



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

бул. Володимирська, 42, м. Київ-30, 01030, тел./факс (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51  
E-mail: [gugz@kievcity.gov.ua](mailto:gugz@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 24378016

19.07.2016 № 053/534-32

Ставнійчук О.

[foi+request-12442-37c7107a@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-12442-37c7107a@dostup.pravda.com.ua)

Управління інформаційного  
забезпечення та доступу до публічної  
інформації

На № 2752(з) від 13.07.2016

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах повноважень надає інформацію на Ваш запит від 12.07.2016.

Питання, що стосуються правових та організаційних основ містобудівної діяльності регулюються Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Відповідно до чинного законодавства замовник здійснює утримання та відповідає за безпеку об'єктів будівництва та реконструкції.

В даний час районними в місті Києві державними адміністраціями здійснюється моніторинг стосовно аварійних будівель, а саме: уточнюється адресний перелік будинків і будівель, дійсний технічний стан, форма власності та балансоутримувач, розпорядчий документ щодо визнання їх аварійними, визначається перелік необхідних робіт.

Крім того, відповідні служби районних в місті Києві державних адміністрацій залучають фахівців Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві для здійснення заходів щодо недопущення проведення несанкціонованих будівельно-ремонтних робіт, у разі їх виявлення - з метою унеможливлення перебування там людей.

Також повідомляю, що згідно з Правилами утримання житлових будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 27.05.2005 № 76, відповідальність за експлуатацію та утримання житлового будинку несе його балансоутримувач.

Директор

К. Федотов