



Львівська міська рада

Департамент містобудування

79006, м. Львів, пл. Ринок, 1, тел./факс: (032) 297-59-16, e-mail: dm.lmr@ukr.net

№ _____

на № _____

від _____

Миколі МЕЛЬНИКУ

foi+request-92644-c6aa7123@dostup.prawda.com.ua

Шановний пане Мельник !

На Ваші запити, скеровані листом Апарату Верховної ради України від 20.09.2021 №1.1-27587-001 та листом Секретаріату Кабінету Міністрів України від 24.09.2021 №1.3-28101-001 стосовно надання інформації щодо квазі кільця на перехресті вул. Залізничної – вул. Шевченка в м. Львів, повідомляємо наступне.

Відповідно до інформації з державного реєстру речових прав на нерухоме майно, земельна ділянка на території квазі кільця площею 0,7425 га (кадастровий номер 4610136300:02:005:0016) на вул. Залізничній, 7 знаходиться в оренді ТзОВ “Автосервіс” для обслуговування будівель та земельна ділянка площею 0,0942 га (кадастровий номер 4610136300:02:005:0008) на вул. Т.Шевченка, 91-а, знаходиться в постійному користуванні Львівського міського комунального підприємства “Львівводоканал” для обслуговування насосної станції, згідно ухвали Львівської міської ради від 07.04.2005 №2192 “Про користування ЛМКП “Львівводоканал” земельною ділянкою на вул. Т.Шевченка, 91-а у м. Львові”.

Слід зазначити, що запитувана територія розташована в межах функціональної зони ТР-2 (зона транспортної інфраструктури) відповідно до плану зонування території Залізничного району м. Львова, затвердженого ухвалою Львівської міської ради № 4657 від 21.05.2015. До вказаної функціональної зони відносяться території вулиць, майданів (у межах червоних ліній) та доріг.

Також зазначаємо, що в межах вказаної зони переважними видами забудови земельних ділянок є:

- проїзна частина;
- тротуари
- розділювальні і технічні смуги;
- велодоріжки;
- лінії громадського транспорту.

Супутніми видами забудови та іншого використання є:

- засоби регулювання вуличного руху (дорожні знаки, світлофори, бар'єрне обладнання
- засоби освітлення вулиць;
- підземні інженерні комунікації і споруди;



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise

№2403-вих-96789 від 22.10.2021

Підписувач Коровайник Сергій Степанович

- наземні пішохідні переходи;
- підземні та надземні пішохідні переходи;
- зупинки громадського транспорту.

Допустимими видами забудови та іншого використання земельних ділянок є:

- наземні та надземні інженерні комунікації;
- озеленення розділювальних і технічних смуг;
- рекламні щити, установки, розтяжки, тощо;
- малі архітектурні форми, кіоски, ятки;
- тимчасові стоянки автотранспорту;
- тимчасові стоянки для велосипедистів;
- споруди АЗС - тимчасово.
- пішохідні бульвари.
- тимчасові об'єкти та споруди інженерної інфраструктури.

Слід зазначити, що містобудівні регламенти в даній зоні формуються з врахуванням регламентів підзон обмежень, в яких знаходиться ділянка, у відповідності з п.1.3.2 Загальних принципів зонування м.Львова.

Враховуючи вищенаведене, питання скверу на вказаній території розглядатися не може.

Додаткову інформацію з цього приводу, можете отримати, звернувшись до спеціалістів управління архітектури та урбаністики або управління земельних ресурсів департаменту містобудування за номерами телефонів 2975-786, 2975-939.

Інформацію щодо вирішення будь-яких інших проблем Ви можете отримати у Центрі надання адміністративних послуг у приміщенні Львівської міської ради за адресою: пл. Ринок, 1 та на гарячій лінії міста за номером 1580.

З повагою
в.о. директора департаменту

Сергій КОРОВАЙНИК