Секретар комісії



Роман Олександрович Ворон

Світлана Василівна Сиряна