

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи з питань реалізації проекту будівництва в області житла для внутрішньо переміщених осіб, учасників АТО (ООС), інших пільгових категорій громадян за участю будівельної компанії Туреччини «ТОКІ»

від 04 червня 2020 року

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи з питань реалізації проекту будівництва в області житла для внутрішньо переміщених осіб, учасників АТО (ООС), інших пільгових категорій громадян
за участю будівельної компанії Туреччини «ТОКІ»

04 червня 2020 року

15.00

*за адресою: пл.Свободи, 1
м.Херсон*

Головував: голова обласної державної адміністрації Юрій ГУСЄВ.

На засіданні присутні:

Козир
Сергій В'ячеславович - заступник голови обласної державної адміністрації, керівник робочої групи

Ходін
Григорій Миколайович - начальник управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації – головний архітектор області, секретар робочої групи

Члени робочої групи:

Миколаєнко
Володимир Васильович - Херсонський міський голова

Ужвій
Тетяна Олександрівна - начальник управління «Офіс обслуговування інвесторів» обласної державної адміністрації

Також присутні:

Ващук
Максим Вікторович - заступник директора Департаменту містобудування та землекористування Херсонської міської ради, член робочої групи

Холодов
Денис Васильович - начальник управління капітального будівництва Херсонської міської ради

Борисевич
Олександр Миколайович - заступник начальника управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації - начальник відділу просторового планування територій та містобудівного кадастру

В режимі он-лайн трансляції в засіданні робочої групи беруть участь:

- Тулупов Олександр Васильович - Генічеський міський голова;
- керівництво компанії Туреччини «ТОКІ»;
- представники «Фонду національного добробуту Криму».

Відкрив засідання голова обласної державної адміністрації Юрій Гусєв. Привітав учасників наради, підкреслив важливість реалізації проекту та запропонував наступний порядок денний.

Порядок денний засідання робочої групи

1. Остаточне узгодження механізму реалізації проекту будівництва компанією «ТОКІ» житла для внутрішньо переміщених осіб.
2. Погодження тексту спільного меморандуму.
3. Обговорення дорожньої карти реалізації проекту з визначенням термінів спільних дій.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Виступили:

Гусєв Ю.В.

Запропонував наступні основні заходи механізму реалізації проекту:

- відведення земельних ділянок під будівництво здійснюється міськими радами з залученням «Фонду національного добробуту Криму»;
- «Фонд національного добробуту Криму» укладає відповідні угоди з компанією «ТОКІ» щодо реалізації проекту;
- обласна державна адміністрація здійснює координацію та сприяє щодо вирішення питань, пов'язаних із забезпеченням реалізації проекту;
- вказані заходи необхідно передбачити в тексті спільного меморандуму.

Наголосив на важливості проекту.

Інформував, що розгляд питання обговорення дорожньої карти реалізації проекту з визначенням термінів спільних дій продовжить заступник голови обласної державної адміністрації Сергій Козир

Керівництво будівельної компанії Туреччини «ТОКІ»

Інформували, що для компанії «ТОКІ» реалізація проекту в м.Херсоні та м.Генічеську має велике значення.

Опрацювання та підписання українською стороною проекту протоколу, надісланого компанією «ТОКІ», сприяє прискоренню реалізації проекту.

Зауважили, що на сьогодні з врахуванням вимог законодавства не є можливим підписання будь яких протоколів (угод) щодо реалізації проекту без укладання відповідної міжнародної угоди між державами Україною та Туреччиною.

Проте, вважаємо за можливе включення до тексту проекту протоколу, надісланого обласній державній адміністрації, положень, що стосуються взаємодії з «Фондом національного добробуту Криму», та подальше підписання цього протоколу.

Також компанія «ТОКІ» погоджується з оголошеними сьогодні заходами механізму реалізації проекту. До остаточного вирішення питання на державному рівні, вважаємо за можливе вирішувати технічні питання реалізації проекту.

Гусєв Ю.В.

Інформував, що до 09 червня 2020 року обласна державна адміністрація спільно з Херсонським та Генічеським міськвиконкомами доопрацюють проект протоколу про наміри та надішле його компанії «ТОКІ».

Запропонував найближчим часом забезпечити підписання проекту протоколу (меморандуму), запросивши керівництво компанії «ТОКІ» до Херсонщини.

Інформував, що розгляд питання обговорення дорожньої карти реалізації проекту з визначенням термінів спільних дій продовжить заступник голови обласної державної адміністрації Сергій Козир.

Козир С.В.

Запропонував перейти до розгляду питання щодо дорожньої карти реалізації проекту з визначенням термінів спільних дій.

Що стосується опрацювання та підписання документів на державному рівні, доповів, що за інформацією Уряду це планується здійснити протягом двох тижнів.

09 червня 2020 року обласна державна адміністрація із залученням міських голів м.Херсона та м.Генічеська, а також представниками «Фонду національного добробуту Криму» проведе робочу нараду стосовно узгодження всіх питань в проекті протоколу та надішле узгоджений варіант цього протоколу турецькій стороні.

Керівництво будівельної компанії Туреччини «ТОКІ»

Зауважили, що пропозиції щодо смільного меморандуму між Херсонською обласною державною адміністрацією та будівельною компанією Туреччини «ТОКІ», які були раніше надіслані обласною державною адміністрацією, містять ряд фінансових питань, які можуть бути реалізовані тільки після підписання відповідної угоди на державному рівні.

Компанія «ТОКІ» готова підписати проект протоколу, який було надіслано обласній державній адміністрації.

Козир С.В.

Також підтвердив готовність підписання доопрацьованого проекту протоколу про співпрацю з реалізації проекту.

Інформував, що після підписання державної угоди можливе доопрацювання підписаних документів.

Керівництво будівельної компанії Туреччини «ТОКІ»

Інформували, що після підписання проекту протоколу необхідно забезпечити виконання наступних заходів:

- підписати меморандуми між міськими радами та замовником будівництва щодо відведення земельних ділянок;
- замовнику будівництва звернутись відповідним листом до компанії «ТОКІ» з повідомленням про виділення замовнику земельних ділянок;

- після отримання вказаного листа компанія «ТОКІ» забезпечить проведення тендеру із визначення будівельної компанії, яка буде здійснювати будівництво.

Козир С.В.

Підбив підсумки обговорення питань порядку денного.

**За результатами обговорення питань порядку денного
вирішили:**

1. *Миколаєнку (за згодою), Тулупову О.В. (за згодою)*

З врахуванням розглянутих на засіданні питань, опрацювати проект протоколу (меморандуму) про наміри, підготовленого компанією «ТОКІ», із зазначенням в ньому відповідних заходів щодо забезпечення відведення земельних ділянок та подальшої реалізації проекту будівництва.

Термін – до 09 червня 2020 року

2. *Ходіну Г.М.*

Забезпечити координацію проведення засідання робочої групи 09 червня 2020 року із залученням Херсонського та Генічеського міських голів, а також представників «Фонду національного добробуту Криму» для остаточного узгодження з ними проекту протоколу (меморандуму) про наміри.

Термін – 09 червня 2020 року

3. *Ужвій Т.О.*

Забезпечити організацію проведення засідання робочої групи 09 червня 2020 року із залученням Херсонського та Генічеського міських голів, а також представників «Фонду національного добробуту Криму» для остаточного узгодження з ними проекту протоколу (меморандуму) про наміри.

Забезпечити направлення компанії «ТОКІ» узгодженого проекту протоколу (меморандуму) про наміри з перекладом англійською.

Термін – 09 червня 2020 року

Заступник голови обласної
державної адміністрації,
керівник робочої групи

Сергій КОЗИР

Начальника управління
містобудування та архітектури
обласної державної адміністрації,
секретар робочої групи

Григорій ХОДІН