

РОЗРАХУНОК

погодинної орендної плати за базовий місяць – серпень 2014 року по нежитловому приміщенню за адресою: м. Київ, вул. Бучми Амвросія, буд. 5-А (ДНЗ № 522)

м. Київ

« 19 » серпня 2015 року

1. Площа приміщень, яка передається в погодинне орендне користування **75,00 кв. м.**
2. Вартість об'єкта оренди, який є частиною нежитлового будинку (споруди), відповідно до висновку про вартість майна станом на **31 серпня 2014 року**, виконаного суб'єктом оціночної діяльності Приватним підприємством «Приват – Інвеста», становить **663 000,00 грн.** (шістсот шістдесят три тисячі грн., 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Річна орендна плата визначається за формулою:

$$\text{Опл} = \text{Вп} \times \text{Сор}, \text{ де}$$

Опл – річна орендна плата без ПДВ, грн.;

Вп – вартість орендованого майна згідно з висновком про вартість майна без ПДВ;

Сор – орендна ставка, визначена п. 11, таблиці 2, п. 22 Методики – 3%;

$$\text{Опл} = 663\,000,00 \times 3\% = 19\,890,00 \text{ грн. (без ПДВ)*.}$$

4. Місячна орендна плата визначається за формулою:

$$\text{Опл.міс1} = \text{Опл} : 12, \text{ де}$$

Опл.міс1 – орендна плата за 1 місяць;

$$\text{Опл.міс1} = 19\,890,00 : 12 = 1\,657,50 \text{ грн. (без ПДВ)*.}$$

5. Орендна плата за 1 добу визначається за формулою:

$$\text{Опл.доб1} = \text{Опл.міс1} : \text{Кд} \times 1,25, \text{ де}$$

Опл.доб1 – орендна плата за добу;

Кд – кількість днів у відповідному місяці;

$$\text{Опл.доб1} = 1\,657,50 : 30 \times 1,25 = 69,06 \text{ грн. (без ПДВ)*.}$$

6. Орендна плата за 1 годину визначається за формулою:

$$\text{Опл.год1} = \text{Опл.доб1} : 24 \times 1,25, \text{ де}$$

Опл.год1 – орендна плата за 1 годину;

$$\text{Опл.год1} = 69,06 : 24 \times 1,25 = 3,60 \text{ грн. (без ПДВ)*.}$$

* Оплату орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ

ОРЕНДАР

Київська районна в місті Києві державна адміністрація

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Приватне підприємство «Країна дитинства»

вул. Праці, 1/1

02105, м. Київ, пр-т Миру, 6а

04210, м. Київ, пр-т Г.Сталінграду буд. 8, корпус 2, кв. 55

телефон 77651

р/р 35421201077922 в ГУДКСУ м. Києва

п/р 26009052604276

телефон 37203257

МФО 820019

філія «Розрахунковий центр» ЗАТКБ

код ЄДРПОУ 37397216

Приватбанку м. Києва

свідоцтво платника ПДВ 100333639

МФО 320649

ІПН 373972126537

Код ЄДРПОУ 35093811

тел. 296-05-87

тел. 581-23-77; (067) 214-17-27

Начальник

Директор

Н. В. Іваніна

І. А. Буханевич

М.П.

М.П.

К. І. Забаштанова

