



## ДЕРЖГЕОКАДАСТР

### Головне управління Держгеокадастру у Вінницькій області

вул. Келецька, 63, м. Вінниця, 21027, тел./факс (0432) 55-15-60, E-mail: [vinnytsia@land.gov.ua](mailto:vinnytsia@land.gov.ua)

Код ЄДРПОУ 39767547

05.05.2021 ПІ-263/0-237/0/63-21

Аліса Юрченко

#### *Про розгляд запиту*

Головним управлінням розглянуто Ваш запит про надання інформації щодо розпорядчих чи нормативно-правових документів, якими регулюються питання використання та надання земель оборони в користування.

Статтею 1 Закону України “Про доступ до публічної інформації” передбачено, що публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Відповідно до ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Правові засади і порядок використання земель оборони визначені Законом України «Про використання земель оборони» №1345 від 27.11.2003.

Згідно статті 4 цього Закону військові частини за погодженням з органами місцевого самоврядування або місцевими органами виконавчої влади і в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України, можуть дозволяти фізичним і юридичним особам вирощувати сільськогосподарські культури, випасати худобу та заготовляти сіно на землях, наданих їм у постійне користування.

Землі оборони можуть використовуватися для будівництва об'єктів соціально-культурного призначення, житла для військовослужбовців та членів їхніх сімей, а також соціального та доступного житла без зміни їх цільового призначення.

Відчуження земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти нерухомого військового майна, що підлягають реалізації, та земельних ділянок, які вивільняються у процесі реформування Збройних Сил України, Державної спеціальної служби транспорту, здійснюється в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України та у відповідності до цього закону.

Порядок відчуження земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти нерухомого військового майна, що підлягають реалізації, та земельних ділянок, які вивільняються у процесі реформування Збройних Сил і Державної



спеціальної служби транспорту затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 22 травня 2013 р. № 436, визначає процедуру відчуження земельних ділянок разом із розташованими на них об'єктами нерухомого військового майна (військове містечко, частина військового містечка, окрема будівля, споруда (далі - об'єкти нерухомого військового майна), що підлягають реалізації, та інших земельних ділянок, які вивільняються у процесі реформування Збройних Сил і Держспецтрансслужби, на земельних торгах.

Надання земельних ділянок державної та комунальної власності у власність та користування фізичним та юридичним особам здійснюється на підставі Земельного кодексу України.

Згідно частини 5 статті 116 Земельного кодексу України земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом.

Вищевказані нормативно-правові акти є загальнодоступними, інформація про інші нормативно-правові акти, які регулюють використання та надання земель оборони, в тому числі і відомчі, в Головному управлінні відсутня.

В.о. начальника

Р.ШВЕД

Рижук В.П.  
Оржиківська В.В.

