

Програмний комплекс "АС-4" версія 18.2.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА ДО ІНВЕСТИТОРСЬКОЇ КОШТОРИСНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

на "Капітальний ремонт території з облаштуванням бруківки Коломийської спеціалізованої школи І-ІІІ ступенів №1 імені В. Стефаніка Коломийської міської ради Івано-Франківської області (Івано-Франківська область, м. Коломия, вулиця Міцкевича, 3)"

Будівництво розташоване на території Івано-Франківської області.

Кошторисну документацію складено із застосуванням:

Правил визначення вартості будівництва (ДСТУ Б Д.1.1-1-2013);

- Ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи (РЕКН) (ДСТУ Б Д.2.2-2012);

- Ресурсних кошторисних норм експлуатації будівельних машин і механізмів (РКНЕМ) (ДСТУ Б Д.2.7-2012).

Інвесторська кошторисна документація складена в поточних цінах на трудові та матеріально-технічні ресурси. При проведенні розрахунків прийняті такі показники і нарахування:

1. Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників ДСТУ Н Б Д.1.1-3-2013, Додаток Б.
2. Усереднений показник ліміту коштів на титульні тимчасові будівлі та споруди, ДСТУ Н Б Д.1.1-5-2013, Додаток Б, В % 0,000
3. Усереднений показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельно-монтажних робіт в зимовий період, % 0,000
ДСТУ Н Б Д.1.1-5-2013, Додаток Д, Е

4. Усереднений показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельно-монтажних робіт в літній період просто неба при температурі зовнішнього повітря більш ніж +27 °С, ДСТУ Н Б Д.1.1-5-2013, п.5.2.3.1 % 0,000
5. Показник витрат на покриття ризику всіх учасників будівництва, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013, Додаток П % 0,000
6. Річний прогнозний індекс інфляції в будівництві, коефіцієнт (умовно)

7. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Н Б Д.1.1-3-2013, Додаток Е грн/люд.-год 6,800
8. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій, ДСТУ Н Б Д.1.1-3-2013, Додаток Д грн/люд.-год 1,230

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

В тому числі:

вартість будівельних робіт
вартість устаткування
інші витрати
податок на додану вартість (ПДВ)

тис. грн. **1496,797**
тис. грн. 1213,540
тис. грн. 0,000
тис. грн. 38,978
тис. грн. 244,279

Кошторисні трудовитрати будівництва

Кошторисна заробітна плата будівництва

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу

166,08 люд.-год та розряді робіт 3,8)

тис.люд.-год 4,881
тис. грн. 466,204
грн. 7400,000