



УКРАЇНА

СЛОВ'ЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

пл. Соборна, 2, м. Слов'янськ, Донецька обл., 84100, тел.: (06262) 3-32-05, факс: 3-55-43, 2-55-99
E-mail: postmaster@slavrada.gov.ua Веб-сайт: www.slavrada.gov.ua

22.12.2020 № 01-01-19/259

Євгенія СОРОКІНА

Шановна пані Євгеніє!

Розглянувши Ваш запит від 16.12.2020 стосовно надання інформації щодо наявності земель комунальної власності, які не надані у користування та придатні для ведення садівництва, будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд Слов'янська міська рада повідомляє наступне.

Згідно частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється

З метою забезпечення громадян земельними ділянками для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд, Слов'янською міською радою було прийняте рішення від 05.04.2017 за № 51-XXII-7 «Про розробку детального плану території кварталів житлової забудови в районі сел. Семенівка в м. Слов'янську». Такий план був розроблений та затверджений рішенням від 28.02.2018 № 30-XLI-7. Детальним планом визначено 187 земельних ділянок загальною площею 18,7 га, запроектованих для відведення під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Ознайомитись із вказаним документом можливо на офіційному веб-сайті Слов'янської міської ради у розділі «Містобудівна документація»

Слід зазначити, що відповідно до пункту 14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасники бойових дій мають першочергове право на отримання земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, садівництва і городництва. Тому розглянути питання надання земельних ділянок для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд іншим категоріям громадян можливо буде після забезпечення земельними ділянками всіх учасників антитерористичної операції, які перебувають на обліку в міській раді

Стосовно отримання земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва рекомендуємо Вам звернутись до будь-якого садівничого товариства на території міста.

Також інформуємо, що незалежно від місця реєстрації та проживання Ви можете звернутись до будь-якої міської, селищної, сільської ради на території України з приводу надання земельної ділянки по кожному з видів використання, передбачених статтею 121 Земельного кодексу України.

З повагою,
Заступник міського голови

Олена Литвинова
664044

Андрій СЕКЛЕЦОВ