

**Експлікація до поверхових планів внутрішніх площ нежитлових приміщень
Гімназія «Київська Русь»**

по вулиці Б. Гмирі, 2-В
для орендаря : ФОП Зошук Є.Б.

Поверх (починаючи з підвалу)	№ приміщення, що входить до загальної площі приміщення, яке надається в оренду	Призначення приміщення (кабінет, торговий зал, вбиральня, коридор, складове приміщення, балкон тощо)	Площа приміщення, що передається		Перелік орендарів, з якими користуються приміщеннями спільного користування	Доля та відповідна площа для спільного користування (для нарахування орендної плати та витрат на ремонт)		Площа відкритих приміщень, що розраховується з поправочним коефіцієнтом приведення (для відкритої тераси, балкону - 0,6, для маючих навіси -0,7)		Загальна площа приміщення, що передається в оренду та на яку нараховується орендна плата (розраховується за формулою: гр.4+ гр.8+ гр.10 (кв. м)	Примітка
			у прямиє користування (кв. м)	що передається		Площа (розраховується за формулою: гр.5*гр.7 (кв. м)	Загальна (кв. м)	Приведена (гр.9*Кпр.) (кв. м)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	Тамбур	-	8,33		0,1	0,83			0,83	
1	2	Вестибюль	-	225,69		0,1	22,57			22,57	
1	3	Сходи	-	22,59		0,1	2,26			2,26	
2	4	Сходи	-	6,82		0,1	0,68			0,68	
2	5	Коридор	-	9,9		0,1	0,99			0,99	
2	6	Актовий зал	237,57	-			-			237,57	
Всього:			237,57				27,33			264,90	

Начальник управління освіти

/ Сливовська Є.І. /

Начальник групи по ЦГО

/ Степанюк Н.І. /

Виконавець: провідний спеціаліст групи по ЦГО

/ Дика І.А. /



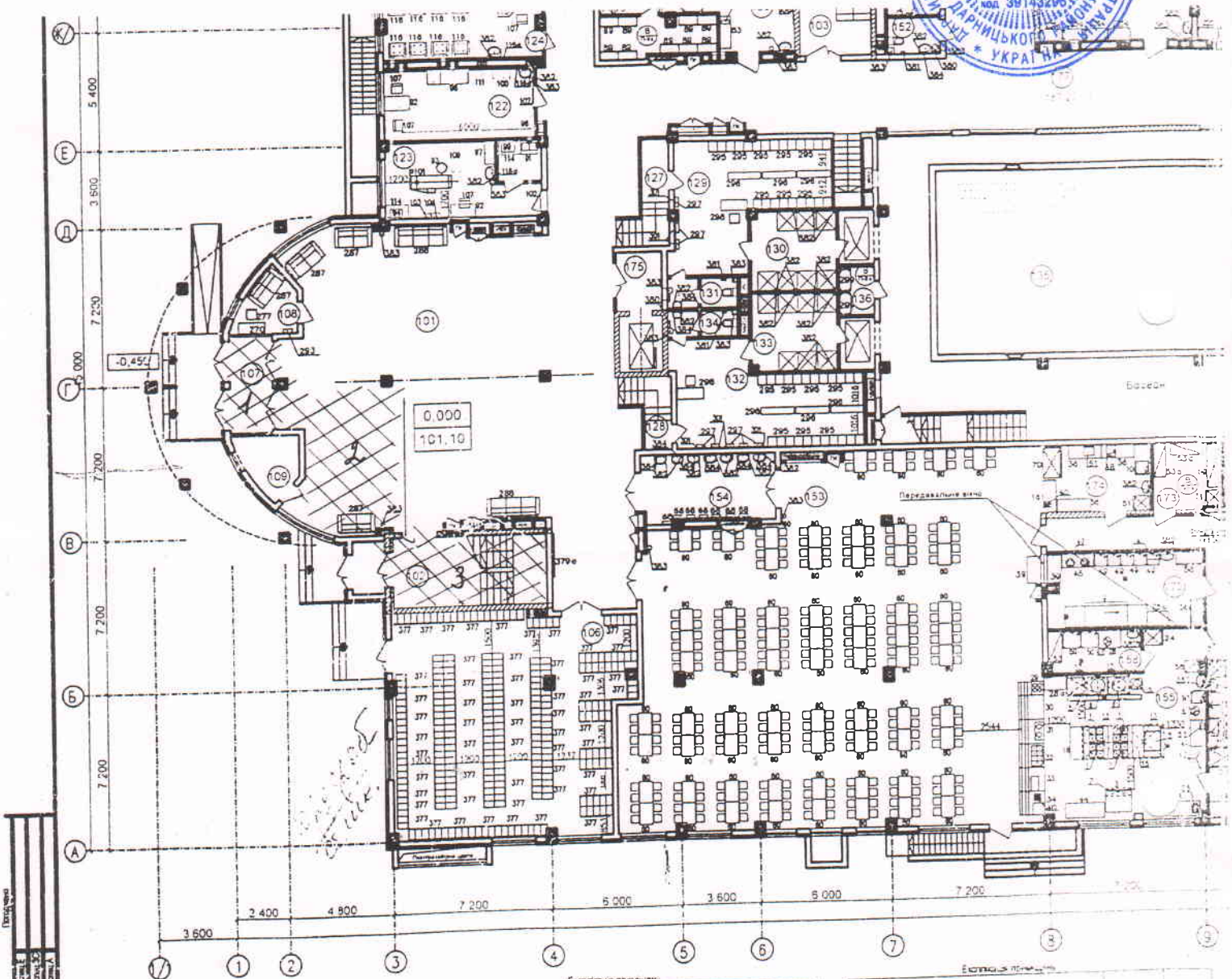
Викопійовка (1-й, 2-й поверх)

з поверхового плану гімназії «Київська Русь» (вул. Б. Гмирі, 2-В)

- приміщення, передані в оренду ФОП Зошук Є.Б.
- приміщення спільного користування

$$S = 245,88 \text{ м}^2$$

Згоджено
Директор гімназії

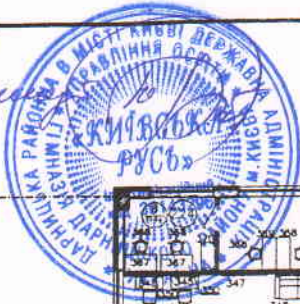


Номер по плану	Найменування	Площа, м ²	Примітки
101	Вестибюль	225,69	
102	Сходи №1	22,59	
103	Сходи №2	24,96	
104	Сходи №3	25,35	
105	Сходи №4	23,07	
106	Гардеробні 5-11 класів	108,12	
107	Тамбур	8,33	
108	Кімната охорони	6,61	
109	Диспетчерська	6,61	
110	Клас ручної праці	60,94	
111	Клас ручної праці з інвентарем	58,55	
112	Гардеробні 1-4 класів	65,89	
113	Класи мистецтва	60,27	
114	Класи мистецтва	60,20	
115	Класи мистецтва	60,20	
116	Класи мистецтва	60,27	
117	Класи мистецтва	61,25	
118	Класи мистецтва	61,16	
119	Класи мистецтва	31,89	

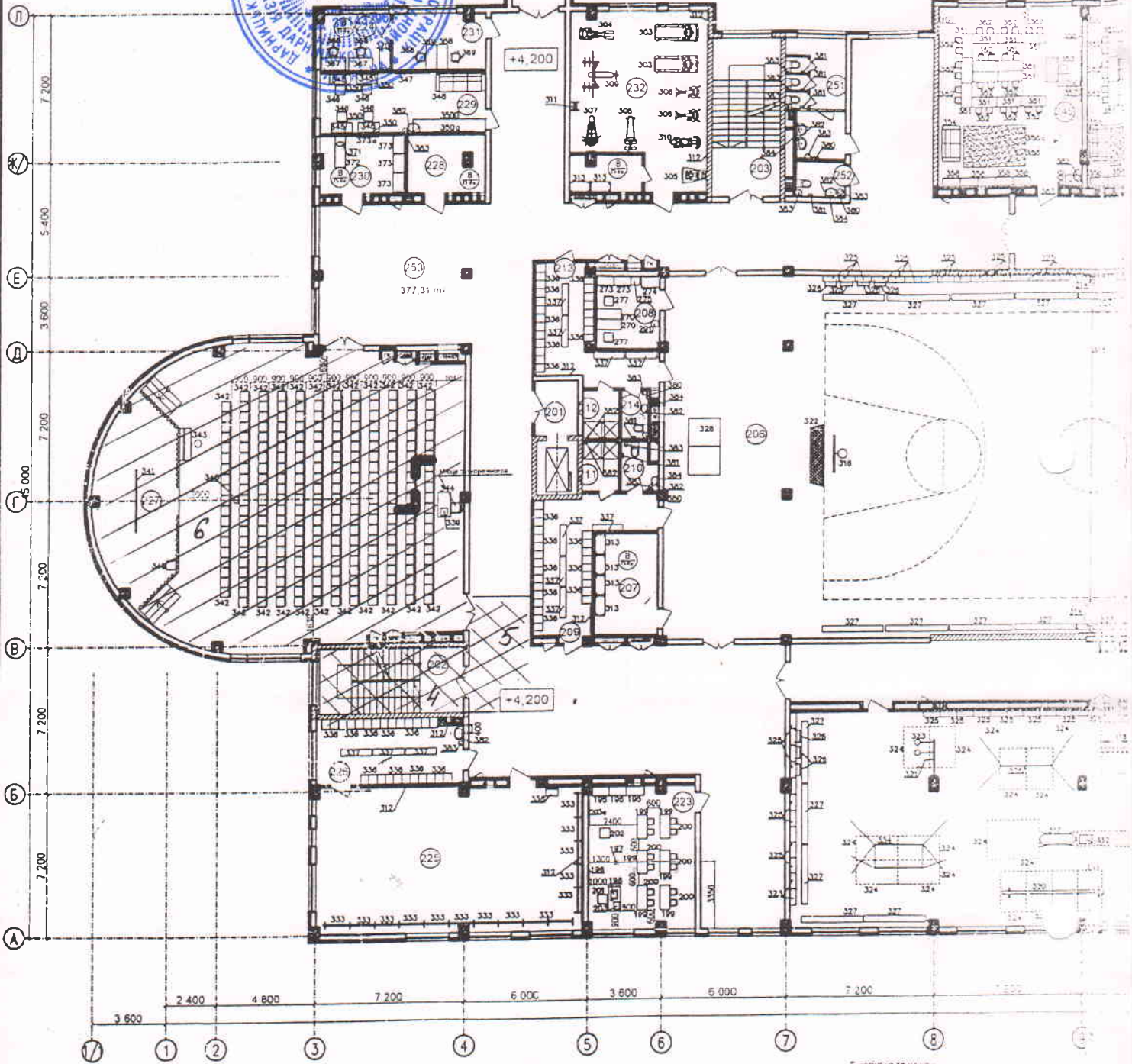
Номер по плану	Найменування	Площа, м ²	Примітки
121	Допоміжне приміщення	5,10	
122	Територіальний кабінет	20,78	
123	Кабінет лікар стоматолога	20,09+3,49	
124	Кімната колективного розміщення	20,20	
125	Кімната колективного розміщення	19,05	
126	Процесорна	20,10	
127	Сходи до басейну	-	
128	Сходи до басейну	-	
129	Роздягальня чоловіча	32,76	
130	Душова каючка	13,48+3,6	
131	Вбиральня чоловіча	3,94	
132	Роздягальня жіноча	34,52	
133	Душова каючка	13,48+3,6	
134	Вбиральня жіноча	3,94	
135	Басейн (25x8,5 м)	214,96	
136	Інвентарна	3,34	
137	Кімната охорони	8,46	
138	Вестибюль	102,53	
139	Клас ручної праці з обробки паперу і мистецтво	75,75	

Номер по плану	Найменування	Площа, м ²	Примітки
141	Вбиральня для шкільних	4,1	
142	Роздягальня	20,4	
143	Роздягальня	20,45	
144	Склад для мистецтва класів	105,29	
145	Склад	7,36	
146	Вбиральня для шкільних класів	20,4	
147	Вбиральня для шкільних класів	21,41	
148	Склад інвентаря	3,45	
149	Кімната прибирального мистецтва	1,4	
150	Допоміжне приміщення	2,0	
151	Вбиральня для шкільних	4,45	
152	Склад інвентаря	3,97	
153	Ідентифікація на 275 чоловік	124,59	
154	Рухомі	18,5	
155	Гардеробний цех	54,96	
156	Кухарський цех	20,0	
157	Маслопробний цех	20,0	
158	Митня кулінарного посуду	5,0	
159	Зачистний цех	5,0	

Поговоримо
Директор групи



Д.О. Власів



Номер по плану	Найменування	Площа, м ²	Примітки
201	Літній с/п	5.49	
202	Сходи №1	6.82	
203	Сходи №2	7.54	
204	Сходи №3	9.32	
205	Сходи №4	8.12	
206	Спортзал	611.92	
207	Склад	15.26	
208	Кімната трансформатора	10.46	

Номер по плану	Найменування	Площа, м ²	Примітки
221	Вбиральня для чоловіків	2.30	
222	Роздягальня	20.36	
223	Мультимедійний центр	37.0	
224	Кім. для комп'ютерної техніки	9.20	
225	Танцювальна студія	39.30	
226	Гардероб	21.85	
227	Актовий зал на 250 чоловік	237.57	
228	Допоміжне приміщення	9.95	
229	Допоміжне приміщення	23.20	

номер по плану	найменування	Площа, м ²	Примітки
241	Класна кімната	2.30	
242	Допоміжне приміщення	2.30	
243	Допоміжне приміщення	9.29	
244	Допоміжне приміщення	9.29	
245	Іротава	61.32	
246	Іротава	61.32	
247	Іротава	61.32	
248	Вбиральня для жінок (школа)	10.95	
249	Вбиральня для жінок (школа)	10.95	
246	Вбиральня для чоловіків (школа)	21.4	

Начальник управління освіти

Начальник групи по ЦГО

Провідний спеціаліст групи по ЦГО



Є.І. Списовська

Н.І. Степанюк

І.А. Дика