



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

0309 ч № 01-1/137-ЗП
на № _____ від _____

Катерина

[foi+request-91683-](mailto:foi+request-91683-22faa5c@dostup.pravda.com.ua)

22faa5c@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗП-842 від 31.08.2021 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 30.08.2021 року (вх. № 01-1/137-ЗП від 01.09.2021 року) стосовно надання копій містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки та інформації про дозвільні документи на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, Київський район, с. Чорноморка, район Безим'яної балки.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо таке.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В Реєстрі будівельної діяльності (далі – Реєстр) наявна інформація щодо видачі дозволу на виконання будівельних робіт № ІУ013210804251 від 17.08.2021 року, зареєстрованого Державною архітектурно-будівельною інспекцією України, найменування об'єкта будівництва – «Нове будівництво адміністративної будівлі з об'єктами рекреаційного призначення за адресою: м Одеса, Київський район, с. Чорноморка, район Безим'яної балки», що знаходиться за адресою: Одеська обл., Одеський район, Одеська територіальна громада, м. Одеса, с. Чорноморка, район Безим'яної Балки, замовник – Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Прибережний-