

від м.Острога Рівненської області. Відстань від Нетішина до залізничної станції Кривин Південно-західної залізниці – 7 км.

Транспортні зв'язки міста здійснюються регіональною автодорогою державного значення (Р-05) II технічної категорії Городище – Рівне – Староконстянтинів та залізничною магістраллю Здолбунів – Шепетівка.

Територія міста в існуючій міській межі становить 2466,93 га.

Крім того, частина прилеглих територій входить до межі міськради.

На півдні межа міста проходить по р.Горинь, та по південній межі ХАЕС, на заході – межа міста співпадає з межею області, на півночі – з землями міськради, на сході – з землями Кривинської сільради.

Територія міста розташована в лісостеповій зоні в межах Волинської височини. Згідно із “Схемою інженерно-геологічного районування України” м. Нетішин розташоване в зоні незначної складності інженерно-геологічних умов освоєння території для містобудування.

Із факторів, що ускладнюють умови освоєння території, мають місце затоплення паводковими водами р. Горинь, підтоплення території з ділянками заболоченості (загальна площа понад 17 га), крутосхиліві ділянки.

Місто Нетішин відноситься до категорії малих міст. На його території, за даними статуправління, проживає 36,97 тис. осіб наявного населення.

Відповідно до Постанови Верховної Ради України, № 466-IV від 16 січня 2003 року, затверджені існуючі межі м. Нетішин загальною площею 2466,93 га.

Нетішин – місто монофункціональне, 99% промисловості міста зорієнтовано на обслуговування ХАЕС або виробництво, що має відношення до атомної енергетики.

Житловий фонд міста на 01.01.2015 р., за даними статуправління, становив – 597,4 тис. м² загальної площі, із них багатоквартирна забудова – 541,2 тис. м², забудова садибного типу - 56,2 тис.м². Середня житлова забезпеченість по місту складає 16,2 м²/людину.

В багатоквартирному житловому фонді сьогодні проживає – 34,3 тис.осіб в садибному – 2,67 тис. осіб.

Багатоквартирний житловий фонд зконцентрований в I, II, III, IV мікрорайонах, забудова яких вже завершена, та V мікрорайоні, забудова якого продовжується, і представлена 5,9,12 та 14 поверховими панельними та цегляними будинками. Садибний житловий фонд знаходиться на території колишнього села Нетішин.

Багатоквартирний житловий фонд забезпечений необхідним інженерним обладнанням.

Заклади культурно-побутового обслуговування розміщені, в основному, в капітальних вбудовано-прибудованих та окремо розміщених спорудах у центральній частині міста.

На території міста функціонує вісім ДНЗ загальною ємністю 1644 місць, які відвідує 1980 дітей. Чотири загальноосвітні школи загальною ємністю 3230 місць відвідує сьогодні 3660 дітей.